# Ventas - Apartamento - Estepona

# 440.000€

**Estepona** **Apartamento**

**Comunidad: 1,536 EUR / año** **IBI: 677 EUR / año** **Basura: 147 EUR / año**

 **3**

 **2**

 **120 m2**

Tres dormitorios y una terraza cubierta en Vista África, a un paseo del puerto de Estepona. Este apartamento ofrece un interior amplio y luminoso, cerca de la playa y de los servicios del entorno. El salón comedor se abre directamente a una terraza cubierta y alargada, con vistas urbanas abiertas. Desde el interior de la vivienda también se aprecia parcialmente el Mediterráneo. La cocina es independiente y dispone de mobiliario blanco de líneas contemporáneas. La vivienda cuenta con tres dormitorios, dos baños, armarios empotrados, suelos de mármol y aire acondicionado. Una plaza de garaje y un trastero están incluidos con la propiedad. Vista África es una urbanización cerrada con piscina y jardines comunitarios, y el edificio dispone de ascensor. Se puede caminar hasta el puerto deportivo, Playa del Cristo y Playa de la Rada, así como a supermercados, restaurantes y el centro de Estepona. La vivienda se vende sin amueblar y se beneficiaría de una actualización estética para adaptar los acabados al gusto del próximo propietario. Algunas imágenes están amuebladas virtualmente; vivienda sin amueblar.

**Posición**
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad

**Orientación**
- ✔ Orientación Sureste

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Doble acristalamiento

**Muebles**
- ✔ Sin Amueblar

**Cocina**
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable















































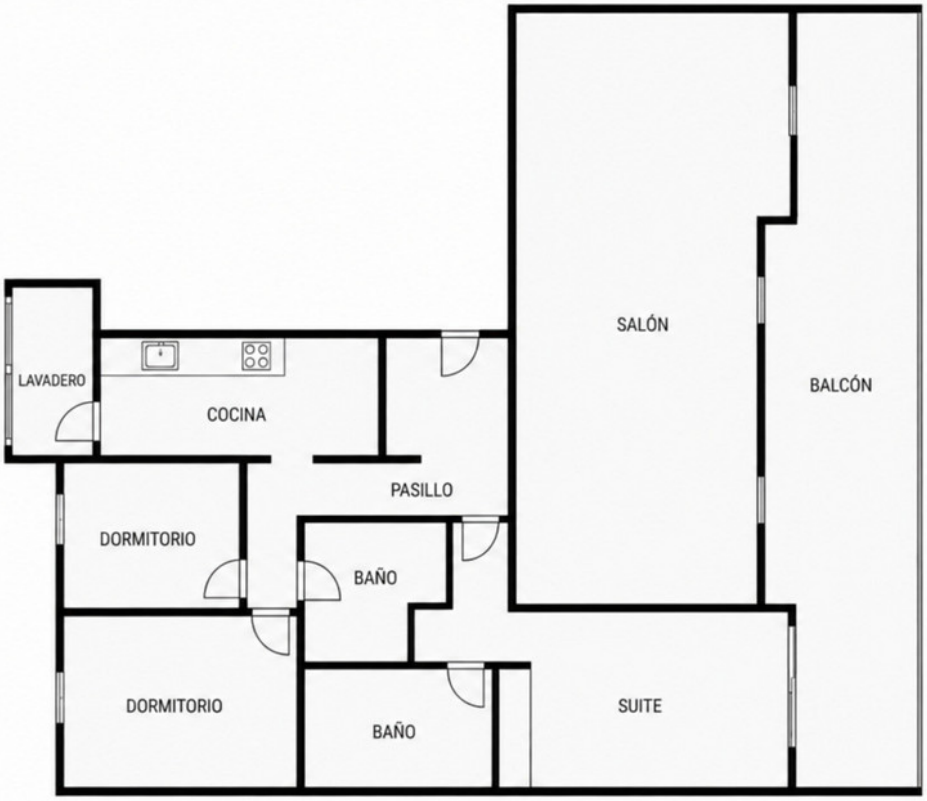











SALÓN
BALCÓN
LAVADERO
COCINA
PASILLO
DORMITORIO
BAÑO
DORMITORIO
BAÑO
SUITE