Ventas - Apartamento - Benamara

685.000€

Benamara **Apartamento**

 **3**  **3**  **196 m2**

Descubra este Atico Duplex en perfecto estado de conservacion de 296 m2 con vistas al mar y a la montaña, ambiente tranquilo y relajado. Urbanizacion cerrada, vigilancia con guarda de seguridad H24 rodeada de jardines tropicales con 3 piscinas comunitarias. Enclavado en una zona privilegiada a 10 minutos en coche de Puerto Banus y Estepona. Rodeado de campos de golf, colegios, guarderias y supermercados. El Atico Duplex ofrece 196 m2 de superficie habitable con 3 Dormitorios y 3 Cuartos de Baño, con una Terraza Solarium con mas de 100 m2 y vista panoramica 360º. La planta baja dispone de Recibidor, Salon Comedor, 2 Dormitorios con 2 Cuartos de Baño en suite, Cocina con Lavadero y una Terraza con vistas a jardines y piscina. La planta superior se reserva para el Dormitorio Principal abuhardillado, con vigas de madera, Vestidor y espacioso Cuarto de Baño en suite. Dispone de una inmensa Terraza Solarium con Barbacoa, Jacuzzi, Baño Turco y Fuente decorativa. La propiedad incluye 2 Plazas de Garaje subterraneo y 1 Trastero. Ático Dúplex, Benamara, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 196 m², Terraza 100 m². Posición : Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña, Jardín. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Servicio de Autobuses, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Categoría : Reventa.

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Servicio de Autobuses
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Reventa

































