# Ventas - Apartamento - El Faro

# 799.000€

**El Faro** **Apartamento**

 **3**  **2**  **100 m2**

Ático a estrenar de 3 dormitorios con vistas panorámicas al mar y una gran terraza, El Faro, Mijas Costa (Se trata de una reventa de un ático sobre plano) en Vitta Marina, una nueva urbanización cerrada de Célere finalizada en 2026. Es a estrenar y nunca ha sido habitado. Los áticos son las viviendas más codiciadas de la promoción, y este cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y vistas panorámicas al Mediterráneo desde lo más alto del edificio. El ático dispone de una amplia terraza privada, que es su característica principal. Hay espacio para comedor exterior, tumbonas y entretenimiento, con el mar a la vista durante todo el día. El salón se abre a la terraza, por lo que la luz y las vistas llegan a todo el hogar. La cocina está totalmente equipada y es de planta abierta; todos los dormitorios tienen armarios empotrados. El edificio cuenta con acristalamiento de baja emisividad y ventilación controlada, por lo que es confortable todo el año y eficiente en su funcionamiento. La venta incluye plaza de garaje privada y trastero en el edificio. Vitta Marina es una comunidad cerrada de solo 72 viviendas, con jardines paisajísticos, piscina comunitaria, gimnasio y una sala social con cocina gourmet. Ubicación: El Faro es una zona costera tranquila y principalmente residencial en la Costa del Sol, al sur de España, llamada así por el histórico faro de Calaburras situado en la punta. La playa de Playa Marina está a unos 2 minutos a pie, y el pueblo de La Cala de Mijas, con su paseo marítimo, restaurantes, mercadillo semanal y tiendas de diario, está a unos 3 minutos en coche. Málaga International Airport: unos 25 minutos Marbella: unos 20 a 25 minutos Puerto Banús: unos 30 minutos Varios campos de golf se encuentran cerca, incluyendo Chaparral Golf Club, a menos de 2 km de distancia. Con la privacidad de una planta superior, una gran terraza y vistas al mar, sería ideal como vivienda principal o de vacaciones, y también tendría un excelente potencial de alquiler.

**Posición**
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca del Mar

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Panorámicas

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor

**Muebles**
- ✔ Sin Amueblar

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Categoría**
- ✔ Casas de vacaciónes































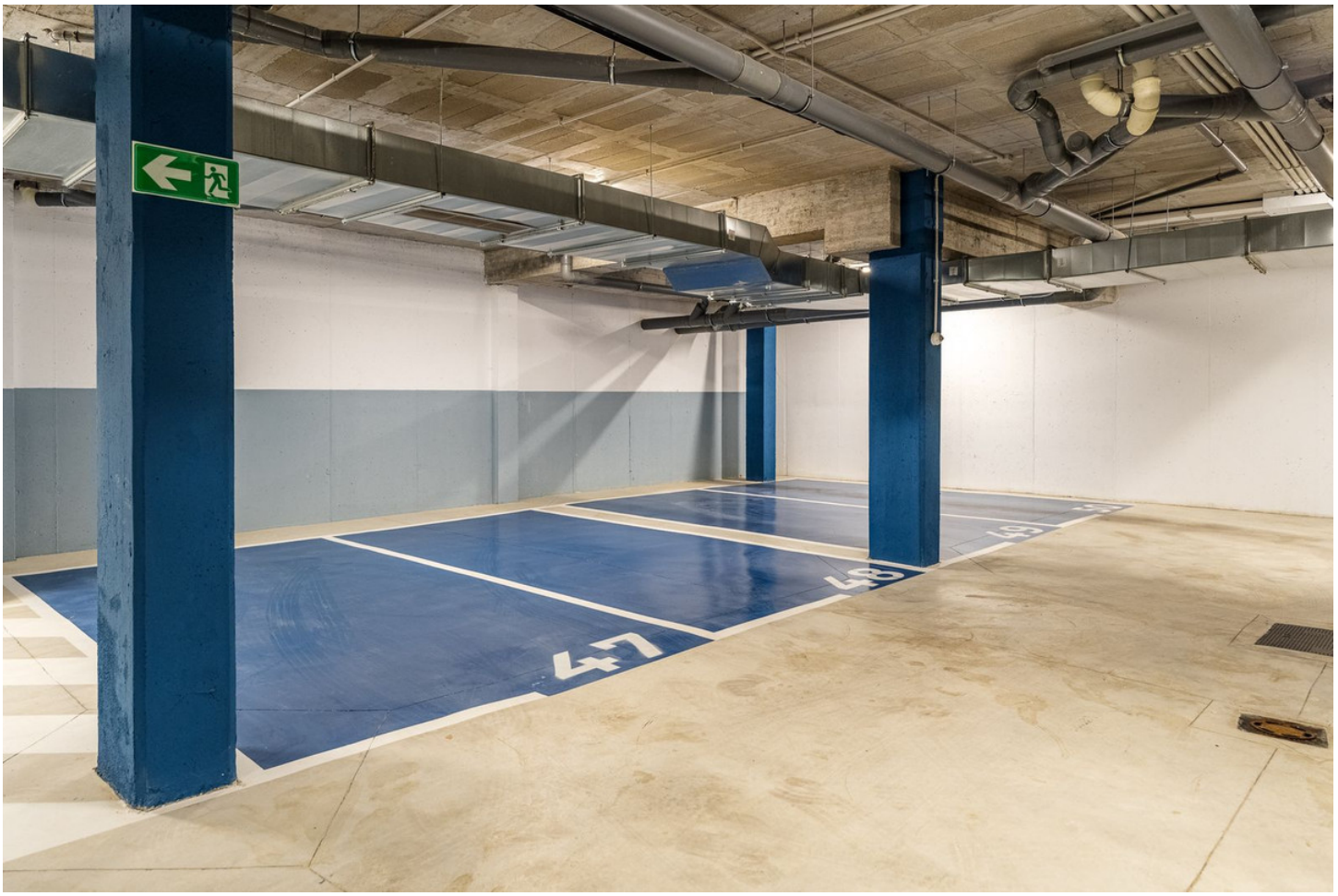











47
48


T38
55
46




Portal 4 al 5
Portal 3
Portal 1 y 2
Piscina
Sala social
Gimnasio


Portal 4 al 5
Portal 3
Portal 1 y 2
Piscina
Sala social
Gimnasio




Portal 4 al 5
Portal 3
Portal 1 y 2
Piscina
Sala social
Gimnasio


VITTA
MARINA


VITTA
MARINA

