# Ventas - Apartamento - Elviria

## 685.000€

**Elviria** **Apartamento**

 **3**  **2**  **143 m2**

Apartamento amueblado de tres dormitorios y dos baños en Jardines de Don Carlos, una urbanización cerrada en Elviria, en la zona este de Marbella. A unos dos minutos a pie de la playa, combina espacios para disfrutar en casa con la comodidad de tener servicios y restaurantes cerca. La vivienda dispone de salón con acceso a una terraza cubierta, cocina independiente equipada y zona de lavado. Los dormitorios cuentan con armarios empotrados. Las fotografías muestran los baños renovados, con duchas de mampara acristalada, y una zona de comedor acristalada con vistas a la vegetación del complejo. La urbanización tiene jardines cuidados y tres piscinas comunitarias. En las inmediaciones hay restaurantes, tiendas, supermercados, farmacia y parada de autobús. El conocido club de playa Nikki Beach se encuentra cerca. Se incluyen una plaza de aparcamiento en el garaje y un trastero. Apartamento Planta Media, Elviria, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 143 m², Terraza 20 m². Posición : Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Jardín. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Caja fuerte. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría : Reventa.

**Posición**
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Vistas a Jardín

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Parcialmente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Caja fuerte

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado

**Categoría**
- ✔ Reventa






























4-2
4.10