Ventas - Apartamento - Atalaya

1.199.000€

Atalaya **Apartamento**

Comunidad: 5,004 EUR / año **IBI: 760 EUR / año** **Basura: 148 EUR / año**

 **3**

 **2**

 **122 m2**

Magnífico apartamento de 3 dormitorios en la exclusiva urbanización Cataleya, Fase 2 – Atalaya Situado en la codiciada urbanización Cataleya, Fase 2, junto al campo de golf de Atalaya, este luminoso apartamento de tres dormitorios y dos elegantes baños disfruta de una orientación oeste y una amplia terraza parcialmente cubierta, orientada al sur y al oeste, con vistas despejadas y un magnífico sol de tarde. Su distribución de concepto abierto ofrece un espacioso salón, lleno de luz natural, con grandes puertas correderas de cristal que conectan directamente con la impresionante terraza, creando una perfecta extensión del espacio interior, ideal para disfrutar de comidas al aire libre y momentos de relax. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un elegante segundo baño. La propiedad incluye dos amplias plazas de garaje subterráneo y un espacioso trastero, con cómodo acceso directo mediante ascensor. Este exclusivo complejo residencial, cuidadosamente mantenido, destaca por sus exuberantes jardines, una espectacular piscina exterior con entrada tipo playa y una piscina interior climatizada, ofreciendo un estilo de vida excepcional donde se combinan confort, elegancia y tranquilidad en plena Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo




























11

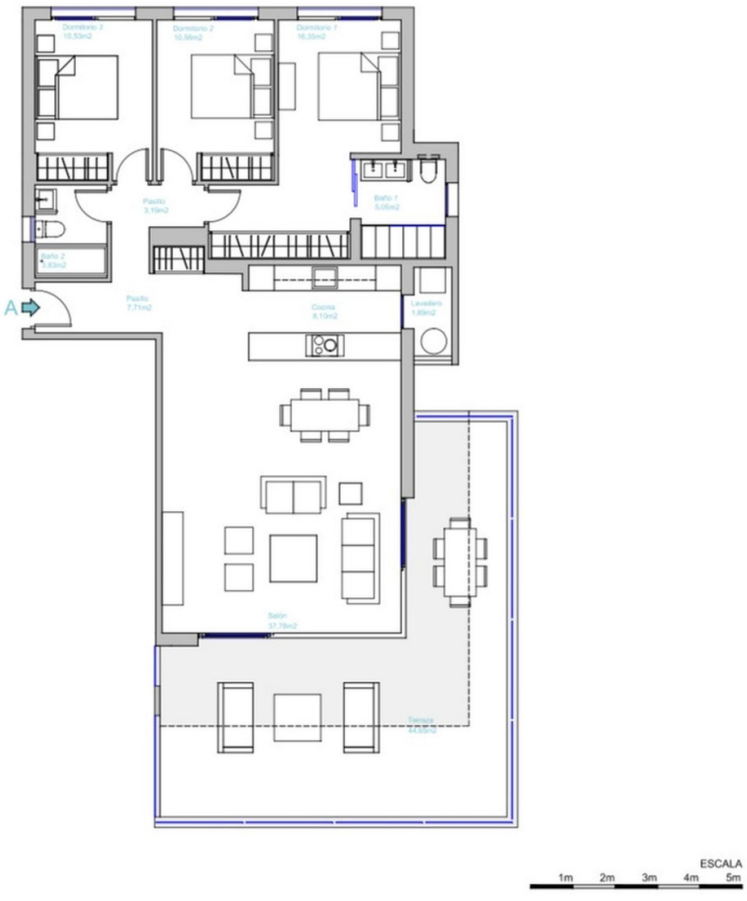





cataleya


cataleya
PHASE 2


30


A
ESCALA
1m
2m
3m
4m
5m

cataleya

PHASE 2

Master Plan

