Ventas - Apartamento - Miraflores

750.000€

Miraflores **Apartamento**

Comunidad: 3,240 EUR / año **IBI: 840 EUR / año** **Basura: 78 EUR / año**

 **4**  **3.5**  **220 m2**

MAGNÍFICO ÁTICO DÚPLEX DE LUJO QUE DEBE SER VISITADO PARA APRECIAR TODO LO QUE TIENE QUE OFRECER. UBICADO EN UN EXCLUSIVO COMPLEJO MUY DEMANDADO EN UN TRANQUILO CALLEJÓN SIN SALIDA. LA PROPIEDAD CUENTA CON INCREÍBLES VISTAS PANORÁMICAS DESDE TODAS LAS VENTANAS AL MAR, AL MIRAFLORES GOLF Y A LAS MONTAÑAS DE LA SIERRA DE MIJAS. ACABADO CON LOS MÁS ALTOS ESTÁNDARES DE LUJO EN TODAS SUS ESTANCIAS CON CARACTERÍSTICAS DE CALIDAD QUE INCLUYEN: SUELOS Y BAÑOS DE MÁRMOL, COCINA EXCEPCIONAL, AIRE ACONDICIONADO, DOBLE ACRISTALAMIENTO, PUERTAS Y VENTANAS DE UPVC, CHIMENEA DE LEÑA, NIVEL SUPERIOR EN MEZZANINE CON TECHOS EN APICE, INTERNET POR FIBRA ÓPTICA, MÚLTIPLES TERRAZAS Y UN ENORME SOLARIUM. AMUEBLADO CON MUCHO GUSTO Y PRESENTADO POR LOS ACTUALES PROPIETARIOS. LA PROPIEDAD SE BENEFICIA DE UNA PLAZA DE GARAJE DOBLE Y TRASTERO. LA COMUNIDAD ESTÁ IMPECABLE, CON JARDINES MADUROS Y UNA ZONA DE PISCINA SOLEADA DONDE SE PROPORCIONAN TUMBONAS Y SOMBRILLAS. ESTA ES UNA OPORTUNIDAD ÚNICA PARA ADQUIRIR UNO DE LOS MEJORES ÁTICOS SITUADO A POCOS PASOS DE LA PLAYA Y DE LA CALA DE MIJAS, CON UNA GRAN VARIEDAD DE RESTAURANTES, BARES E INSTALACIONES DE TRANSPORTE JUSTO A LA PUERTA. ¡NO SE LO PIERDA!

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Noroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Más de un aparcamiento

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo
















CATA














DALI
PAOLA KRIST

















































