

# Alquiler Larga - Apartamento - Costabella

## 1.350€ / Mes

Costabella

Apartamento



2



2



87 m2

ALQUILER MENSUAL DE NOVIEMBRE A MARZO: MES + ELECTRICIDAD + LIMPIEZA FINAL. ESTANCIA MÍNIMA DE UN MES. NO HACEMOS ALQUILERES ANUALES ¡Bienvenido a esta moderna casa vacacional, perfecta para disfrutar del sol, la playa y el golf! Apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, ideal para 4 personas, ubicado en Costabella, a solo 10 minutos en coche del casco antiguo de Marbella y a 15 minutos de Puerto Banús. Esta propiedad moderna, situada en una tranquila urbanización, ofrece acceso directo a la playa a través de sus hermosos jardines comunitarios. Con múltiples opciones de restaurantes y supermercados a poca distancia, no necesitarás coche para disfrutar de unas vacaciones inolvidables. LA ZONA AL DETALLE | COSTABELLA, MARBELLA ESTE ☐ Costabella es una de las zonas más apreciadas de Marbella Este por sus playas de arena, tranquilidad y buenos chiringuitos. A pocos pasos, encontrarás restaurantes como "Miguel y María, Da Sergio" y "Fernando y Encarni", ideales para degustar deliciosa comida española e italiana frente al mar. Para los amantes del golf, Costabella está rodeada de campos de primer nivel, como Santa Clara Golf y Río Real Golf, ambos a solo 5 minutos en coche. Además, su proximidad a Marbella y Puerto Banús permite explorar fácilmente lo mejor de la Costa del Sol, incluyendo sus tiendas, vida nocturna y actividades culturales. El complejo residencial también cuenta con piscinas con hamacas, una pista de tenis y jardines bien cuidados que llevan directamente a la playa, haciendo de esta ubicación un lugar ideal para relajarse y disfrutar del sol. EL APARTAMENTO AL DETALLE ☐ El apartamento, ubicado en la primera planta y construido en un solo nivel, es perfecto para disfrutar de la comodidad y la modernidad. Al entrar, te recibe una luminosa zona de salón-comedor con acceso directo a la terraza privada, equipada con un cómodo sofá, mesa de comedor y vistas a los jardines comunitarios. La cocina, completamente equipada, incluye nevera, horno, microondas, lavavajillas, lavadora, cafetera, hervidor y tostadora, ofreciendo todo lo necesario para preparar deliciosas comidas durante tu estancia. Los dos dormitorios destacan por su diseño práctico y acogedor. El dormitorio principal cuenta con una cama doble, mientras que el segundo tiene dos camas individuales que pueden unirse para formar una cama doble. Ambos baños están equipados con duchas a ras de suelo, lavabos y sanitarios, ofreciendo comodidad y funcionalidad. Además, el apartamento cuenta con aire acondicionado regulable, Wi-Fi de alta velocidad, ropa de cama y toallas incluidas, y una plaza de garaje privada con acceso directo al edificio. LA URBANIZACIÓN AL DETALLE | COSTABELLA ☐ El complejo ofrece varias piscinas con hamacas y una pista de tenis, ideales para relajarse o practicar deporte. Su entorno tranquilo, rodeado de jardines y con acceso directo a la playa, proporciona un ambiente único para disfrutar del clima excepcional de la Costa del Sol. Esta propiedad es perfecta para familias y amigos que buscan unas vacaciones completas en un entorno inmejorable. ¡No esperes más y reserva tu estancia hoy mismo!

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Mar

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Privado

































