

# Alquiler Larga - Comercial - Nueva Andalucía

## 4.500€ / Mes

Nueva Andalucía

Comercial



95 m2

Situada en una transitada rotonda en el corazón de Nueva Andalucía, esta propiedad comercial ofrece una visibilidad y exposición excepcionales en una de las zonas más vibrantes y demandadas de la Costa del Sol. Rodeada de bares, restaurantes y tiendas boutique populares, la propiedad se beneficia de un alto tráfico peatonal y una ubicación privilegiada ideal para atraer tanto a locales como a turistas. Su diseño moderno y adaptable es perfecto para usos comerciales, oficinas o de hostelería, con aparcamiento cercano y fácil acceso a Puerto Banús. Esta es una oportunidad única para asegurar un lugar de alta visibilidad en una zona próspera, maximizando el potencial de su negocio.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

### Vistas

- ✓ Calle

### Orientación

- ✓ Oeste

### Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Trastero

### Estado

- ✓ Excelente

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Categoría

- ✓ Lujo















