

## Alquiler Larga - Apartamento - Nueva Andalucía

# 2.300€ / Mes

Nueva Andalucía

Apartamento



2



2



107 m2

Amplia y luminosa vivienda recientemente renovada, de dos dormitorios y dos baños, con dos terrazas e impresionantes vistas a la montaña y al mar, a sólo 12 minutos andando (2 minutos en coche) de la playa y de Puerto Banús, en una urbanización con piscina y rodeada de todos los servicios. La vivienda tiene 115 m2 distribuidos en dos dormitorios y dos baños (uno en suite), dos terrazas independientes, amplio salón comedor y cocina. Está recientemente renovada y tiene aire acondicionado por conductos en todas las estancias, así como nuevos cerramientos aislantes de PVC. Destaca su luminosidad al encontrarse en una última planta, con bonitas vistas a la montaña y al mar. La urbanización tiene piscina y se encuentra en una zona exclusiva y muy demandada, frente al Casino de Nueva Andalucía, a tan sólo 12 minutos andando de la playa y de Puerto Banús, y a dos minutos en coche. Está rodeado de todos los servicios: hoteles, supermercados, restaurantes y cafeterías, colegios, gimnasios y próximo al centro comercial Centro Plaza y los mejores Campos de Golf. El precio incluye el mobiliario y menaje, y está lista para entrar a vivir. Una oportunidad única como segunda residencia o como inversión, por su alta rentabilidad y demanda. Aire acondicionado por conductos.

### Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Orientación

- ✓ Este

### Cocina

- ✓ Equipada

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

























