Alquiler Larga - Apartamento - Puerto Banús

9.500€ / Mes

Puerto Banús **Apartamento**

 **5**  **6**  **462 m2**

Dúplex de ensueño en Gray d’Albion, Puerto Banús Bienvenido a un rincón único de lujo en la Costa del Sol. Este exclusivo dúplex de 556 m², situado en planta baja del prestigioso complejo Gray d’Albion, es una verdadera joya de amplitud, diseño y confort. 5 dormitorios y 6 baños, cada uno diseñado con atención al detalle. Espacios luminosos y abiertos con acceso directo a terrazas privadas y a los exuberantes jardines tropicales de la urbanización. Ubicación privilegiada en primera línea de playa, a pocos pasos de las arenas doradas de Puerto Banús. Completa privacidad: urbanización cerrada con seguridad 24 horas, 2 plazas de garaje subterráneo y trastero. Un auténtico oasis en el corazón de la ciudad, con jardines tropicales y gran piscina comunitaria. A escasos minutos andando de restaurantes, boutiques de lujo, colegios, bares y todos los servicios de Puerto Banús. Este dúplex no es solo una vivienda, es un estilo de vida exclusivo, lleno de mar, luz y elegancia.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas a Puerto
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Esqui

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad






Gray d' Albion



































































































































