

# Alquiler Larga - Apartamento - Río Real

## 3.000€ / Mes

Río Real

Apartamento



1



2



117 m2

Este luminoso apartamento ofrece una experiencia de vida única, combinando el confort moderno con un entorno privilegiado. Desde el primer momento, destaca por sus impresionantes vistas panorámicas que abarcan el mar, la montaña y la ciudad, creando un ambiente de serenidad y exclusividad. La propiedad permite animales, lo que la convierte en una opción ideal para quienes buscan compartir su hogar con sus mascotas en la Costa del Sol. El apartamento cuenta con un dormitorio amplio y dos baños, distribuidos en 117m<sup>2</sup> construidos que aprovechan al máximo la luz natural y el espacio. La vivienda se presenta en excelente estado, completamente amueblada y equipada con una cocina de concepto abierto y electrodomésticos de alta gama. El salón-comedor, con acceso directo a una terraza privada cubierta, invita a disfrutar de momentos inolvidables con vistas al jardín, la piscina y el horizonte mediterráneo. Entre sus características destacan el aire acondicionado, radiadores eléctricos, doble acristalamiento, armarios empotrados y sistema de alarma, garantizando confort y seguridad durante todo el año. El edificio dispone de ascensor y pertenece a una comunidad cerrada con jardines y piscina comunitaria, ofreciendo un entorno seguro y tranquilo. Además, la propiedad incluye plaza de garaje y trastero privado. La ubicación es inmejorable, con fácil acceso a todos los servicios, centro comercial, restaurantes, colegios y transporte público, así como la proximidad a la playa y al centro urbano. Este apartamento representa una oportunidad excepcional para quienes desean disfrutar de la vida en Marbella y toda la Costa del Sol, combinando lujo, comodidad y un entorno natural incomparable.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Cocina Comedor

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Privado











