

## Alquiler Larga - Casa - Puerto Banús

# 4.000€ / Mes

Puerto Banús

Casa



4



3



224 m<sup>2</sup>

Ubicado en la exclusiva urbanización Azalea Beach, a pocos pasos del mar y muy cerca de Puerto Banús, este elegante adosado combina ubicación céntrica con absoluta tranquilidad. Situado frente a un parque, ofrece un entorno residencial silencioso sin renunciar a la proximidad de la playa, restaurantes, colegios y todos los servicios. Con 224 m<sup>2</sup> construidos, orientación este y distribuido en varios niveles, la vivienda ofrece una acogedora terraza frontal estilo patio-jardín, amplio salón con chimenea y cocina moderna de concepto abierto. Desde el salón se accede al patio trasero privado. Dispone de 4 dormitorios, varios baños, aseo con zona de lavandería, apartamento independiente con kitchenette, terraza en la azotea, vestidor y garaje privado para 2 coches. Cuenta con aire acondicionado, sistema de alarma, está completamente amueblado y recientemente renovado. La urbanización ofrece piscina comunitaria y jardines cuidados. Ideal para larga temporada en una de las zonas más demandadas y tranquilas cerca del mar.

### Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

### Orientación

- ✓ Este

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Calle

### Jardín

- ✓ Comunitario

### Seguridad

- ✓ Alarma

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Apartm. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

### Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Servicios Públicos

- ✓ Teléfono























