## Alquiler Larga - Apartamento - Estepona

# 2.500€ / Mes

**Estepona** **Apartamento**

 **2**  **2**  **100 m2**

En Benatalaya, una de las urbanizaciones más exclusivas de la Costa del Sol, se presenta este elegante apartamento de dos dormitorios y dos baños situado en una cómoda primera planta. La propiedad destaca por su amplia terraza con vistas abiertas al mar y a la montaña, un espacio perfecto para relajarse, disfrutar del clima mediterráneo o compartir momentos al aire libre. El complejo residencial ofrece un nivel de calidad excepcional: seguridad 24 horas con videovigilancia, cuatro piscinas, jardines tropicales impecablemente cuidados, zona de spa y bienestar, sauna, piscina interior climatizada y gimnasio totalmente equipado. Un entorno pensado para quienes buscan confort, privacidad y estilo de vida premium. El apartamento se entrega amueblado con gusto contemporáneo, con espacios luminosos y distribución funcional. Además, cuenta con plaza de garaje subterráneo. La ubicación es inmejorable: en un área muy demandada, junto a colegio internacional, supermercado, campos de golf y con rápido acceso a los principales puntos de interés. A solo 5 minutos de San Pedro de Alcántara y 15 minutos de Marbella. Una opción ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de alta rentabilidad en una zona en plena expansión.

**Posición**
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

**Orientación**
- ✔ Orientación Sureste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

**Categoría**
- ✔ Lujo










Coffee
KNOCK TWICE, SEE INSIDE


























































DO NOT STEP,
PLEASE