

# Alquiler Larga - Apartamento - Nueva Andalucía

## 2.300€ / Mes

Nueva Andalucía

Apartamento



2



2



92 m2

Este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en Nueva Andalucía, Marbella, está disponible para alquiler y ofrece la combinación perfecta de confort, lujo y comodidad. Con 92 m<sup>2</sup> construidos y una terraza de 20 m<sup>2</sup>, disfruta de impresionantes vistas panorámicas a las montañas y los alrededores. Su amplio salón-comedor de concepto abierto está lleno de luz natural y se conecta perfectamente con la terraza, creando un espacio ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La cocina moderna está completamente equipada con electrodomésticos de alta calidad y dispone de una zona de lavandería independiente. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que el segundo dormitorio es espacioso y tiene acceso a un segundo baño. Ubicado en una urbanización bien mantenida con jardines paisajísticos, varias piscinas y aparcamiento seguro, este apartamento garantiza una experiencia de vida tranquila y exclusiva. Su excelente ubicación te sitúa a solo 5 minutos de Puerto Banús, 8 minutos de la playa y 10 minutos del centro de Marbella, con acceso a campos de golf de renombre, centros comerciales, restaurantes de alta cocina y zonas de ocio. Ya sea para una estancia corta o un alquiler a largo plazo, este apartamento es la elección ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Noreste

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Lujo

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo





















