

# Alquiler Larga - Apartamento - Marbella

## 6.500€ / Mes

Marbella

Apartamento



3



2



120 m2

Luminoso apartamento de 3 dormitorios de 120 m<sup>2</sup> en pleno corazón de Marbella, a solo 200 m del paseo marítimo. La vivienda cuenta con amplio salón-comedor, cocina moderna con isla y electrodomésticos completos, 2 baños y terraza privada perfecta para disfrutar del clima de la Costa del Sol. Incluye plaza de garaje en el parking subterráneo y trastero. El edificio dispone de gimnasio, zona de co-working y elegantes zonas comunes con madera y piedra natural. Ascensor que conecta todos los niveles.

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

### Vistas

- ✓ Calle

### Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

### Orientación

- ✓ Sur

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Fibra óptica

### Aparcamiento

- ✓ Garaje

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles Solares Térmicas

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Lujo















