

## Alquiler Larga - Apartamento - Estepona

# 2.900€ / Mes

**Estepona**

**Apartamento**



2



2



130 m2

partamento moderno en planta intermedia con dos dormitorios y dos baños, situado en el prestigioso complejo residencial Vanian Gardens en Selwo, a pocos minutos de la playa y cerca del colegio Atlas American School. Este apartamento nuevo a estrenar cuenta con acabados de alta gama y cocina totalmente equipada. El amplio salón-comedor tiene salida directa a una terraza privada, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Ambos dormitorios son luminosos y de buen tamaño. El dormitorio principal dispone de baño en suite. La distribución es funcional y está pensada para ofrecer el máximo confort y entrada de luz natural. Vanian Gardens ofrece una excelente variedad de servicios de lujo: cuatro piscinas (una de ellas climatizada), dos piscinas infantiles, dos gimnasios totalmente equipados, spa con jacuzzi, espacios de coworking, zonas de yoga y jardines paisajísticos con senderos y fuentes. Ubicación inmejorable: a solo 3 minutos en coche de la playa, 5 minutos de supermercados como Aldi, Mercadona y Lidl, 7 minutos de Puerto Banús y 10 minutos del centro de Estepona. El colegio Atlas American School está a poca distancia a pie, lo que hace de esta propiedad una opción ideal para familias. Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda moderna, lista para entrar a vivir, con acceso a servicios premium en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol.

### Posición

- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

### Orientación

- ✓ Suroeste

### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Fibra óptica

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo



















