Alquiler Larga - Apartamento - Estepona

2.800€ / Mes

Estepona **Apartamento**

 **2**  **2**  **130 m2**

partamento moderno en planta intermedia con dos dormitorios y dos baños, situado en el prestigioso complejo residencial Vanian Gardens en Selwo, a pocos minutos de la playa y cerca del colegio Atlas American School. Este apartamento nuevo a estrenar cuenta con acabados de alta gama y cocina totalmente equipada. El amplio salón-comedor tiene salida directa a una terraza privada, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Ambos dormitorios son luminosos y de buen tamaño. El dormitorio principal dispone de baño en suite. La distribución es funcional y está pensada para ofrecer el máximo confort y entrada de luz natural. Vanian Gardens ofrece una excelente variedad de servicios de lujo: cuatro piscinas (una de ellas climatizada), dos piscinas infantiles, dos gimnasios totalmente equipados, spa con jacuzzi, espacios de coworking, zonas de yoga y jardines paisajísticos con senderos y fuentes. Ubicación inmejorable: a solo 3 minutos en coche de la playa, 5 minutos de supermercados como Aldi, Mercadona y Lidl, 7 minutos de Puerto Banús y 10 minutos del centro de Estepona. El colegio Atlas American School está a poca distancia a pie, lo que hace de esta propiedad una opción ideal para familias. Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda moderna, lista para entrar a vivir, con acceso a servicios premium en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

























