

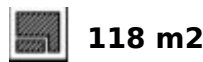
**Alquiler Larga - Apartamento - Bel Air**  
**3.500€ / Mes**



**3**



**2**



**118 m2**

Apartamento inteligente moderno de 3 habitaciones (nuevo/modernizado/contemporáneo) en Belair, Estepona - amueblado, con una preciosa terraza, piscina y garaje - 3.500 € al mes durante 11 meses. 3 habitaciones | 2 baños | Superficie total 118 m² (incluyendo un balcón privado de 22 m²) 2.ª planta, ascensor | Plaza de garaje y trastero incluidos Disponible a partir del 1 de julio de 2026 Apartamento nuevo/modernizado/contemporáneo en alquiler en Estepona - Acqua Gardens, Belair Este apartamento nuevo y amueblado de 3 habitaciones y 2 baños se alquila en Belair, Estepona, en el popular complejo residencial Acqua Gardens. Esta vivienda inteligente ofrece un alto nivel de confort y comodidades modernas, a tan solo 5 minutos a pie de la playa, con todos los servicios cerca. Ideal para alquileres de media duración o para una estancia de temporada en la Costa del Sol. Características principales: Superficie total de 118 m², incluyendo una terraza privada de 22 m² Apartamento en segunda planta con ascensor 3 habitaciones cómodamente amuebladas con armarios empotrados 2 baños modernos con acabados de alta calidad Totalmente amueblado con muebles de El Corte Inglés y BoConcept Tecnologías domóticas: persianas motorizadas, sistema de alarma con mando a distancia y climatización por zonas Sistema de climatización y calefacción Air-Zone (de bajo consumo) Incluye lavadora-secadora Bosch nueva, placa de inducción Bosch, horno de convección Bosch, microondas Bosch, campana extractora Bosch y lavavajillas Bosch. Acabados, baños y persianas motorizadas de alta gama incluidos. Aparcamiento subterráneo privado. Internet de fibra óptica instalado e incluido en el precio para estancias de tres meses o más. Servicios del complejo: Despacho en el tercer dormitorio con escritorio de cristal, sofá y cama doble Piscina comunitaria Gimnasio Salón/club para residentes Complejo cerrado y seguro con jardines paisajísticos y ascensor Excelente ubicación en Belair, a poca distancia de todos los servicios Este apartamento se encuentra en Belair, Estepona, entre Marbella y el centro de Estepona. Ideal para familias, profesionales o jubilados. Servicios cercanos: Supermercados: Lidl y Mercadona Banco Sabadell Farmacia local Varios restaurantes, cafeterías y bares de vinos Cerca de spas y centros de bienestar A 5 minutos a pie de la playa Fácil acceso a la autopista A-7 y al transporte público - Disponible a partir de julio de 2026

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Privado



































