Alquiler Larga - Apartamento - Nueva Andalucía

2.000€ / Mes

Nueva Andalucía **Apartamento**

 **2**  **2**  **80 m2**

Ubicado en la prestigiosa urbanización Jardines de Guadaiza, en Nueva Andalucía, este elegante apartamento de dos dormitorios ofrece la combinación perfecta de confort, comodidad y vida moderna. Situado en una urbanización cerrada y segura, goza de una excelente ubicación a pocos minutos de Puerto Banús, Marbella y todos los servicios esenciales. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios y dos modernos baños, cuidadosamente diseñados para ofrecer un ambiente confortable y funcional. El luminoso salón-comedor de planta abierta, bañado en luz natural, se conecta directamente con una terraza privada, creando un espacio ideal para relajarse, recibir invitados o disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La cocina totalmente equipada y los acabados contemporáneos en toda la propiedad realzan su atractivo moderno, mientras que el aire acondicionado frío/calor garantiza el máximo confort en cualquier época del año. Los residentes de Jardines de Guadaiza disfrutan de excelentes instalaciones comunitarias, que incluyen una preciosa piscina rodeada de jardines paisajísticos y un gimnasio comunitario totalmente equipado. La urbanización cerrada ofrece un entorno seguro y tranquilo, lo que la convierte en el hogar ideal para familias, profesionales o cualquier persona que busque un estilo de vida de calidad en la Costa del Sol. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado, lo que proporciona comodidad y seguridad a los residentes. Con una ubicación ideal cerca de supermercados, restaurantes, cafeterías, colegios internacionales, instalaciones deportivas, campos de golf y transporte público, el apartamento ofrece fácil acceso a todo lo que Nueva Andalucía tiene para ofrecer. Puerto Banús, la playa y las vibrantes atracciones de Marbella se encuentran a un corto trayecto en coche. Combinando un diseño moderno, excelentes instalaciones comunitarias, espacio exterior privado y una ubicación privilegiada cerca de todos los servicios, este apartamento representa una oportunidad de alquiler excepcional en una de las zonas residenciales más cotizadas de Marbella.

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Gimnasio

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

























