Alquiler Larga - Comercial - Montemar

1.224€ / Mes

Montemar **Comercial**

2 **72 m2**

Descripción Principal Se presenta una excelente oportunidad de negocio e inversión en una de las zonas gastronómicas y turísticas más consolidadas de la Costa del Sol. Se vende/traspasa restaurante de cocina griega en pleno rendimiento, totalmente equipado y con una trayectoria sólida demostrable. Ubicado estratégicamente en el corazón de La Carihuela (Torremolinos), justo en la arteria comercial de mayor tránsito peatonal y directamente frente al emblemático Hotel Riu. Un entorno rodeado de oferta hotelera de primer nivel que garantiza un flujo constante de clientes locales y visitantes internacionales durante todo el año. Características Principales Capacidad: Aforo para 50 comensales repartidos entre sala interior y agradable área de terraza. Espacios: Barra completa para servicio de bebidas y cafetería. Salida de Humos. Terraza exterior con gran atractivo visual y alto flujo de paso. Licencias y habilitaciones activas. Zona de comedor optimizada. Aseo/baño para clientes. Equipamiento: Se entrega 100% equipado y amueblado, con toda la maquinaria de hostelería y menaje necesarios para continuar con la actividad desde el primer día sin necesidad de inversión adicional. Reputación Online: Cuenta con excelentes valoraciones y reseñas en Google, reflejo del buen servicio, el concepto gastronómico y la fidelidad de su clientela. Alquiler mensual 1224 Puntos Fuertes para el Inversor Ubicación Premium: Posicionamiento inmejorable frente a gran complejo hotelero y en pleno eje comercial de La Carihuela. Negocio "Llave en Mano": Listo para entrar y empezar a facturar de inmediato. Clientela Consolidada: Amplia base de clientes fijos y recurrencia turística de alta temporada. Facturación Demostrable: Excelentes ingresos operativos.

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

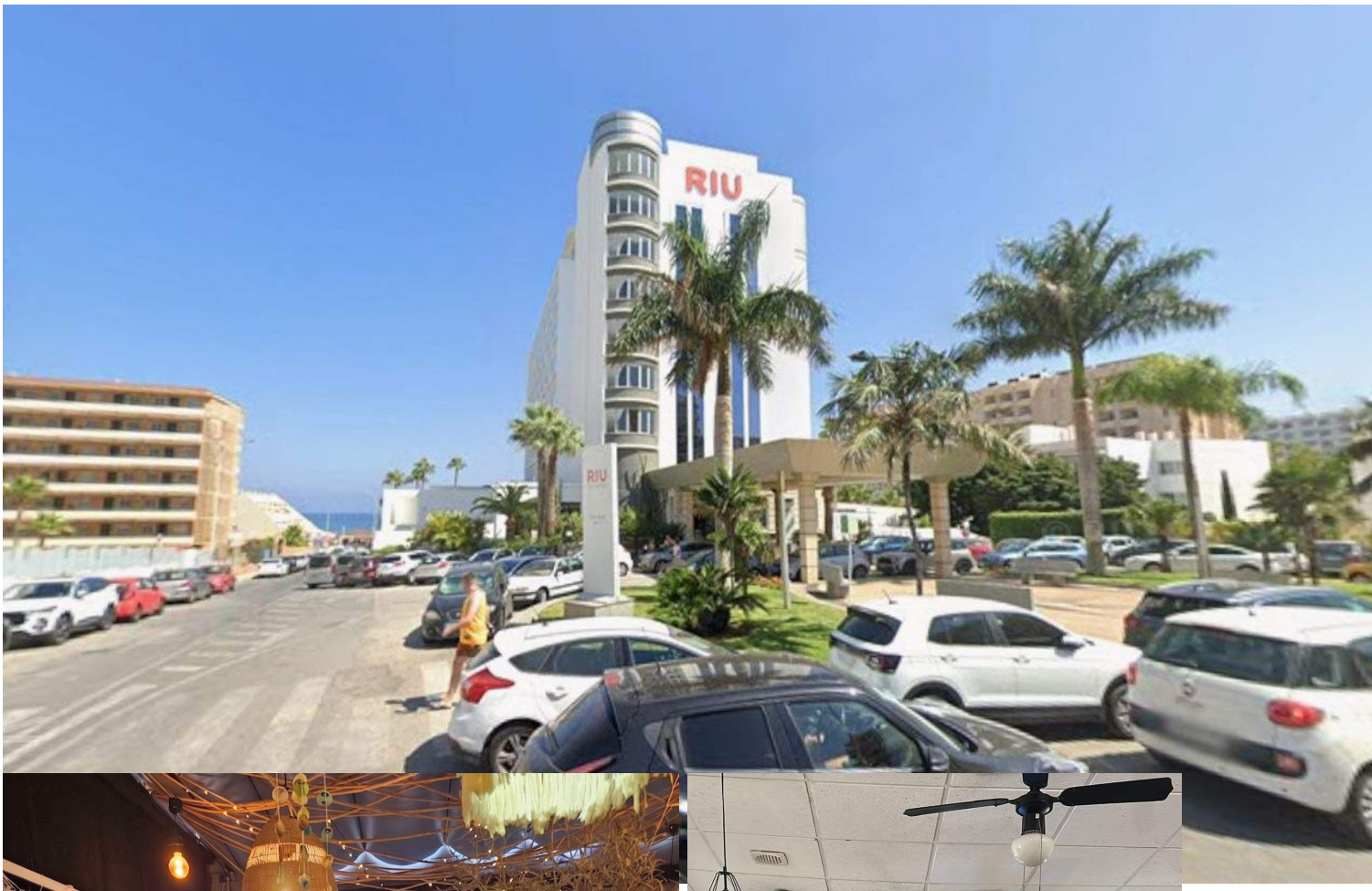
Climatización
- ✔ Calefacción Central.

Caracteristicas
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Acceso para minusválidos

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina No Equipada

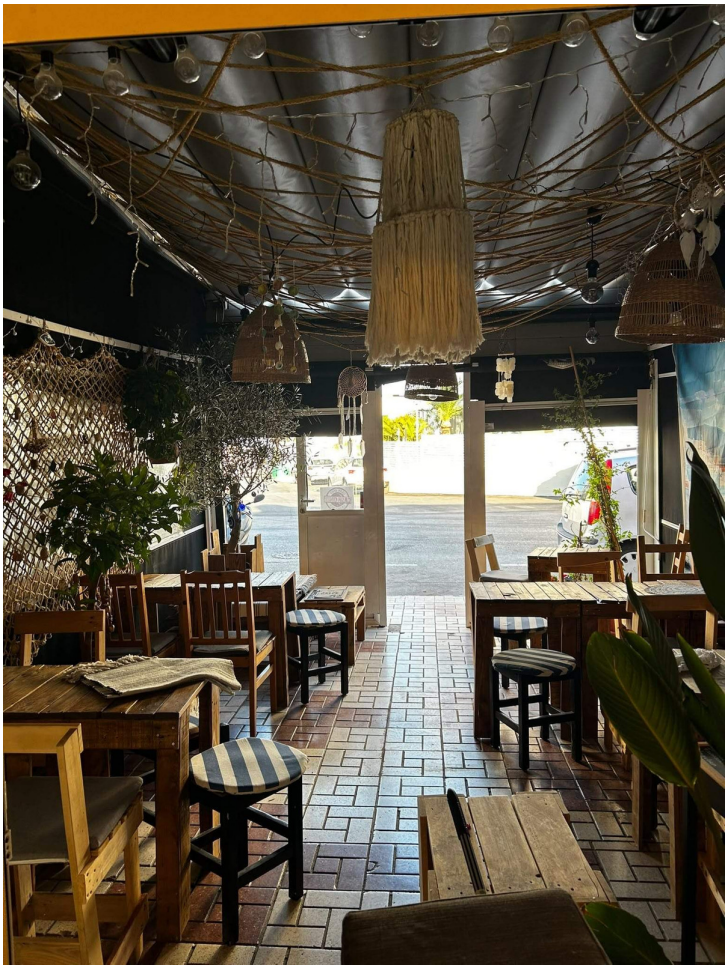
Servicios Públicos
- ✔ Agua Potable


RIU
RIU




SALIDA
EXIT





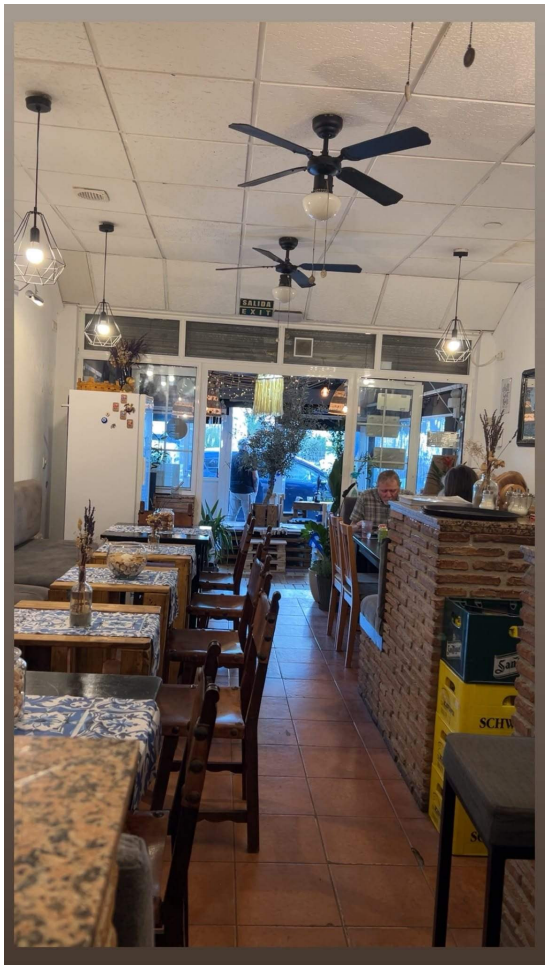







HAPPY
PLACE




SALIDA
EXIT




Leffe
GIN & TONIC


PLEASE
DON'T
THROW THE
TISSUE
INTO THE TOILET.
THIS IS WHERE ALL
YOUR BEER MONEY GOES


GIN & TONIC
EXTINTOR