Alquiler Larga - Apartamento - Cancelada

2.100€ / Mes

Cancelada **Apartamento**

 **2**  **2**  **75 m2**

Bienvenido a este excepcional apartamento de 2 dormitorios en planta baja para alquiler de larga temporada en Le Mirage Fase 3, Cancelada, Estepona, una de las comunidades modernas más cotizadas de la Nueva Milla de Oro. Combinando diseño contemporáneo, acabados de primera calidad y un jardín privado ajardinado, la propiedad ofrece un entorno cómodo y elegante para disfrutar de la vida mediterránea. La luminosa zona de salón y comedor de concepto abierto se ve realzada por puertas correderas de suelo a techo que conectan perfectamente con una amplia terraza cubierta y el jardín privado, creando un espacio ideal para comer al aire libre, recibir invitados o simplemente disfrutar del sol de la Costa del Sol. El apartamento cuenta con dos dormitorios de generosas dimensiones, ambos con modernos baños en suite, así como una cocina contemporánea totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad, aire acondicionado frío y calor, ventanas de doble acristalamiento y acabados de alta calidad en toda la vivienda. Ubicado dentro de la segura y magníficamente cuidada comunidad cerrada Le Mirage Fase 3, los residentes disfrutan de acceso a jardines comunitarios ajardinados, una piscina y una piscina infantil independiente, además de incluirse una plaza de aparcamiento privada subterránea. El entorno tranquilo y la arquitectura moderna hacen que este apartamento sea especialmente adecuado para profesionales, nómadas digitales, parejas, familias pequeñas, alquileres corporativos y personas que se trasladan a la Costa del Sol. Su ubicación en planta baja, el espacio exterior privado y las excelentes instalaciones comunitarias ofrecen el equilibrio perfecto entre privacidad, comodidad y una vida relajada durante todo el año. La ubicación es una de las mayores ventajas de la propiedad. El pueblo de Cancelada se encuentra a poca distancia a pie, ofreciendo restaurantes, cafeterías, supermercados, farmacias, tiendas locales, instalaciones deportivas y parques, mientras que las hermosas playas de arena y los exclusivos beach clubs de la Nueva Milla de Oro están a solo unos minutos. Los aficionados al golf están rodeados de algunos de los campos más reconocidos de la zona, incluido Villa Padierna Golf Resort, Los Flamingos Golf, El Paraíso Golf y Atalaya Golf & Country Club, mientras que colegios internacionales y atracciones como Selwo Aventura también son de fácil acceso. Excelentes conexiones por carretera permiten un acceso cómodo a Puerto Banús en aproximadamente 7 minutos, así como a San Pedro de Alcántara, Marbella, el centro de Estepona, el Aeropuerto de Málaga y el Aeropuerto de Gibraltar. Para quienes buscan un alquiler de larga temporada en Cancelada, Estepona, un moderno apartamento en planta baja con jardín privado cerca de Puerto Banús, o una vivienda contemporánea en Le Mirage en la Nueva Milla de Oro, esta propiedad es una opción excepcional. Le Mirage se ha convertido en una de las promociones residenciales más deseadas entre Marbella y Estepona gracias a su arquitectura moderna, calidad de construcción, entorno tranquilo y proximidad a servicios esenciales, playas y golf. Ofreciendo seguridad, comodidad y una excelente conectividad, esta acogedora vivienda proporciona una base ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo y está disponible para alquiler de larga temporada hasta finales de junio.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado


welcome



























