Alquiler Larga - Apartamento - Marbella

27.000€ / Mes

Marbella **Apartamento**

 **3**  **4**  **170 m2**

Alquiler de larga temporada Exclusivo ático dúplex en EPIC Marbella, Milla de Oro Se ofrece en alquiler de larga temporada un excepcional ático dúplex en EPIC Marbella, uno de los complejos residenciales más prestigiosos de la Milla de Oro de Marbella. Su arquitectura contemporánea y los interiores de FENDI Casa crean la atmósfera de una residencia privada, complementada por servicios e instalaciones propios de un resort de cinco estrellas. La distribución incluye 3 amplios dormitorios con baños en suite, aseo de invitados y una estancia adicional multifuncional, ideal como despacho privado o zona lounge. El elegante salón-comedor se integra con una cocina FENDI Casa de concepto abierto y totalmente equipada, con acceso directo a una amplia terraza. Los grandes ventanales panorámicos aportan abundante luz natural y ofrecen magníficas vistas al mar Mediterráneo y al entorno. El ático se ofrece completamente amueblado con mobiliario de alta gama, acabados de diseño y materiales cuidadosamente seleccionados. Uno de los grandes protagonistas de la propiedad es su espectacular solárium privado en la azotea con piscina propia, cocina exterior, zona de barbacoa, comedor y una amplia zona lounge. Un espacio excepcional para relajarse, recibir invitados y disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. Para garantizar el máximo confort, la vivienda dispone de suelo radiante en toda la propiedad, aire acondicionado, sistema Smart Home, persianas eléctricas, armarios empotrados, ascensor, 2 plazas de garaje subterráneas y un amplio trastero. EPIC Marbella ofrece instalaciones propias de un exclusivo resort privado: seguridad 24 horas y servicio de conserjería, SPA con saunas y hammams, piscina interior climatizada, moderno gimnasio Technogym, zonas de Pilates y yoga, Social Club, pistas de tenis y pádel, piscinas exteriores y magníficos jardines paisajísticos. Su privilegiada ubicación en la Milla de Oro permite un rápido acceso a la playa, Puente Romano, Marbella Club, Puerto Banús, algunos de los mejores restaurantes de Marbella, colegios internacionales y todos los servicios premium de la zona. Una oportunidad excepcional para alquilar una exclusiva residencia de diseño en una de las ubicaciones más prestigiosas de Marbella, combinando privacidad, máximo confort y un estilo de vida propio de un resort de cinco estrellas.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Privada
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica
- ✔ 24 Horas Recepción
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Lujo















































































