Alquiler Larga - Casa - Nueva Andalucía

3.000€ / Mes

Nueva Andalucía **Casa**

 **4**  **3**  **249 m2**

Amplio dúplex de 4 dormitorios en alquiler con terrazas y piscina en Los Naranjos, Nueva Andalucía, Marbella Este dúplex amueblado se encuentra en la urbanización Los Naranjos, en la zona de La Dama de Noche – La Alzambra, en Nueva Andalucía. Está a pocos pasos del Los Naranjos Golf Club y a escasos minutos de Puerto Banús. Distribuido entre la tercera y la cuarta planta, ofrece 225 m² de vivienda con orientación sureste, con sol por la mañana y agradable sombra por la tarde. La planta inferior está pensada para el día a día. Un amplio salón-comedor se abre a una gran terraza, ideal para desayunar al aire libre y disfrutar de las tardes. La cocina se sitúa junto a la zona de estar, y dos dormitorios comparten un baño completo, con zona de lavado y almacenaje al lado. La planta superior es un refugio privado. La suite principal cuenta con zona de estar, vestidor y baño en suite, con salida a su propia terraza. Un segundo dormitorio con baño y balcón completa la planta. Se entrega totalmente amueblado, con armarios empotrados, aire acondicionado y calefacción eléctrica independiente para el confort durante todo el año. Los residentes disfrutan de piscina comunitaria y jardines, e incluye trastero. Características principales: 225 m² en dos plantas | 4 dormitorios | 3 baños Dúplex en 3ª y 4ª planta, orientación sureste, exterior Gran terraza junto al salón, más terraza superior y balcón Suite principal con vestidor y baño en suite Totalmente amueblado, armarios empotrados Aire acondicionado y calefacción eléctrica independiente Piscina y jardines comunitarios Trastero incluido Una amplia vivienda familiar en una de las urbanizaciones más consolidadas de Nueva Andalucía, rodeada de golf y cerca de todo lo que ofrece Marbella. Contáctenos para concertar una visita.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Ganga





































