Alquiler Larga - Casa - Nueva Andalucía

2.700€ / Mes

Nueva Andalucía **Casa**

 **3**  **3.5**  **300 m2**  **50 m2**

Esta espaciosa y hermosa casa adosada se encuentra en una agradable zona residencial de Nueva Andalucía llamada Atalaya de Río Verde, cerca de todos los servicios y comodidades, como supermercados, campos de golf, colegios, restaurantes, cafeterías y más. También está a poca distancia a pie de Puerto Banús y la playa. En la planta baja se encuentra una cocina totalmente amueblada y equipada con lavadero, abierta a un amplio salón-comedor con chimenea y acceso a un jardín privado. En esta planta también hay un aseo. En la segunda planta hay dos habitaciones dobles que comparten un baño, y la habitación principal cuenta con baño en suite y terraza. La tercera planta dispone de un solárium con pérgola. En el sótano hay un garaje para dos coches y un amplio trastero. La vivienda está equipada con aire acondicionado y calefacción. Se requiere un depósito de seguridad equivalente a un mes de alquiler y una garantía adicional de un mes para los electrodomésticos y los muebles de cocina.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Barbacoa
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado



































































