Ventas - Casa - Torremolinos

1.320.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR3113020 **Torremolinos** **Casa**

IBI: 1,300 EUR / año

 **3**

 **2.5**

 **375 m2**

 **438 m2**

Villa construida en el 2008 bajo la estricta supervision del propietario, sin miramiento en los costes. Ejecutada con materiales y acabados de primera, Ventanas de aluminio Technal, con doble acristalamiento y film de proteccion solar. Todas ventanas tienen persianas de lamas orientables electricas de la marca Gradhermetic. Alicatados de Porcelanosa, griferias Grohe, piedra Portuguesa en los pasillos. Sauna Finlandesa y piscina interior (por terminar) Calefaccion por suelo radiante en toda la casa. Ubicada a pie de la Autopista A7 a la entrada de Torremolinos Al lado del nuevo centro comercial

Posición
- Ciudad
- Cerca de Tiendas

Orientación
- Orientación Sur
- Orientación Suroeste

Estado
- Excelente estado de conservación

Piscina
- Piscina Privada
- Piscina Cubierta

Climatización
- Suelo Radiante
- Baño

Vistas
- Vistas a Montaña
- Vistas al Campo
- Vistas a Jardín
- Vistas a Calle

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Terraza Privada
- WiFi
- Sauna
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Suelos de Mármol
- Barbacoa
- Doble acristalamiento

Muebles
- Sin Amueblar

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Privado
- Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- Persianas Eléctricas
- Portero Automático

Aparcamiento
- Garaje
- Más de un aparcamiento
- Párking Privado

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable
- Teléfono

Categoría
- Lujo
- Reventa
- Contemporáneo












































gurtmann













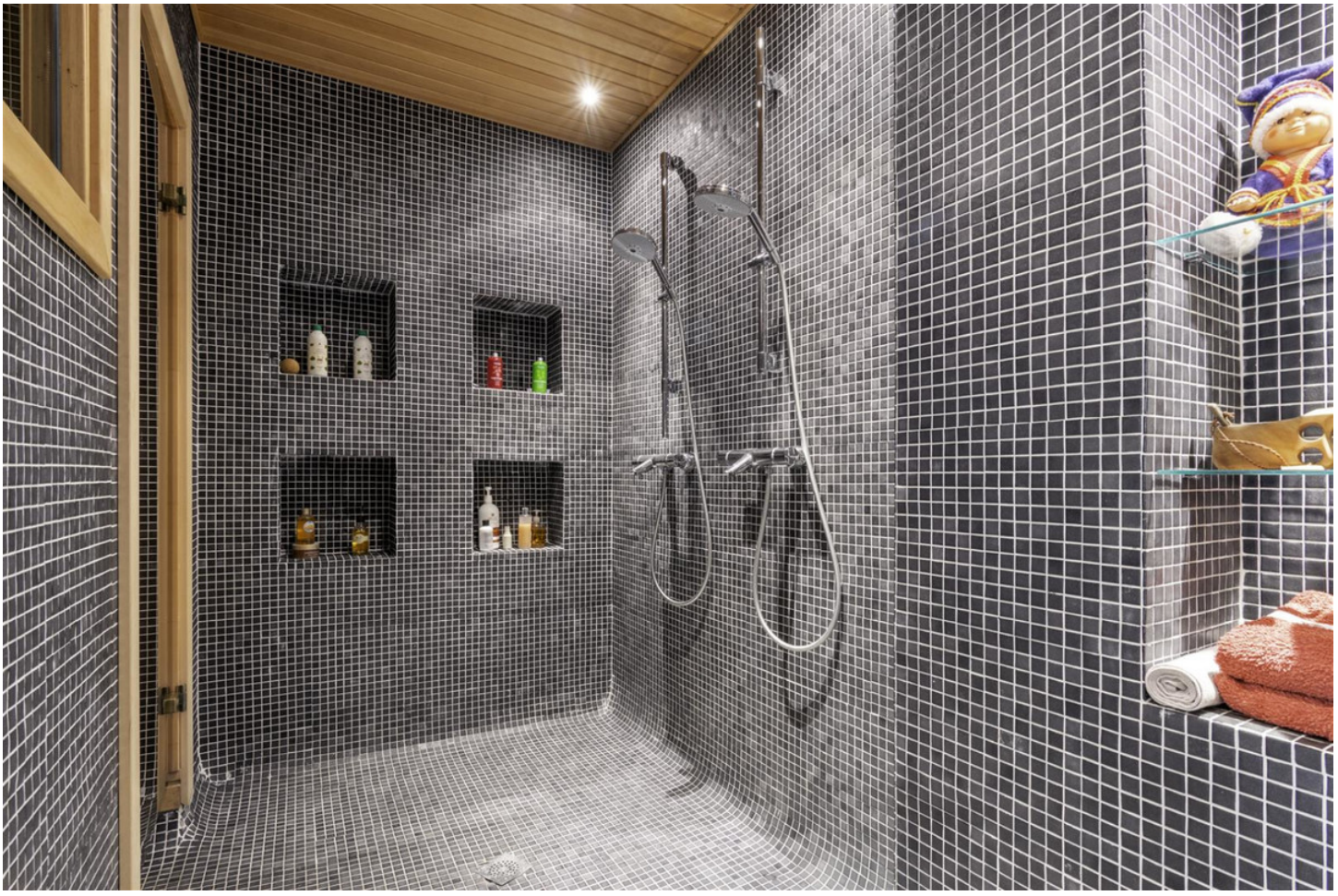




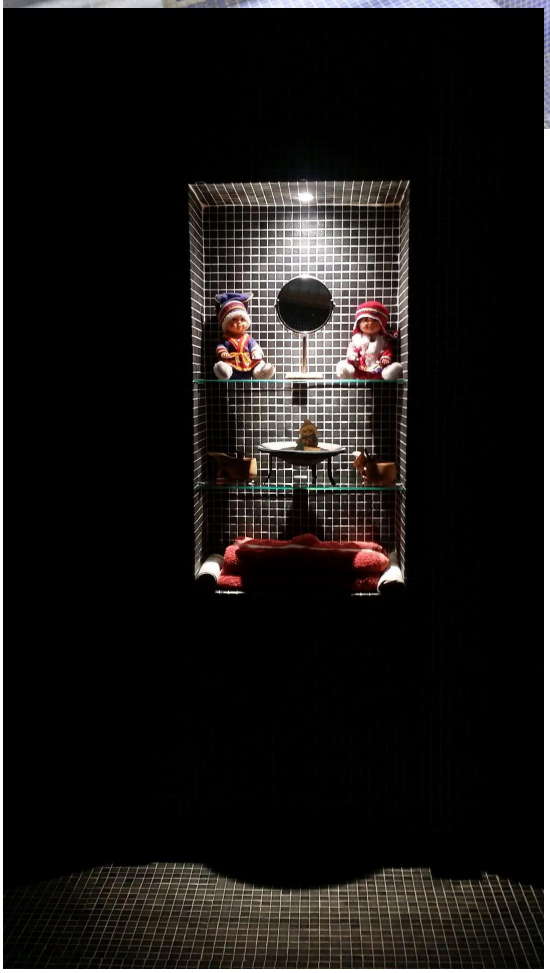






















sido terminadas con las modificaciones y ampliaciones recogidas en la documentación que se adjunta por nosotros redactada. Teniendo una superficie construida total de:

RESUMEN SUPERFICIES CONSTRUIDAS		
PLANTA BAJA	93,72 m²	
PLANTA ALTA	105,54 m²	
VIVIENDA SOBRE RASANTE		**199,26 m²**
VIVIENDA BAJO RASANTE		**132,57 m²**
GARAJE		**43,49 m²**
TOTAL SUPERFICIE		**375,32 m²**

Dicha edificación se ajusta a la normativa existente y está dotada de los servicios de agua, luz, alcantarillado y acceso rodado. Además de reunir las condiciones de seguridad y habitabilidad para el uso que se destina

Y para que surta efecto donde proceda expedimos el presente en Málaga a veinte de abril de dos mil diez.

COBOROS

MATTILA, MARKO

Pág. 1 de 1