

**Ref.-ID: MIBGR3367234**

**Mijas Costa**

**Casa**

**IBI: 1,827 EUR / año**

**Basura: 320 EUR / año**



**3**



**5**



**1080 m2**



**600 m2**

Villa de Lujo en Venta en Mijas Costa - 1.000 m<sup>2</sup> de Auténtico Estilo de Vida en la Costa del Sol Este es el tipo de propiedad por la que la gente se muda a España. Una espectacular villa de lujo en Mijas Costa, a solo 2 km de la playa y 3 km del pueblo de Mijas, que ofrece espacio, estilo y el auténtico estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión. No es solo una vivienda — es una declaración. Más de 1.000 m<sup>2</sup> de Vivienda de Alta Gama Acceda y experimente amplitud, luz y lujo en cada rincón. Con más de 1.000 m<sup>2</sup> de interiores terminados, esta villa de varios niveles ha sido diseñada para vivir de verdad. La suite principal es el punto fuerte: Gran vestidor Bañera exenta de estilo antiguo Ducha de hidromasaje Privacidad e indulgencia total Dos dormitorios adicionales en la planta superior ofrecen estilo y carácter; uno de ellos con terraza privada, ideal para el café de la mañana. La zona de estar principal es luminosa, amplia e impresionante, con una chimenea como punto focal. La cocina de estilo profesional está totalmente equipada, con isla central, electrodomésticos de alta gama y acceso directo a la terraza — perfecta para reuniones, vida familiar o fines de semana con amigos. Exterior Diseñado para Disfrutar Esta villa convierte la vida al aire libre en una experiencia diaria. La terraza envolvente de 250 m<sup>2</sup> ofrece múltiples espacios para comer, relajarse, tomar el sol y celebrar, todo ello con vistas a la piscina privada. Características principales del exterior: Piscina privada con sol durante todo el día Cocina exterior totalmente equipada (barbacoa, horno de leña y fogones) Baño y ducha exteriores — comodidad absoluta Amplias zonas de terraza para descansar y disfrutar Desde noches tranquilas bajo las estrellas hasta celebraciones en verano, este entorno exterior está diseñado para crear momentos inolvidables. Construcción de Calidad y Confort Moderno La vivienda ofrece materiales de calidad y especificaciones de primer nivel, incluyendo: Persianas eléctricas de aluminio Dos garajes (interior y exterior) Acceso seguro y total privacidad A pesar de su tamaño, la villa se siente cálida, personal y muy bien pensada. Carácter y Potencial

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

**Jardin**

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Privada

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado













































