



**Ventas - Terreno - Estepona**  
**875.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR3375838**

**Estepona**

**Terreno**

**500 m<sup>2</sup>**

**2957 m<sup>2</sup>**

Parcela 18 Tamaño de la parcela: 2.957 m<sup>2</sup> Construcción máxima: 500 m<sup>2</sup> URBANIZACION DE LUJO. Gran parcela elevada con vistas panorámicas sin obstáculos, vistas al mar suroeste de Gibraltar y Marruecos y montañas. Cerca de la playa (2 km), excelentes restaurantes, supermercados, hospitales, escuelas, etc. La Panera en la Nueva Milla de Oro entre San Pedro y Estepona es una zona hermosa y tranquila, a solo 10 a 12 minutos de Puerto Banús. Urbanización de alta calidad con villas de lujo. El terreno es de 2.957 m<sup>2</sup>, en el que se puede construir una villa de hasta 500 m<sup>2</sup> más sótano y porches. Todos los servicios están en su lugar y las licencias de construcción están en su lugar.

**Posición**  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca del Mar  
✓ Cerca de Ciudad  
✓ Cerca de Colegios  
✓ Cerca de los Bosques  
✓ Urbanización

**Orientación**  
✓ Suroeste

**Estado**  
✓ Excelente

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Campo  
✓ Panorámicas  
✓ Bosques

**Características**  
✓ Cerca de Transporte  
✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable  
✓ Teléfono

**Categoría**  
✓ Ganga  
✓ Inversion  
✓ Lujo  
✓ Con Permiso de Planificación





