



**Ventas - Casa - Estepona**  
**2.350.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR3575815**

**Estepona**

**Casa**



**3**



**3.5**



**302 m<sup>2</sup>**



**30 m<sup>2</sup>**

CASA ADOSADA EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA, ESTEPONA Moderna y lujosa casa adosada con 4 dormitorios a estrenar en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro de Estepona, estando a tan solo veinte minutos de Puerto Banús y Marbella. La comunidad cuenta con preciosos jardines tropicales, zona de nado, con una piscina olímpica de cincuenta metros, y un circuito de spa con sauna y baño turco. La vivienda cuenta con terraza azotea privada con fantásticas vistas al mar, jacuzzi y zona de barbacoa, amplio salón comedor con chimenea, cocina totalmente equipada. Está equipada con suelos radiantes, aire acondicionado frío/calor, persianas de seguridad y doble acristalamiento.

**Posición**  
✓ Primera línea de Playa  
✓ Lado de la Playa  
✓ Cerca de Puerto  
✓ Cerca de Ciudad  
✓ Cerca de Colegios

**Orientación**  
✓ Suroeste

**Estado**  
✓ Excelente  
✓ Nueva Construcción

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ Chimenea  
✓ Suelo Radiante

**Vistas**  
✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Puerto  
✓ Panorámicas  
✓ Jardín

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Solario  
✓ Gimnasio  
✓ Sauna  
✓ Trastero  
✓ Lavadero  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Jacuzzi  
✓ Doble acristalamiento

**Muebles**  
✓ Amueblada

**Cocina**  
✓ Equipada

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Seguridad**  
✓ Portero Automático  
✓ Alarma  
✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**  
✓ Privado

**Categoría**  
✓ Frente a la playa



































