



Ventas - Casa - Estepona
3.450.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR3645113

Estepona

Casa

Comunidad: 14,016 EUR / año IBI: 2,091 EUR / año

Basura: 204 EUR / año



3



4



364 m²



106 m²

Experimente la lujosa vida costera en The Islands, Estepona, una exclusiva urbanización en primera línea de playa con acceso directo al Mediterráneo. Esta prestigiosa comunidad residencial combina arquitectura moderna con un diseño elegante, ofreciendo la combinación perfecta de comodidad, privacidad y sofisticación. Las espaciosas casas adosadas contemporáneas cuentan con amplios salones de planta abierta, cocinas de vanguardia, dormitorios con baño privado y terrazas privadas con vistas al mar. Muchas viviendas también incluyen solárium en la azotea, piscinas privadas y garajes subterráneos, lo que garantiza la máxima comodidad y estilo. La urbanización ofrece un entorno seguro y cerrado con jardines paisajísticos, piscinas infinitas, zona de bienestar y gimnasio, todo a pocos pasos de la playa. Su ubicación privilegiada le permite acceder fácilmente al encantador casco antiguo de Estepona, Puerto Banús, Marbella y algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol. Vivir en The Islands significa disfrutar de la tranquilidad de vivir frente al mar junto con servicios de primera clase, creando un estilo de vida inigualable en la Costa del Sol. Adosada, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 364 m², Terraza 108 m², Jardín/Terreno 106 m². Posición : Primera Línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solarium, Gimnasio, Sauna, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Jacuzzi, Barbacoa, Doble acristalamiento, Domótica, Sótano, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría : Frente a la playa, Contemporáneo.

Posición	Orientación	Estado	Piscina
✓ Primera línea de Playa	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Comunitaria
✓ Lado de la Playa			✓ Piscina de Niños
✓ Cerca de Puerto			
✓ Cerca del Mar			
✓ Cerca de Marina			
✓ Urbanización			
Climatización	Vistas	Características	Muebles
✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Jacuzzi ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Domótica ✓ Sótano ✓ Fibra óptica	✓ Amueblada
Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Equipada	✓ Privado	✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Seguridad 24 Horas	✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Privado
Categoría			
✓ Frente a la playa ✓ Contemporáneo			

































