



Ventas - Apartamento - Atalaya
925.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 3,600 EUR / año

Basura: 180 EUR / año

 3

 3

 287 m2

Ático dúplex completamente renovado, situado a solo 10 minutos en coche de Puerto Banús y a 5 minutos de la playa. Esta exclusiva propiedad ha sido reformada con materiales de alta calidad y se encuentra dentro de una urbanización cerrada que ofrece seguridad las 24 horas, pistas de tenis y pádel, amplias zonas ajardinadas y tres piscinas comunitarias. La planta principal cuenta con una cocina de diseño integrada en el área de comedor y un elegante salón con moderna chimenea de leña. Los ventanales de suelo a techo aportan una gran luminosidad y dan acceso directo a una espaciosa terraza ideal para disfrutar del exterior. En esta misma planta se encuentran dos dormitorios dobles, cada uno con baño en suite y balcón privado. Una escalera contemporánea conduce a la planta superior, donde se ubica la impresionante suite principal. Este dormitorio ofrece una gran amplitud, acceso a su propia terraza, un amplio vestidor y un lujoso baño equipado con ducha efecto lluvia, bañera flotante y ventanas en el techo que inundan el espacio de luz natural. Un ático refinado y listo para entrar a vivir, ideal para quienes buscan confort, estilo y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol.

- Posición

✓

 Pueblo de Montaña

✓

 Cerca de Golf

✓

 Cerca de Ciudad

✓

 Cerca de Colegios

✓

 Cerca de los Bosques

✓

 Urbanización

Climatización

✓

 Aire Acondicionado

✓

 A/A Caliente

✓

 A/A Frio

✓

 Chimenea

Cocina

✓

 Equipada

Servicios Públicos

✓

 Electricidad

✓

 Agua Potable

✓

 Teléfono
- Orientación

✓

 Sur

Vistas

✓

 Jardín

✓

 Piscina

Jardin

✓

 Comunitario

Categoría

✓

 Casas de vacaciones

✓

 Inversion

✓

 Lujo

✓

 Reventa

✓

 Contemporáneo

Estado

✓

 Excelente

✓

 Reformado Recientemente

Características

✓

 Terraza Cubierta

✓

 Armarios Empotrados

✓

 Cerca de Transporte

✓

 Terraza Privada

✓

 WiFi

✓

 Paddle Tenis

✓

 Pista de Tenis

✓

 Baño En-Suite

✓

 Doble acristalamiento

✓

 Domotica

✓

 24 Horas Recepción

✓

 Restaurant

Seguridad

✓

 Recinto Cerrado

✓

 Persianas Eléctricas

✓

 Portero Automático

✓

 Seguridad 24 Horas

Piscina

✓

 Comunitaria

✓

 Piscina de Niños

Muebles

✓

 Opcionales

Aparcamiento

✓

 Más de uno

✓

 Comunitario





























