



Ventas - Apartamento - Puerto Banús
4.995.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR3700997

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 16,500 EUR / año

IBI: 4,163 EUR / año



3



3



279 m²

Magnífico ático-duplex situado en primera línea de playa a tan sólo un corto paseo de Puerto Banús y su maravillosa marina. Esta propiedad ofrece fabulosas vistas laterales sobre los impresionantes jardines hacia el mar Mediterráneo y La Concha. Ubicado en una de las mejores comunidades a un corto paseo de Puerto Banús ofreciendo 24 horas de seguridad, piscina interior climatizada, piscina exterior, restaurante y club social. Esta propiedad ubicada en una tercera planta ofrece hall de entrada, 4 dormitorios, 4 baños en suite, amplio y elegante salón-comedor con salida hacia la terraza y cocina completamente equipada con lavadero. En la planta alta se encuentra un enorme solarium con zona de estar, cocina, baño, piscina privada e impresionantes vistas hacia el mar y la montaña. Incluye además una plaza de parking en el garaje comunitario. Esta propiedad representa una oportunidad para vacaciones o residencia permanente.

Posición
✓ Primera línea de Playa
✓ Lado de la Playa
✓ Cerca de Puerto

Orientación
✓ Este

Estado
✓ Excelente
✓ Bueno

Piscina
✓ Comunitaria

Climatización
✓ Aire Acondicionado
✓ Calefacción Central.
✓ Baño

Vistas
✓ Mar
✓ Montaña
✓ Jardín
✓ Piscina

Características
✓ Terraza Cubierta
✓ Ascensor
✓ Armarios Empotrados
✓ Cerca de Transporte
✓ Terraza Privada
✓ Solario
✓ TV Satélite
✓ Gimnasio
✓ Trastero
✓ Lavadero
✓ Suelos de Mármol
✓ Doble acristalamiento

Muebles
✓ Amueblada

Cocina
✓ Equipada

Jardín
✓ Comunitario

Seguridad
✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
✓ Privado

Categoría
✓ Frente a la playa















