

Ref.-ID: MIBGR3849592

Almachar

Casa



5



2.5



210 m2



121 m2

Almáchar es un pueblo blanco del interior de la provincia de Málaga. Es conocido por su fiesta del Ajoblanco, el primer fin de semana del mes de septiembre. El Ajoblanco es una sopa fría compuesta principalmente de ajo y almendras molidas a la que se le añade uvas, manzana u otros condimentos, al gusto del consumidor. El pueblo está a una hora del aeropuerto de Málaga y la ciudad, y a media hora de la costa. En la parte alta del pueblo, con impresionantes vistas de las montañas que rodean el valle y de El Borge -el pueblo más cercano-, se encuentra este fabuloso chalé pareado, listo para que lo diseñe a su gusto y le dé su toque personal. Dispone de 210 m2 de construcción. Consta de tres plantas, donde puede distribuir cinco dormitorios, dos cuartos de baño y un aseo, espacio para salón-comedor y cocina, garaje de más de 100 m2, varios trasteros y buhardilla. Tiene espacio para una terraza en la parte trasera, con orientación sur y vistas panorámicas a La Maroma; la montaña más alta de la provincia. Puede ver el diseño en las fotos. Estamos encantados de poder presentar esta propiedad a usted pronto, ya sea personalmente o a través de la visión virtual. Porque este mundo, es único - como nuestra Axarquía. En Andalucía. En la Costa del Sol. Aquí, en el lado soleado de la vida...

Orientación

✓ Sur

Vistas

✓ Campo

Muebles

✓ Sin Amueblar

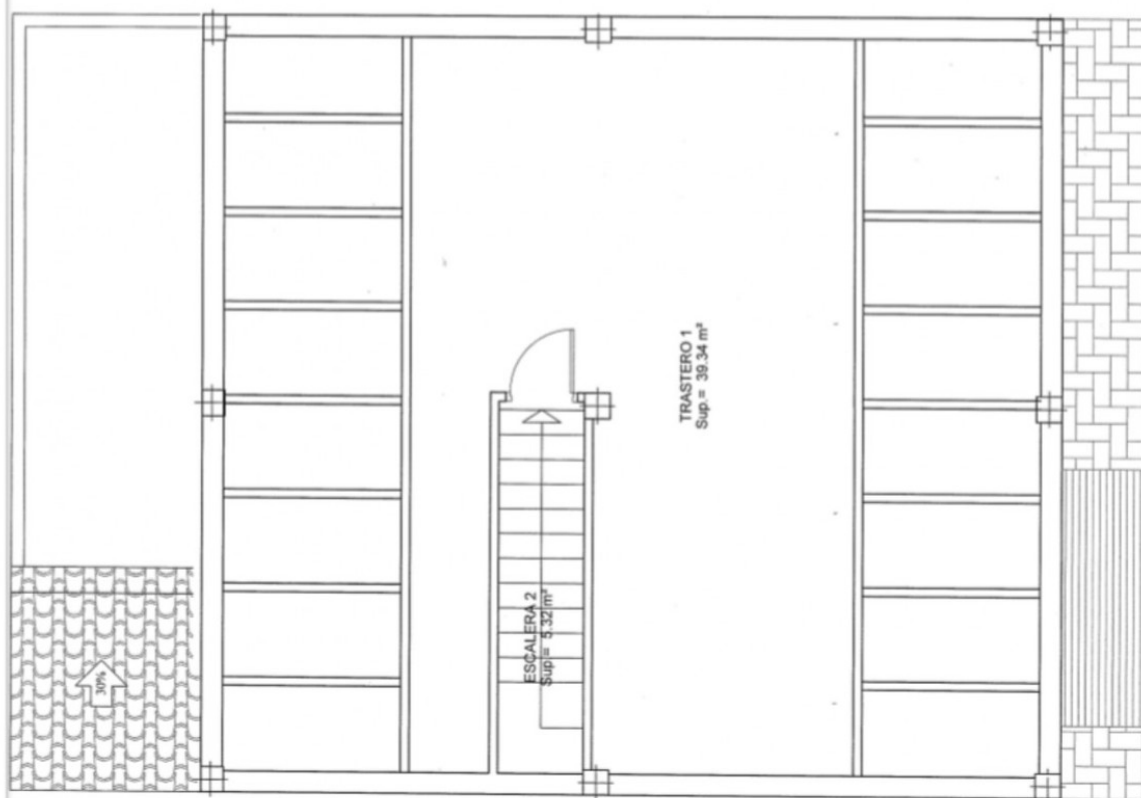
Aparcamiento

✓ Garaje
✓ Más de uno



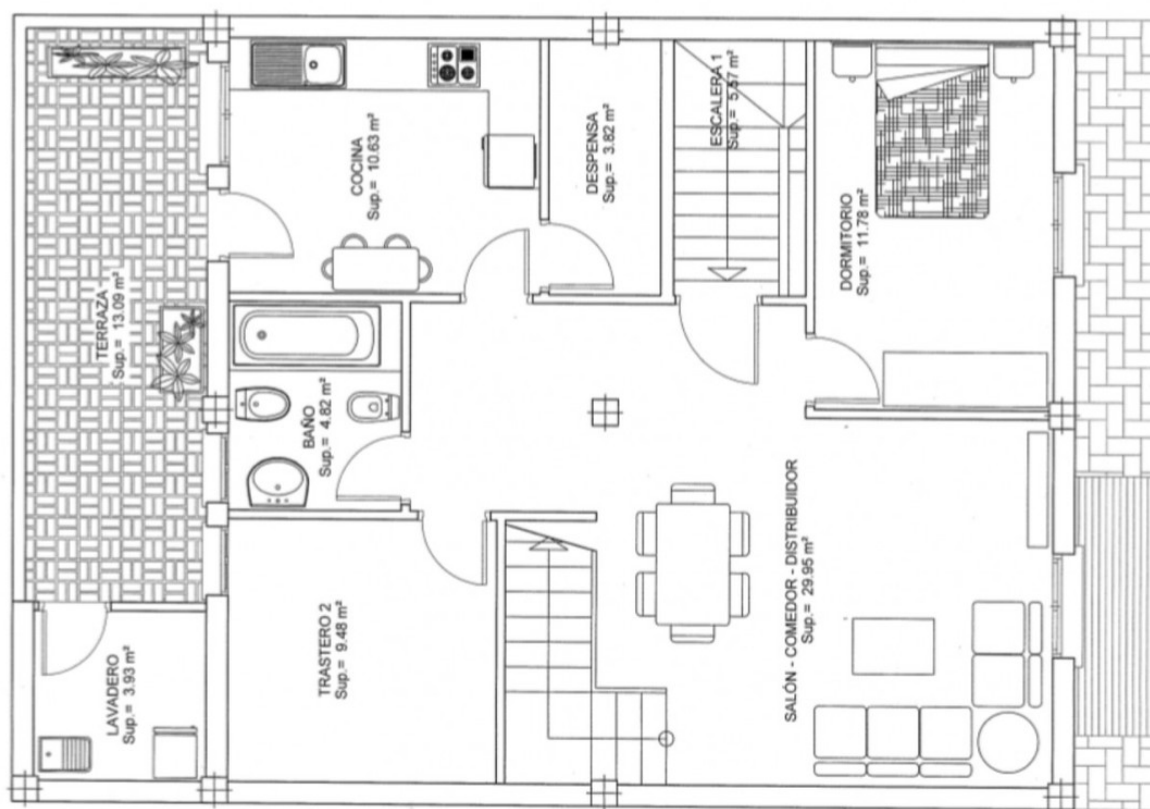






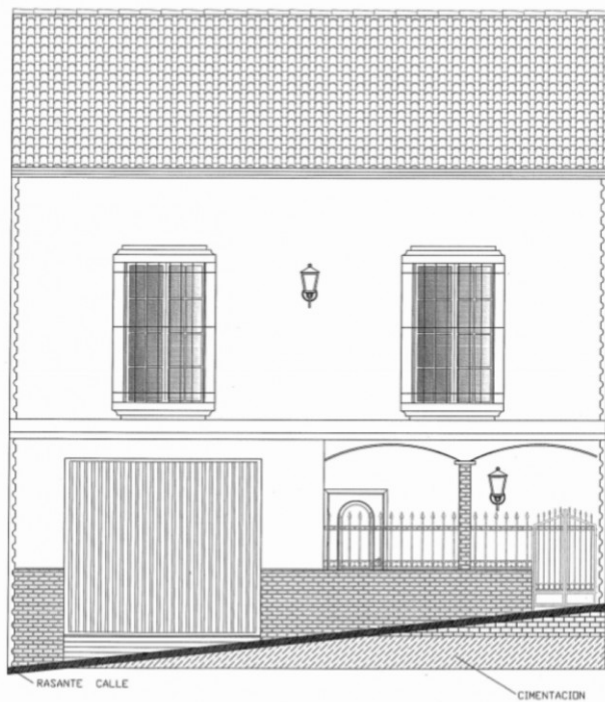
PLANTA BAJO CUBIERTA

Escala: 1/50



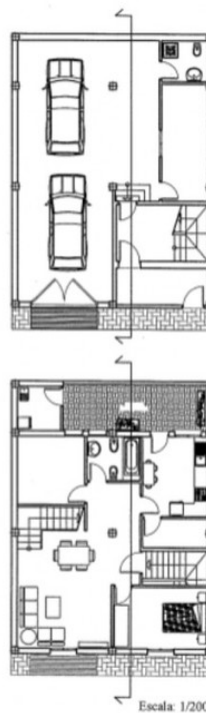
Escala: 1/50

PLANTA PRIMERA

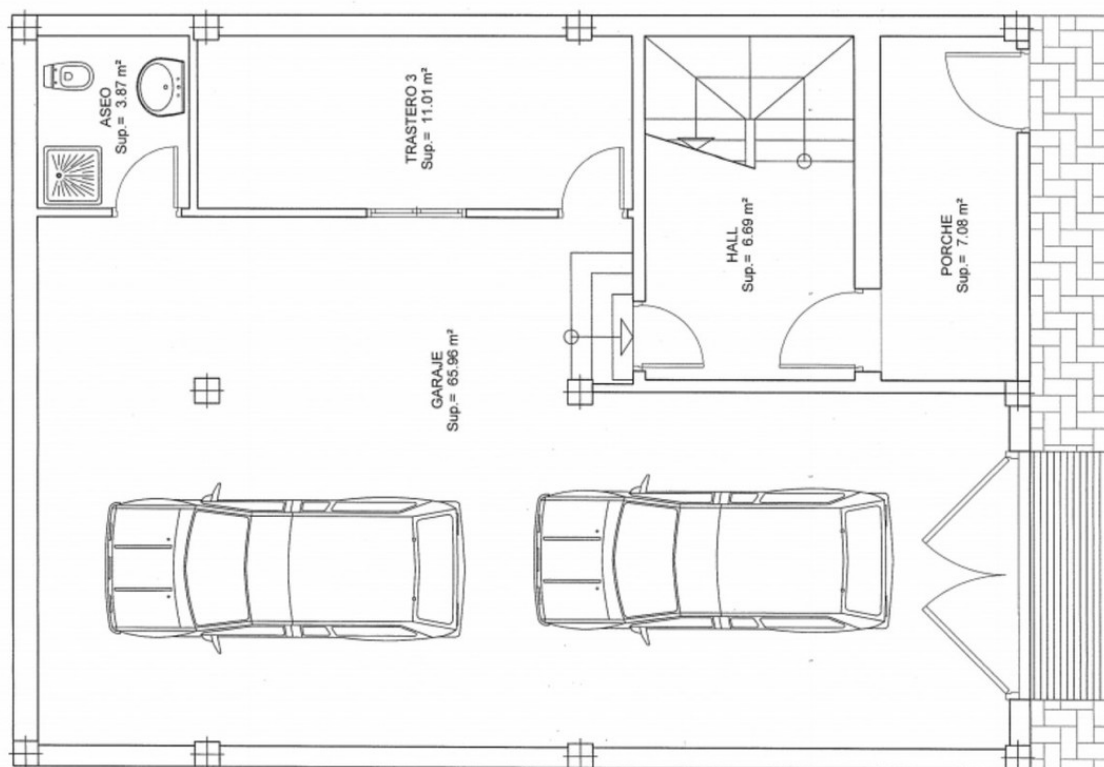


ALZADO PRINCIPAL

Escala: 1/50



Escala: 1/75



PLANTA BAJA

CUADRO DE SUPERFICIES

SUPERFICIE ÚTIL PLANTA BAJA		SUP m ²	SUPERFICIE ÚTIL PLANTA PRIMERA		SUP m ²	SUPERFICIE ÚTIL BAO CUBIERTA		SUP m ²	SUPERFICIE DE CUBIERTA		SUP m ²
GARAJE		65.95	SALÓN - COMEDOR - DISTRIBUIDOR		25.95	TRASTERO 1		39.94	TERRAZA		13.09
TRASTERO 3		11.01	COCHIN		10.83	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		91.67	(Solo computa a efecto de valoración, no como superficie construida)		
HALL		6.69	DORMITORIO		11.78	TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		91.67			
PORCHE CUBIERTO		7.08	DESPENSA		3.82						
ASEO		3.87	BAÑO		4.82				SUPERFICIE ÚTIL POR USO		SUP m ²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		94.81	TRASTERO 2		9.48				VIVIENDA		54.14
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		112.05	ESCALERA 1		5.57				TRASTERO		60.43
			LAVADERO		3.93	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL: 210.53 m ²			GARAJE		65.95
			TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		78.98	TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		300.52 m ²			
			TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		96.95						

