



Ventas - Casa - Calahonda
2.950.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 900 EUR / año

IBI: 4,500 EUR / año

 7

 5

 816 m2

 3942 m2

Espléndida villa de lujo cerca del mar y los servicios en Calahonda, Mijas Costa. Con una inmensa parcela de casi 4000 m2, que disfruta de zona de barbacoa, piscina, casa de invitados, estanque y unos bellísimos jardines maduros, esta propiedad no le dejará indiferente. Además su orientación suroeste asegura luz natural todo el día. La casa se divide en niveles. Desde el recibidor en la planta principal accedemos a su gran salón con chimenea, muy acogedor, extenso y espacioso, con techos altos que brindan una sensación de apertura. Se trata del corazón de la casa, ya que desde el mismo podemos acceder a diferentes áreas. Gran cocina con península, aseo y salida a la terraza principal, parcialmente cubierta. Un breve tramo de escaleras nos lleva a su estupendo cine así como a varios dormitorios y baños, incluido un larguísimo trastero. En el nivel inferior se ubica un dormitorio principal inmenso, con vestidor, baño ensuite, chimenea y salón. Además oficina, bodega y otro dormitorio, para un total de 7 en la villa. Por último, cuenta con una lavandería de gran tamaño y puerta lateral para el servicio, de modo que pueden entrar y salir de la propiedad sin cruzarse con nadie. Entre sus calidades más destacadas se encuentran tres chimeneas, placas solares, calefacción por gasoil, aire acondicionado frío/calor, cerramientos de iroco, sistema de seguridad con infrarrojos y contacto con diversas superficies. Su inigualable privacidad, sus excelsas calidades así como su ubicación e inmensa parcela hacen de esta villa de lujo una de las propiedades más importantes en Mijas Costa.

Posición ✓ Suburbano ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur ✓ Suroeste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Privada
Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ Chimenea	Vistas ✓ Jardín ✓ Piscina	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Casa de Huéspedes ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Alojamiento del personal ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Opcionales
Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Privado ✓ Paisajista	Seguridad ✓ Portero Automático ✓ Alarma ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Más de uno ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Lujo		



























































