



**Ventas - Casa - Fuengirola**  
**1.595.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**



5



5



492 m2



740 m2

Casa futura; para la vida, el trabajo, el ocio, los huéspedes y minusválidos Espectacular villa independiente de nueva construcción, con licencia de obra en vigor. Enfoque del norte de Europa. Una futura casa donde todos puedan vivir cómodamente juntos. Eficiencia energética A, apartamento de invitados independiente, oficina independiente, piscina infinita, garaje para 4 coches y 2 extra al aire libre, casa principal con 4 dormitorios y 4 baños, cocina americana y sala de estar, gran terraza y piscina infinity, espacio para gimnasio - deportes - yoga. Bajos costos de energía por menos de 2000 € al año, la piscina es climatizada de agua salada, geotermia y calefacción por suelo radiante en toda la casa, máquina de eficiencia energética, ascensor a los 5 pisos, para que la silla de ruedas pueda tener acceso a todos los espacios incluida la piscina es apta para sillas de ruedas con entrada a la playa, losetas en la casa, terraza y alberca todo de 1\*1 m2, amplia azotea con immaculadas vistas al igual que todas las habitaciones. Apartamento de invitados 22m2, oficina 30m2, garaje 94m2. A tan solo 800m a los Boliches y 1.000m de la playa.

**Posición**

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Cocina**

- ✓ No Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

**Jardin**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Con Permiso de Planificación

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

















# Villa Time Out

Fuengirola - Málaga



GARAGE -2

BASEMENT -1

GROUND FLOOR

FIRST FLOOR

ROOF TERRACE

La documentación gráfica que aparece en este plano comercial es orientativa y exclusivamente informativa.  
 No forma parte de ningún acuerdo contractual y el contenido visual y escrito puede ser modificado y/o sustituido por exigencias técnicas de la dirección facultativa o de la empresa promotora derivadas del Proyecto de Edificación y su ejecución.

# Villa Time Out

Fuengirola - Málaga



1	Parking	93.58 m <sup>2</sup>
2	Gym - Storage	38.93 m <sup>2</sup>
3	Machinery Room	3.15 m <sup>2</sup>

GARAGE -2

La documentación gráfica que aparece en este plano comercial es orientativa y exclusivamente informativa.  
 No forma parte de ningún acuerdo contractual y el contenido visual y escrito puede ser modificado y/o sustituido por exigencias técnicas de la dirección facultativa o de la empresa promotora derivadas del Proyecto de Edificación y su ejecución.

# Villa Time Out

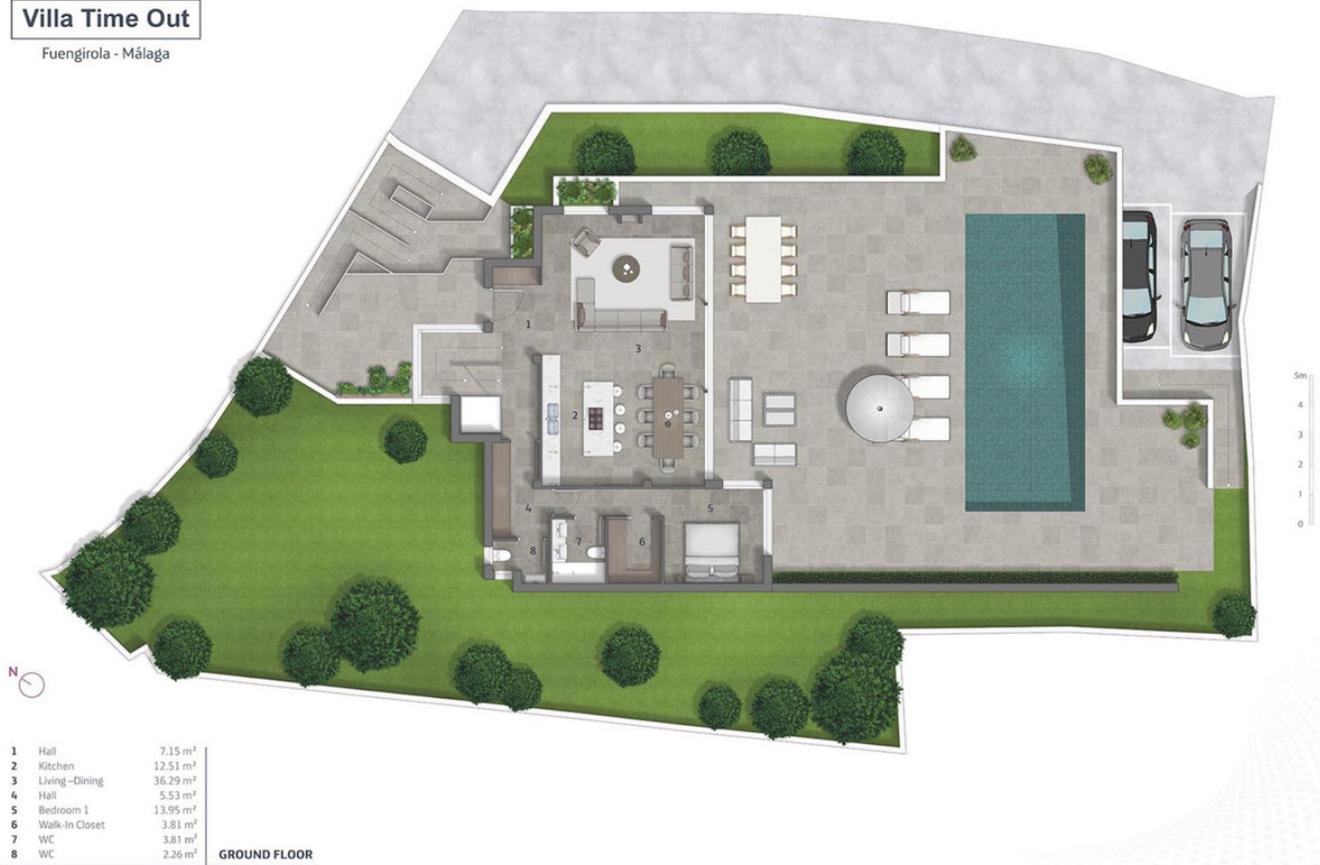
Fuengirola - Málaga



La documentación gráfica que aparece en este plano comercial es orientativa y exclusivamente informativa.  
No forma parte de ningún acuerdo contractual y el contenido visual y escrito puede ser modificado y/o sustituido por exigencias técnicas de la dirección facultativa o de la empresa promotora derivadas del Proyecto de Edificación y su ejecución.

# Villa Time Out

Fuengirola - Málaga



La documentación gráfica que aparece en este plano comercial es orientativa y exclusivamente informativa.  
No forma parte de ningún acuerdo contractual y el contenido visual y escrito puede ser modificado y/o sustituido por exigencias técnicas de la dirección facultativa o de la empresa promotora derivadas del Proyecto de Edificación y su ejecución.

# Villa Time Out

Fuengirola - Málaga



La documentación gráfica que aparece en este plano comercial es orientativa y exclusivamente informativa.  
No forma parte de ningún acuerdo contractual y el contenido visual y escrito puede ser modificado y/o sustituido por exigencias técnicas de la dirección facultativa o de la empresa promotora derivadas del Proyecto de Edificación y su ejecución.

# Villa Time Out

Fuengirola - Málaga



La documentación gráfica que aparece en este plano comercial es orientativa y exclusivamente informativa.  
No forma parte de ningún acuerdo contractual y el contenido visual y escrito puede ser modificado y/o sustituido por exigencias técnicas de la dirección facultativa o de la empresa promotora derivadas del Proyecto de Edificación y su ejecución.

