

**Ref.-ID: MIBGR4152868**

**Benahavís**

**Casa**



**5**



**5**



**492 m2**



**625 m2**

Villa de cinco dormitorios en venta en la exclusiva zona de Benahavís Country Club, con vistas al mar y a la montaña. Disfrute de espectaculares vistas y privacidad, rodeado de las comodidades del Country Club. La propiedad se encuentra en Benahavís, a solo 10 minutos de Marbella, Puerto Banús y San Pedro de Alcántara. Una amplia propiedad de 492 m<sup>2</sup> construidos, de los cuales 130 m<sup>2</sup> son terrazas, se distribuye en cuatro plantas y ofrece vistas panorámicas al mar. En el exterior, encontrará un jardín con palmeras maduras, zonas de césped y piscina. Numerosas terrazas para disfrutar del clima mediterráneo y amplios ventanales que inundan la propiedad de luz natural. Dispone de una amplia cocina abierta con amplio espacio de almacenamiento y preparación. Una isla central ofrece asientos tipo barra de desayuno, y una gran mesa de comedor ofrece vistas al paisaje. Este espacio luminoso y abierto conduce al salón con chimenea. Dispone de un total de cinco dormitorios, con amplio espacio de almacenamiento, baños en suite y vistas al paisaje andaluz. Hay un presupuesto preparado para instalar paneles solares, que cuesta alrededor de 10.000 euros.

**Posición**

✓ Urbanización

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Excelente  
✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

✓ Privada

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado  
✓ Calefacción Central.  
✓ Chimenea

**Vistas**

✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Panorámicas

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Gimnasio  
✓ Lavadero  
✓ Doble acristalamiento  
✓ Domotica

**Muebles**

✓ Opcionales

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardin**

✓ Privado

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado  
✓ Seguridad 24 Horas  
✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

✓ Garaje  
✓ Privado

**Categoría**

✓ Lujo  
✓ Contemporáneo













































