

Ref.-ID: MIBGR4360924

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,320 EUR / año

IBI: 970 EUR / año

Basura: 90 EUR / año



3



2



215 m2

Magnífico ático dúplex en venta en el centro de Marbella, a pocos metros andando de la playa y del casco antiguo de Marbella, en segunda línea de playa, cerca de zona comercial, restaurantes, parada de autobús. La vivienda tiene una superficie de 215 m2, y consta de 3 dormitorios y 2 baños completos (bañera y duchas con columnas hidromasajes), 3 terrazas con vistas al mar y montaña, dispone de mucho almacenaje en terrazas e interior de la vivienda, garaje comunitario, orientación suroeste, aire acondicionado, calefacción, ascensor, ventana climavit de PVC, cocina equipada moderna y reformada hace un año. Se vende amueblado. Precio de Venta: 1.500.000 € IBI: 970 €/año Comunidad: 110€/mes Basura: 90 €/año

#### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Marina

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

#### Seguridad

- ✓ Portero Automático

#### Orientación

- ✓ Suroeste

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

#### Cocina

- ✓ Equipada

















































