



**Ventas - Casa - Benalmadena**  
**975.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

Comunidad: 996 EUR / año

IBI: 1,512 EUR / año

Basura: 360 EUR / año



4



4

306 m<sup>2</sup>783 m<sup>2</sup>

Una encantadora villa familiar independiente de 4 dormitorios y 3.5 baños en un lugar apartado. La propiedad ocupa una generosa parcela de 783m<sup>2</sup> dentro de la solicitada urbanización de La Capellania, Benalmádena. La construcción total es de 306m<sup>2</sup>. La planta inferior tiene acceso independiente y consta de una gran sala de juegos, un dormitorio y un baño. Hay acceso directo a la planta baja de la propiedad. En este nivel hay un lavadero/ducha adyacente a la cocina. La cocina está bien equipada con una gran isla, nevera para vinos y electrodomésticos integrados. Directamente desde la cocina hay una amplia terraza cubierta con vistas a los jardines y la piscina. El salón se encuentra junto a la cocina y ofrece un amplio espacio para más de 3 sofás grandes. Las escaleras conducen al primer piso que a su vez conduce a 3 amplios dormitorios, uno de los cuales es el principal con baño en suite. También hay un amplio baño familiar. Una gran terraza conduce desde el dormitorio principal y el segundo. En el exterior hay un edificio muy útil que se puede utilizar como almacén, oficina o cueva de hombre. Una villa encantadora, bien modernizada en una buena ubicación que se beneficia de un fácil acceso a todos los servicios y conexiones por autopista. Villa - Chalet, Benalmádena, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3.5 Baños, Construidos 306 m<sup>2</sup>, Terraza 30 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 783 m<sup>2</sup>. Posición : Urbanización. Orientación : Norte, Este, Sur, Oeste. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Sala de Juegos, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Mantenimiento fácil. Seguridad : Portero Automático. Aparcamiento : Libre, Privado. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Lujo, Reventa.

**Posición**  
 Cerca del Mar  
 Cerca de Ciudad  
 Urbanización

**Orientación**  
 Norte  
 Este  
 Sur  
 Oeste

**Estado**  
 Excelente

**Piscina**  
 Privada

**Climatización**  
 Aire Acondicionado  
 A/A Caliente  
 A/A Frio

**Vistas**  
 Piscina

**Características**  
 Terraza Cubierta  
 Armarios Empotrados  
 Terraza Privada  
 WiFi  
 Sala de Juegos  
 Trastero  
 Lavadero  
 Baño En-Suite  
 Suelos de Mármol  
 Barbacoa  
 Doble acristalamiento

**Muebles**  
 Opcionales

**Cocina**  
 Equipada

**Jardín**  
 Privado  
 Mantenimiento fácil

**Seguridad**  
 Persianas Eléctricas  
 Portero Automático  
 Alarma

**Aparcamiento**  
 Libre  
 Privado

**Servicios Públicos**  
 Electricidad

**Categoría**  
 Lujo  
 Reventa

























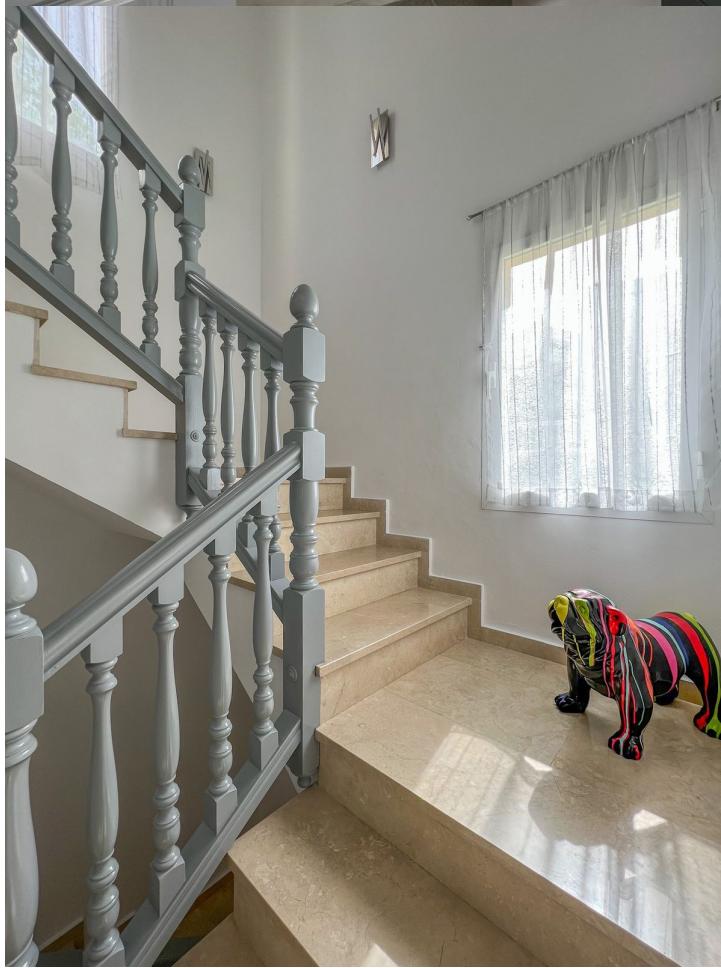








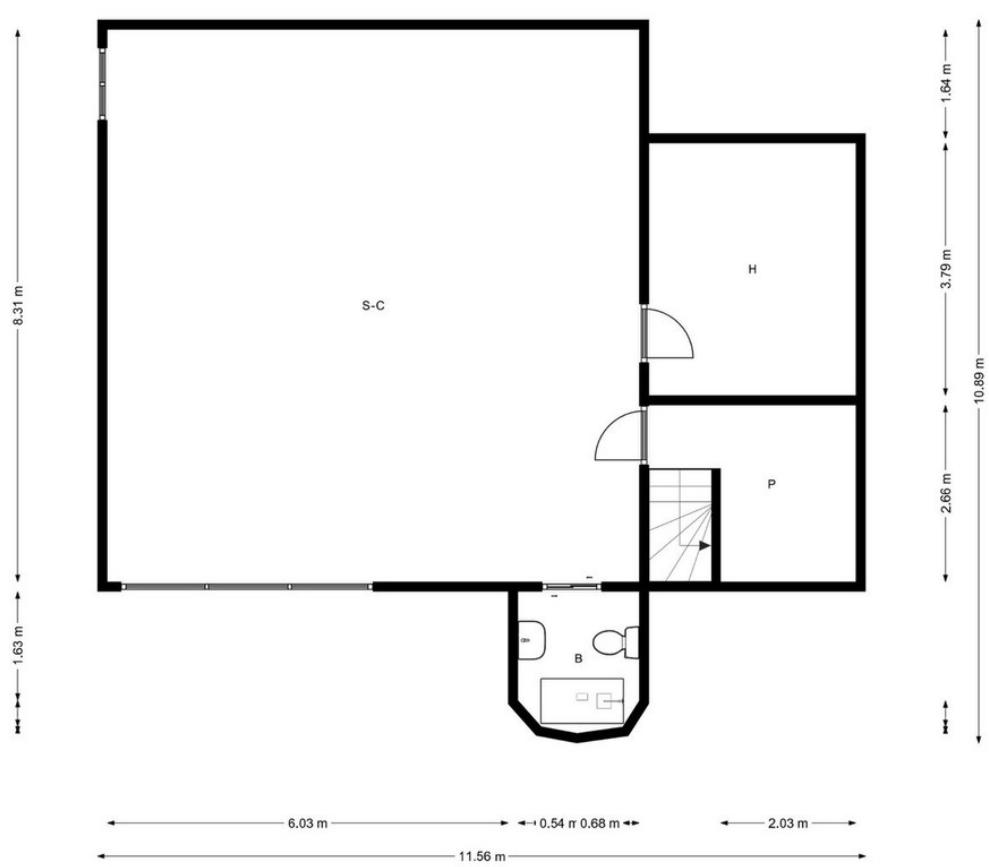


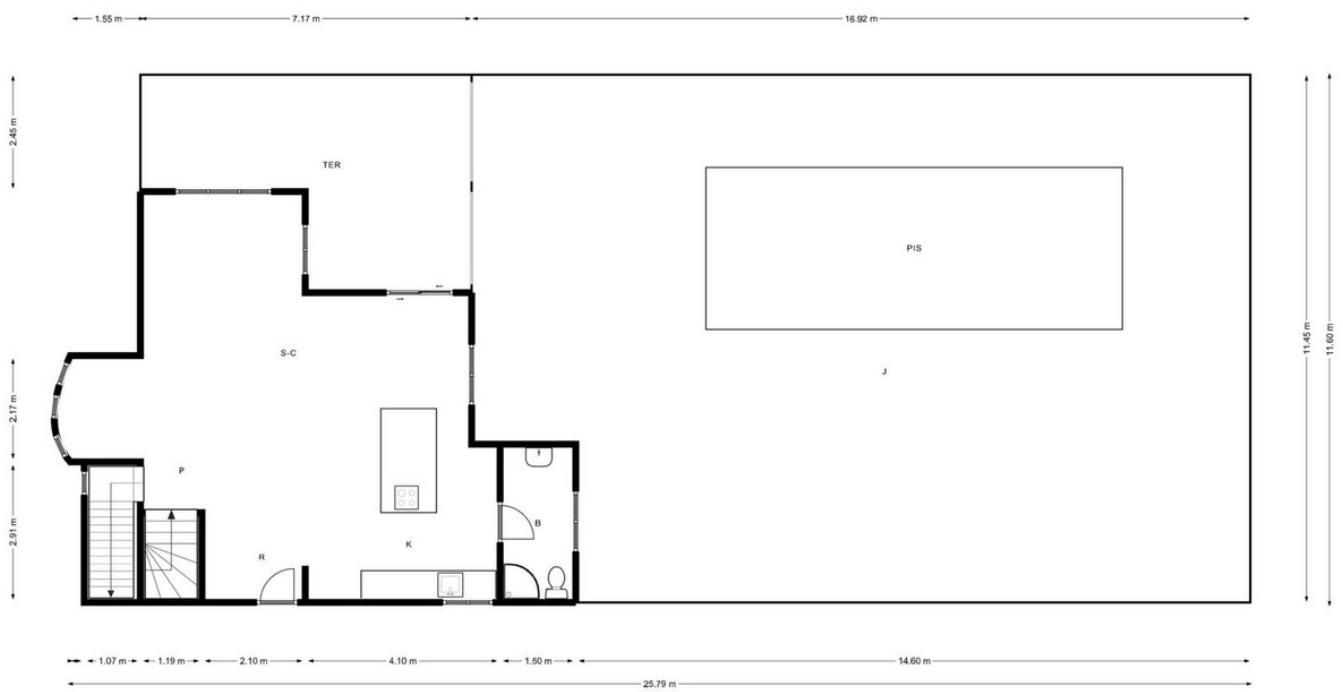
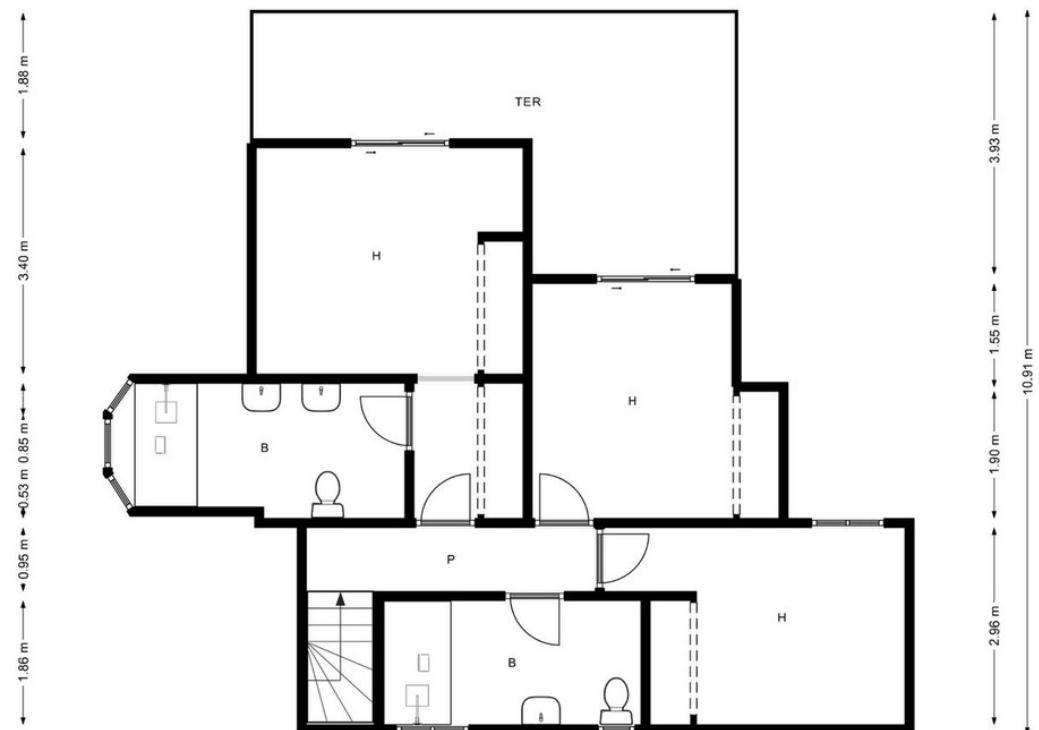


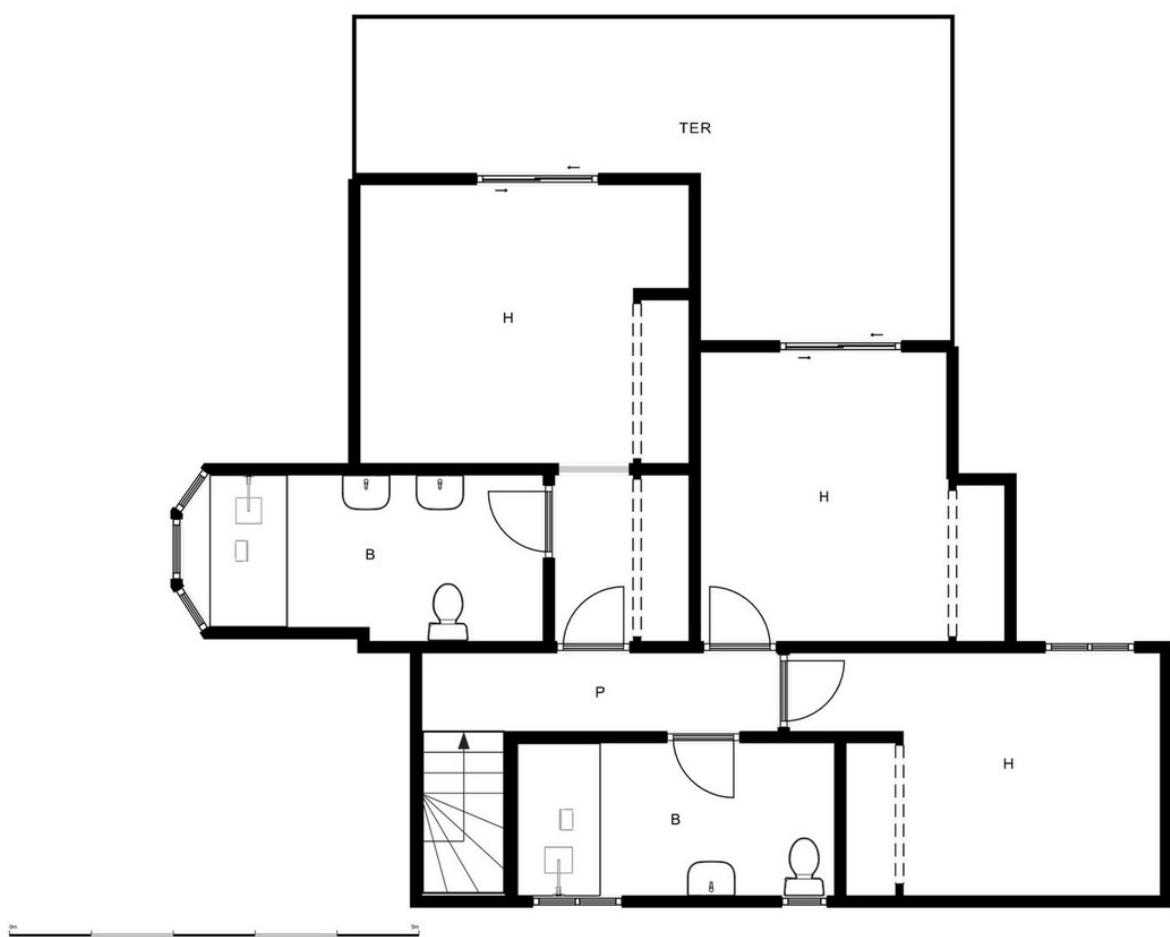
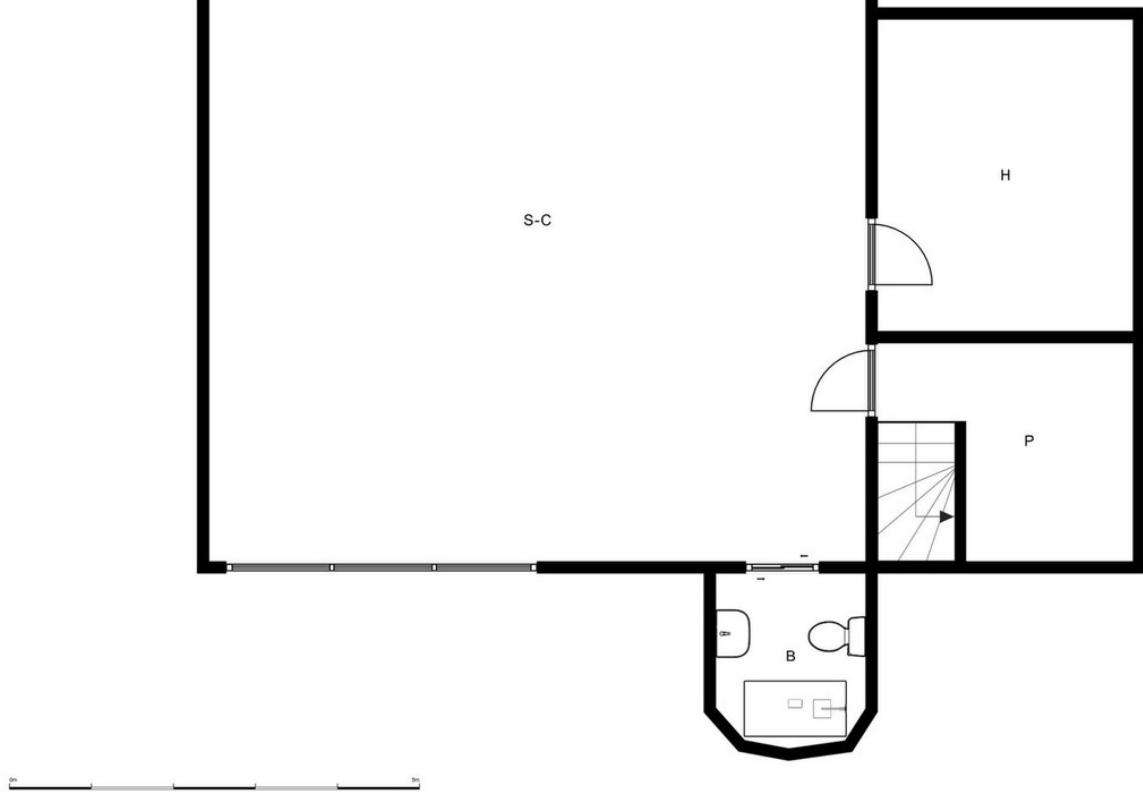




← 8.00 m →









0 5m

8.00 m

