Ventas - Casa - Estepona

2.950.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4406092 **Estepona** **Casa**

5 **5** **516 m2** **4989 m2**

Explora esta exquisita villa recientemente renovada que presume de impresionantes vistas panorámicas, ubicada en una parcela de terreno de 5000 m2 en el pintoresco entorno de España. Esta residencia impecablemente revitalizada, completada a principios de 2023, ejemplifica el epítome de la refinación y ofrece una serie de características excepcionales. La vivienda principal engloba 4 dormitorios y 4 baños, mientras que una casa de huéspedes independiente consta de 1 dormitorio, un baño y una cocina privada. Las comodidades adicionales incluyen una casa junto a la piscina, un garaje para dos autos, una instalación de lavandería dedicada y una espléndida pista de tenis, asegurando una abundancia de ocio y confort. Aunque la residencia ha experimentado una transformación integral, la atracción definitoria reside indudablemente en las vistas fascinantes. Desde cada habitación de la vivienda y los cautivadores espacios al aire libre, se despliegan panoramas despejados del mar, Gibraltar, la localidad de Estepona y el puerto de Estepona. El ambiente exterior se realza aún más con una terraza cubierta, ideal para cenas al aire libre, así como áreas de descanso semicubiertas y al aire libre alrededor de la piscina y la casa junto a la piscina. Renovada meticulosamente siguiendo estándares exigentes, esta villa experimentó una renovación completa, con materiales de primera calidad procedentes del norte de Europa para asegurar la máxima calidad. La entrada conduce a un elegante vestíbulo con un aseo de invitados, flanqueado por una amplia sala de estar adornada con una chimenea funcional de leña y ventanas corredizas expansivas que se abren hacia la terraza cubierta. A la derecha, la cocina y el espacio de comedor exhiben electrodomésticos Gaggenau, un telón de fondo con vistas al mar y ventanas de piso a techo que se conectan con la terraza cubierta. En la planta superior, tres dormitorios invitan, dos de los cuales cuentan con duchas privadas, mientras que el tercero presenta una bañera. La joya de la corona, la Suite Principal, adorna el segundo piso, completa con un vestidor empotrado, una ducha espaciosa y una unidad de lavabo doble. Además, una entrada independiente en la planta principal conduce a una práctica sala de lavandería, adecuada para huéspedes o personal. La casa de huéspedes independiente engloba un estudio totalmente equipado con una ducha, un inodoro, una cocineta y espacios designados para comer y descansar. También se encuentra un espacio de almacenamiento adicional en esta casa de huéspedes. Situada junto a la villa, la casa junto a la piscina ofrece un completo bar, un baño y un espacioso salón/área de juegos, completo con una diana y una mesa de ping-pong. El sistema de ventanas tipo acordeón permite una integración sin problemas con la terraza, creando un lugar idílico para disfrutar tanto del amanecer como del atardecer. La piscina infinita ha sido reemplazada con azulejos artísticos, contando con una zona de relajación para el ocio acuático. El camino de entrada pavimentado y alargado de la villa acomoda amplias oportunidades de estacionamiento exterior, complementadas por un garaje para dos autos para mayor comodidad. Completando esta propiedad excepcional se encuentra una pista de tenis de tamaño completo que ha sido meticulosamente restaurada. El exuberante jardín está adornado con árboles frutales y ofrece el potencial para un huerto. Una propiedad realmente distintiva, esta villa debe ser experimentada de primera mano para comprender completamente su artesanía excepcional y apreciar las vistas extraordinarias que adornan su entorno.

Posición
- Campo
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Cerca de los Bosques
- Cerca de Marina

Orientación
- Sureste
- Sur
- Suroeste

Estado
- Excelente
- Reformado Recientemente
- Renovado Recientemente

Piscina
- Privada

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio
- Chimenea

Vistas
- Mar
- Montaña
- Puerto
- Campo
- Panorámicas
- Urbanas
- Bosques

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Terraza Privada
- TV Satélite
- WiFi
- Pista de Tenis
- Aprtmnt. Huéspedes
- Casa de Huéspedes
- Trastero
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Suelo de Madera
- Barbacoa
- Doble acristalamiento
- Domotica
- Alojamiento del personal
- Fibra óptica

Muebles
- Amueblada
- Opcionales

Cocina
- Equipada

Jardin
- Privado
- Paisajista
- Mantenimiento fácil

Seguridad
- Persianas Eléctricas
- Portero Automático
- Alarma
- Caja fuerte

Aparcamiento
- Garaje
- Cubierto
- Libre
- Más de uno
- Privado

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable

Categoría
- Casas de vacaciónes
- Inversion
- Lujo
- Reventa