

Ref.-ID: MIBGR4429807

Benalmadena

Apartamento

Comunidad: 6,984 EUR / año



4



3



299 m2

El ático dúplex de 4 dormitorios más grande y exclusivo en la prestigiosa comunidad Stupa Hills con impresionantes vistas al mar está a la venta. Este ático es una lujosa "Sky Villa" con su sala de estar de 75 m2 que se abre a una vista panorámica al mar. El resto de los áticos en Stupa Hills tienen solo unos 45m2 de sala de estar, por lo que esta unidad es algo diferente y perfecta para alguien que busca ese espacio extra lujoso para disfrutar con familiares y amigos. Situado cerca del idílico casco antiguo de Benalmádena Pueblo y todos sus servicios a poca distancia. Todos los dormitorios son espaciosos y dos de ellos tienen baños en suite. Cualquiera de los dos dormitorios podría utilizarse como dormitorio principal. Uno está ubicado en la planta baja y tiene 23m2, el otro es enorme con 41,25m2 y está ubicado en la planta superior. Hay dos amplios dormitorios más con armarios empotrados, que comparten un baño. Ambos pisos tienen una terraza con impresionantes vistas al mar. La casa está equipada con electrodomésticos de alta calidad y dispone calefacción radiante en toda la casa. Además, tiene aerothermia la sistema de aire acondicionado más económica que se puede controlar en cada estancia de forma individual. El complejo cuenta con excelentes áreas comunes con mucho estilo y glamour. Hay dos piscinas exteriores y una piscina de hidromasaje interior. Hay una sauna y un hammam turco, así como un gimnasio y una sala de ejercicios/yoga. Un supermercado está justo al lado y un pequeño centro comercial con varios restaurantes a solo 400m a pie. La distancia a Benalmádena Pueblo es de poco más de un kilómetro y puedes llegar fácilmente a pie a todos los servicios y restaurantes. La zona está bien comunicada con la AP7 tanto hacia Marbella como hacia Málaga. El aeropuerto está a menos de 15 minutos. Para los amantes del deporte hay un polideportivo al aire libre con pistas de pádel muy cerca. También el Hilton Higuera Resorts Sports and Spa está muy cerca con todos sus servicios de lujo. ¡Qué ubicación! La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento y un gran trastero de 8m2. La propiedad está lista para entrar a vivir pronto. El precio de venta es de 1.499.000€, un gran precio para un ático de lujo en la mejor zona de Benalmádena. Esta lista para la mudanza en Septiembre ya que se acaba de construir este año. Si buscas el mejor ático con las mejores vistas al mar, tienes que ver esta joya.

Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Puerto
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Bosques

Jardín

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

























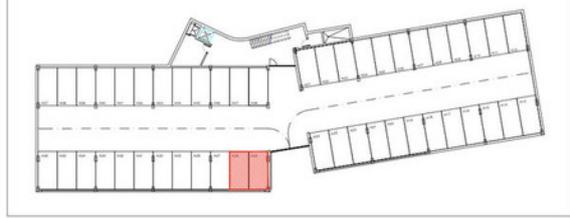




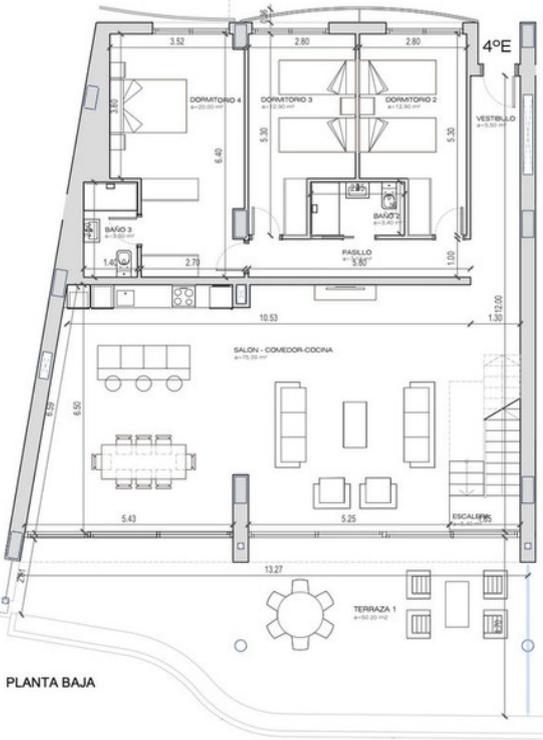
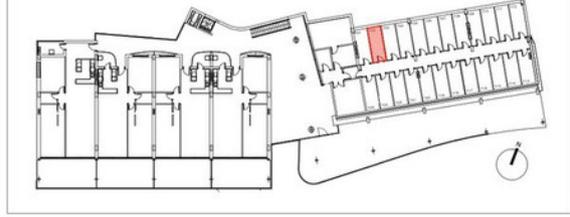




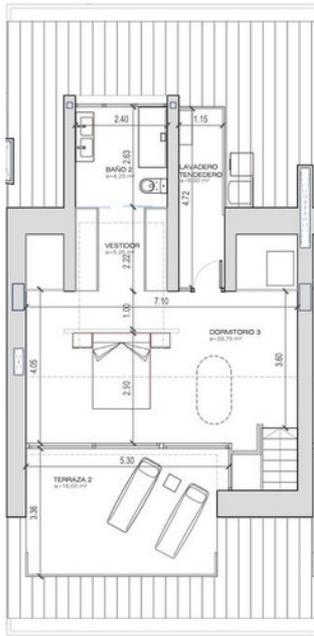
SITUACIÓN APARCAMIENTOS EN EL SÓTANO -1



SITUACIÓN TRASTERO EN PLANTA 1ª



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA	
SUPERFICIE DE VIVIENDA	223,30 m²
SUPERFICIE DE LAVADERO	6,15 m²
SUPERFICIE DE TERRAZA	69,55 m²
SUPERFICIE TOTAL	299,00 m²
SUPERFICIE ÚTIL ANEJOS	
SUP. APARCAMIENTO Nº25 (Garaje -1)	12,50 m²
SUP. APARCAMIENTO Nº26 (Garaje -1)	12,50 m²
SUP. TRASTERO Nº2 (Planta 1ª)	8,10 m²
SUPERFICIE TOTAL	33,10 m²

VIVIENDA "E" NIVEL CUARTO



Urb. Reserva del Higuaron
 Avda. del Higuaron S/N - Complejo River
 Casa Nº1 - 29639 Benaoliveda (Málaga)