

Ref.-ID: MIBGR4442830

Marbella

Apartamento

Comunidad: 2,640 EUR / año

IBI: 1,131 EUR / año

Basura: 186 EUR / año



2



2



129 m2

Espléndido Apartamento de lujo de 2 dormitorios en una de las mejores urbanizaciones de La Milla de Oro de Marbella. Este gran apartamento nos ofrece un gran salón con acceso directo a una gran terraza con una perfecta orientación suroeste y con las mejores vistas sobre Marbella oeste, el Mar Mediterráneo y Gibraltar. Este amplio apartamento nos ofrece también de una cocina tradicional independiente totalmente equipada y dos amplios dormitorios con grandes armarios empotrados y sendos baños "en suite". La vivienda dispone además de una segunda gran terraza interior totalmente privada, dividida en dos zonas; una en la entrada a la vivienda y una segunda anexa al segundo dormitorio. Se trata de una propiedad con grandes posibilidades de mejora, con una posible ampliación a una vivienda de tres dormitorios con cocina abierta. Nos encontramos en una de las mejores urbanizaciones de lujo de Marbella dotada de una magnífica piscina exterior con orientación sur y oeste con magníficas vistas sobre gran parte de Marbella, Puerto Banús, Nueva Andalucía y el Valle del Golf e incluso Gibraltar. Asimismo, el complejo nos ofrece unos jardines frondosos, un gran gimnasio, sauna y seguridad 24h con portero físico permanente. Estamos ubicados en el corazón de la Milla de Oro de Marbella con fácil acceso tanto a Marbella como a Puerto Banús y a 40 minutos del centro de Málaga y de su Aeropuerto Internacional. En resumen, un gran apartamento con grandes posibilidades de ampliación y modernización que nos ofrece las mejores vistas y una perfecta orientación, todo ello en una de las mejores zonas y urbanizaciones de lujo de Marbella a un precio muy competitivo.

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Orientación

- ✓ Suroeste

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna

#### Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Aparcamiento

- ✓ Garaje

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Categoría

- ✓ Reventa





















