



Ventas - Casa - Benahavís
3.650.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4455535

Benahavís

Casa

Comunidad: 720 EUR / año

IBI: 1,100 EUR / año

Basura: 160 EUR / año



5



7



528 m²



1556 m²

Esta magnífica villa es de planta abierta, y la planta baja desemboca en la terraza y el jardín con preciosas vistas al mar y una gran piscina infinita, que conduce a una zona chill-out con chimenea. La villa cuenta con habitaciones con baño en cada piso, lo que le brinda 100% de privacidad. La urbanización cuenta con seguridad las 24 horas y la villa cuenta con la última tecnología para añadir seguridad y confort. La villa tiene paneles solares en el tejado y se entrega amueblada y lista para entrar a vivir. La vivienda consta de tres plantas comunicadas a través de la correspondiente escalera interior y ascensor. La planta semisótano incluye un amplio y luminoso salón con ventanales que dan al jardín y una piscina de 60m² con zona chill-out; spa-sauna, sala de instalaciones, aseo sala de calderas, dos dormitorios con baño y porche. La planta baja consta de hall de entrada, cocina americana, salón con porche, dormitorio con dormitorio en suite y vestidor, terraza y pérgola, a la que también se accede desde la cocina. También hay acceso directo desde/hacia un garaje incorporado para dos coches. La planta Semi-alta dispone de un amplio dormitorio principal con amplio vestidor, baño privado y terraza privada de 44 m². La planta superior dispone de un luminoso dormitorio con baño en suite y terraza.

Posición	Orientación	Estado	Piscina
✓ Cerca de Golf	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Privada
✓ Cerca de Tiendas	✓ Suroeste		
✓ Cerca de Ciudad			
✓ Cerca de Colegios			
✓ Cerca de los Bosques			
✓ Cerca de Marina			
✓ Urbanización			
Climatización	Vistas	Características	Muebles
✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada
✓ A/A Preinstalado	✓ Montaña	✓ Ascensor	
✓ A/A Caliente	✓ Playa	✓ Armarios Empotrados	
✓ A/A Frio	✓ Jardín	✓ Cerca de Transporte	
✓ Calefacción Central.	✓ Piscina	✓ Terraza Privada	
✓ Chimenea		✓ TV Satélite	
✓ Suelo Radiante		✓ WiFi	
✓ Baño		✓ Sauna	
		✓ Sala de Juegos	
Cocina	Jardín	✓ Trastero	
✓ Equipada	✓ Privado	✓ Lavadero	
		✓ Suelos de Mármol	
Servicios Públicos	Categoría	✓ Jacuzzi	
✓ Electricidad	✓ Casas de vacaciones	✓ Barbacoa	
	✓ Lujo	✓ Doble acristalamiento	
		✓ Alojamiento del personal	
		✓ Sótano	
		Seguridad	Aparcamiento
		✓ Recinto Cerrado	✓ Garaje
		✓ Persianas Eléctricas	✓ Cubierto
		✓ Portero Automático	✓ Más de uno
		✓ Alarma	✓ Privado
		✓ Seguridad 24 Horas	
		✓ Caja fuerte	



pcescfpmbk

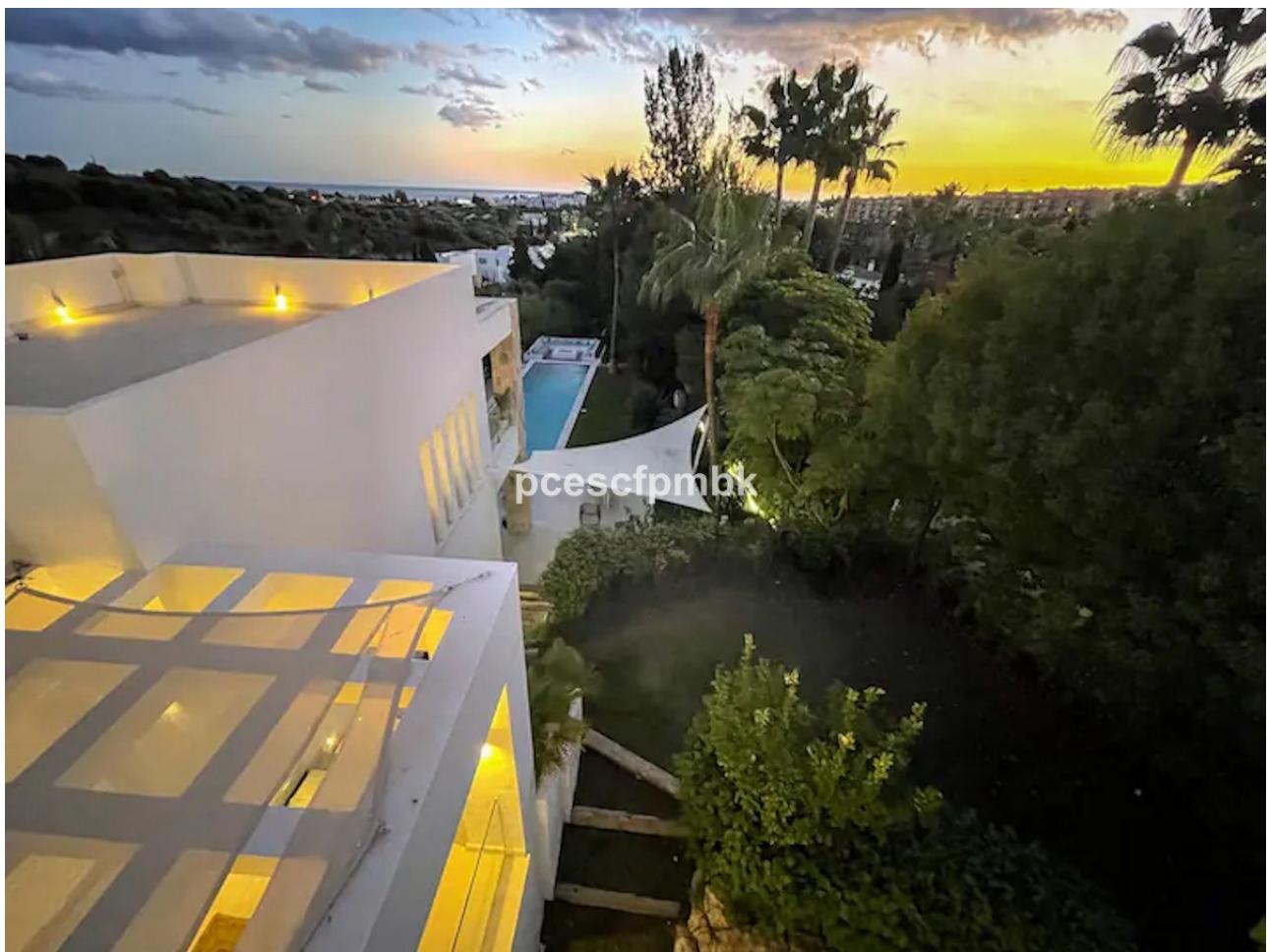


pcescfpmbk



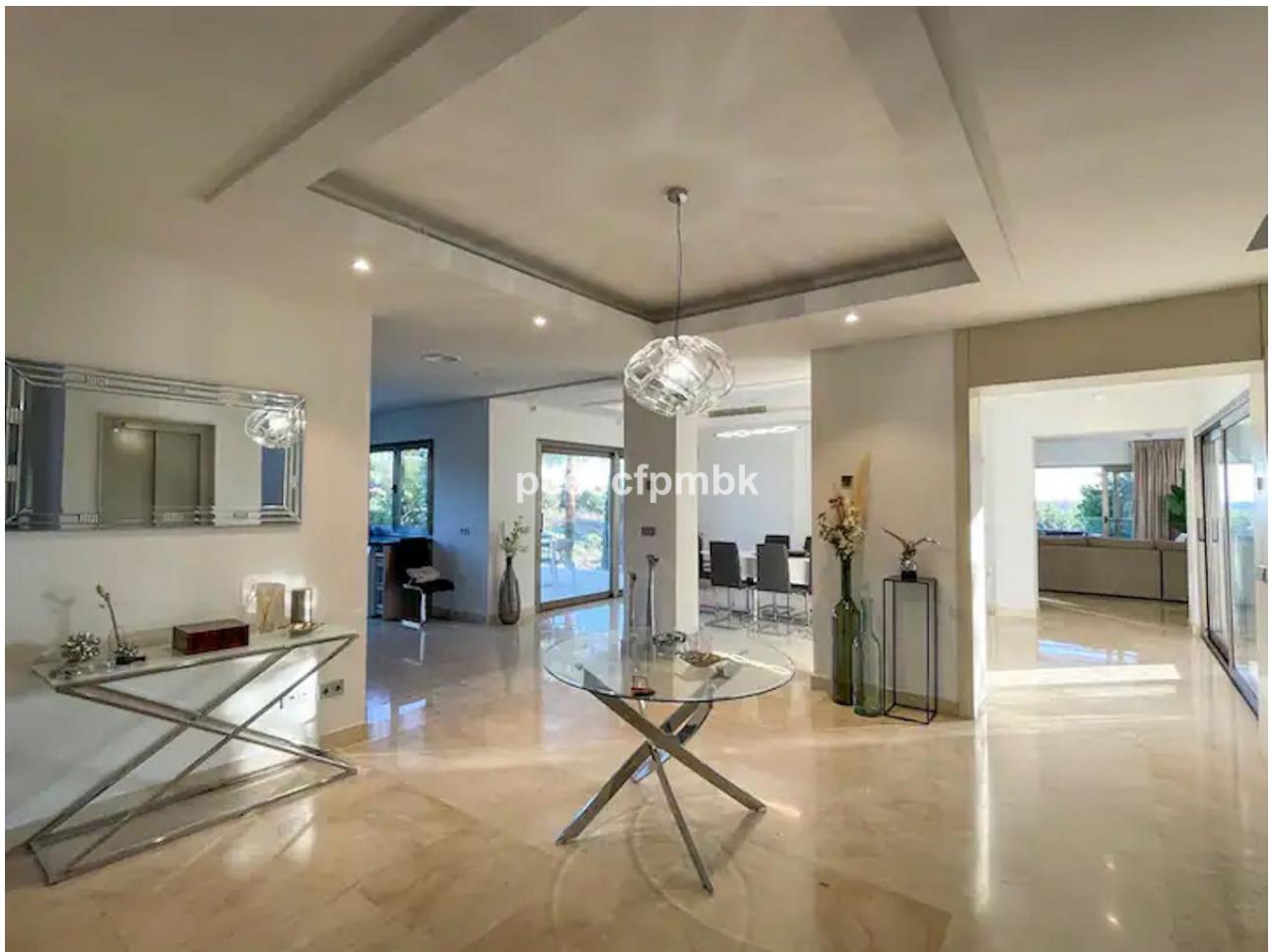


pcescfpmbk



pcescfpmbk

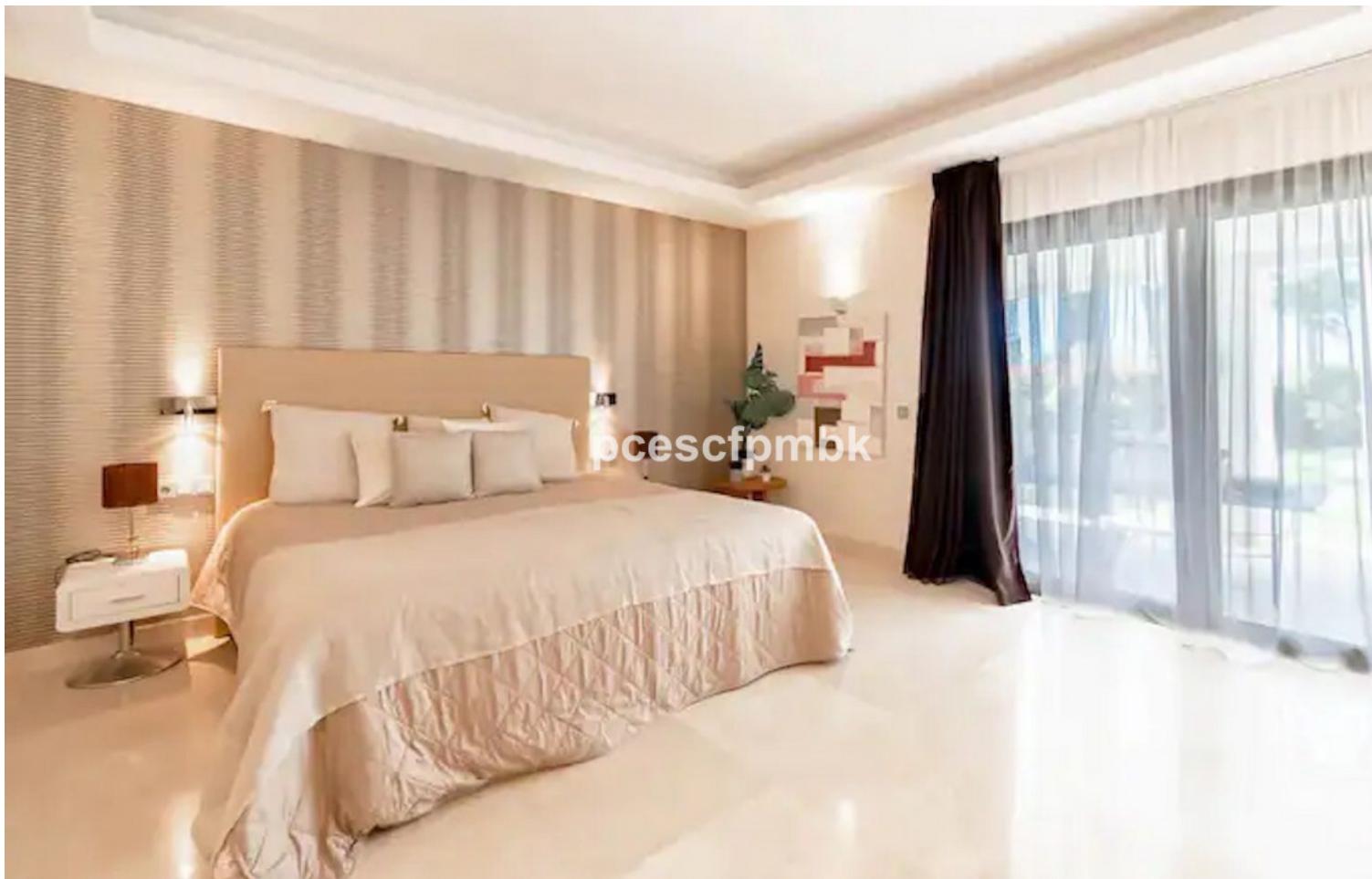






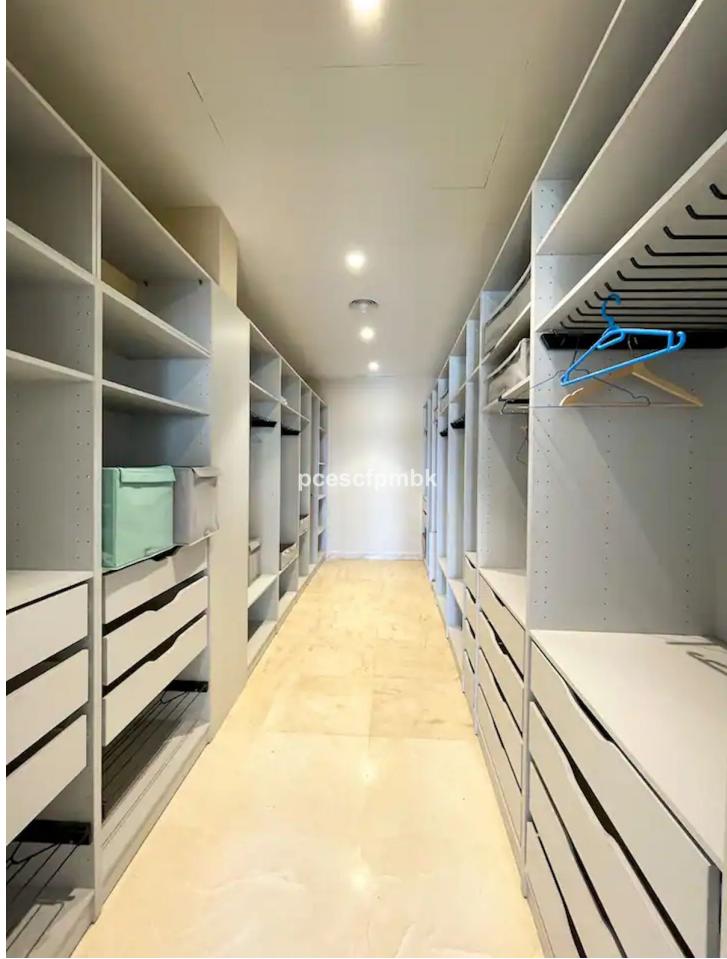
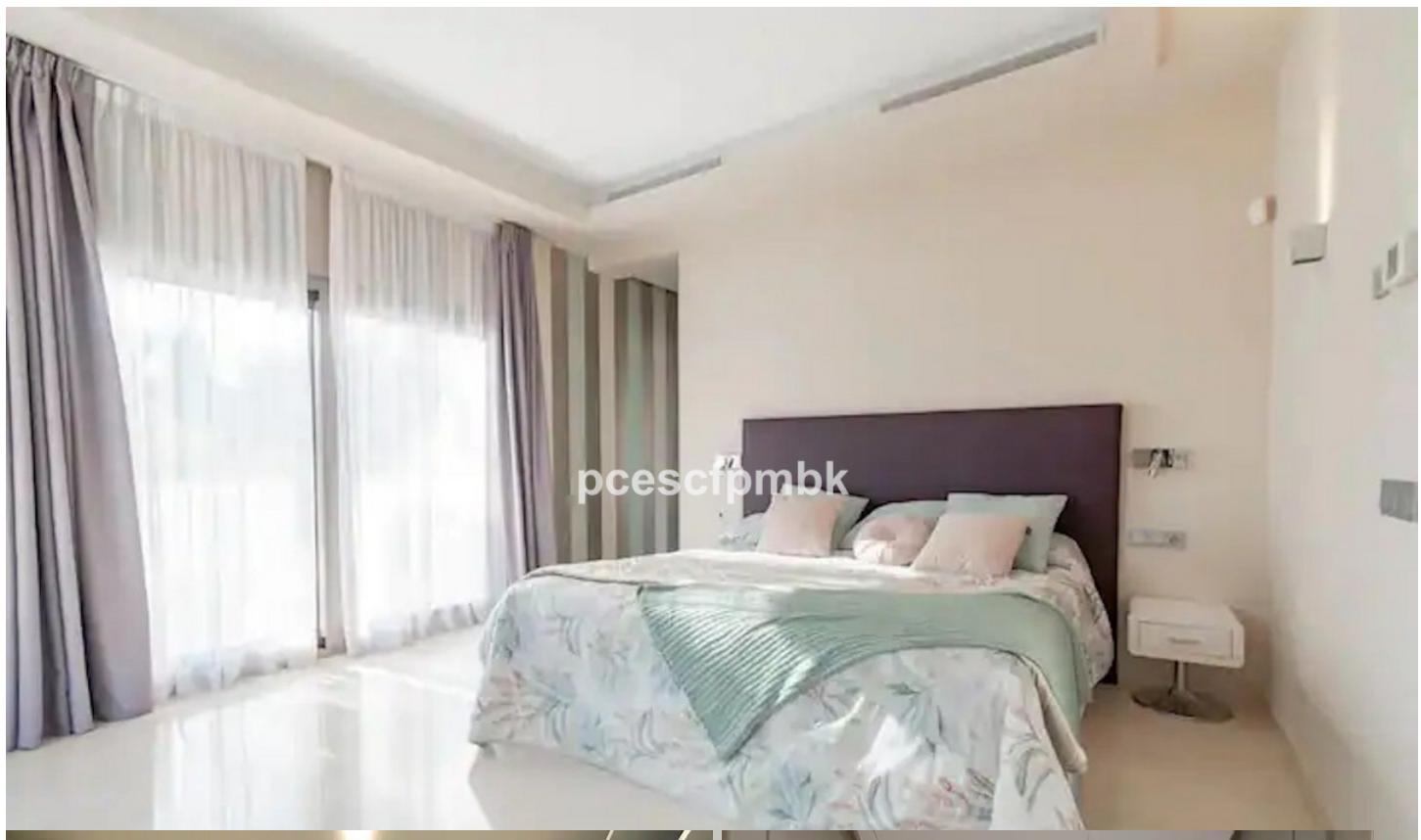


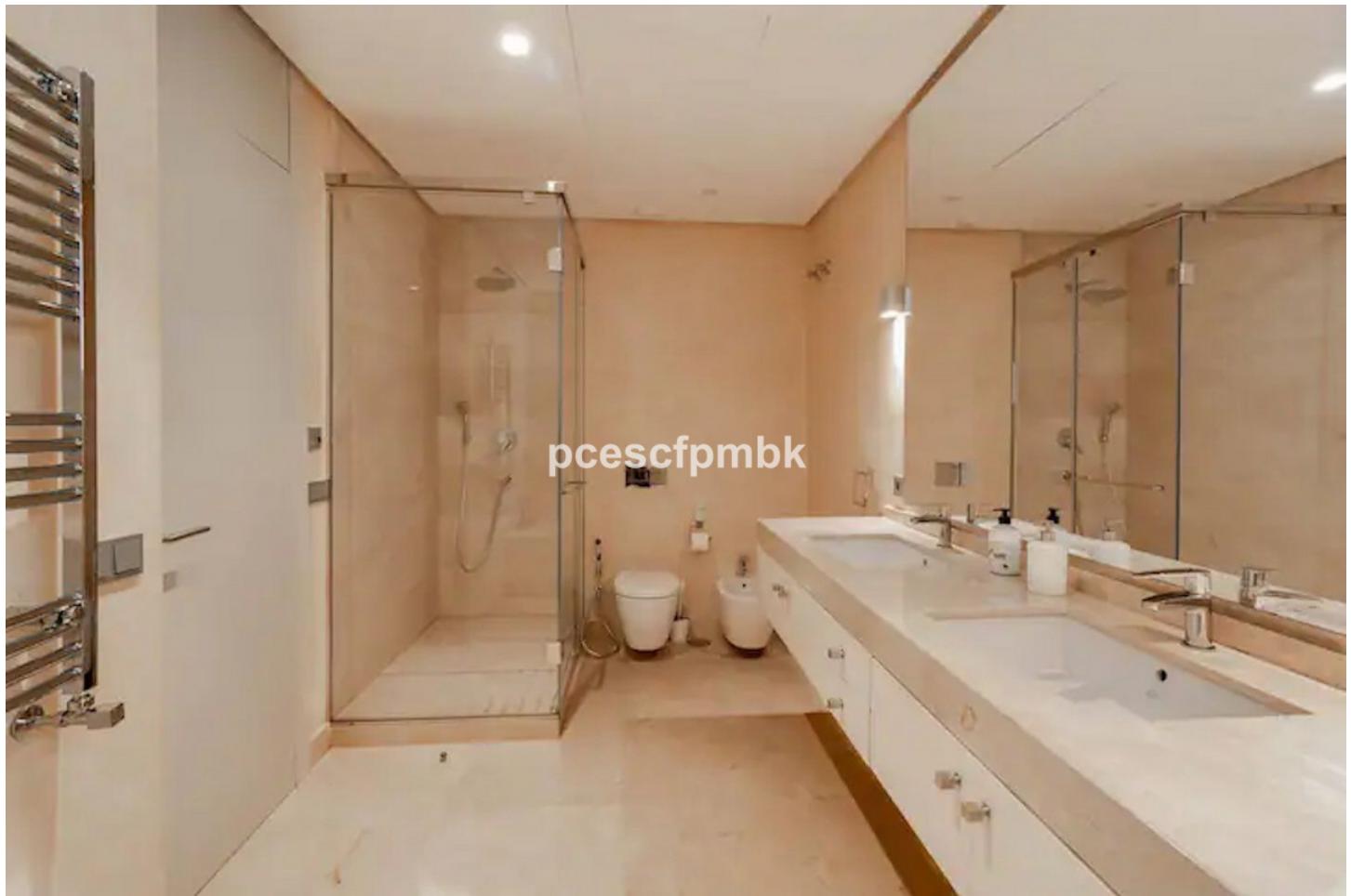
pcescfpmbk



pcescfpmbk





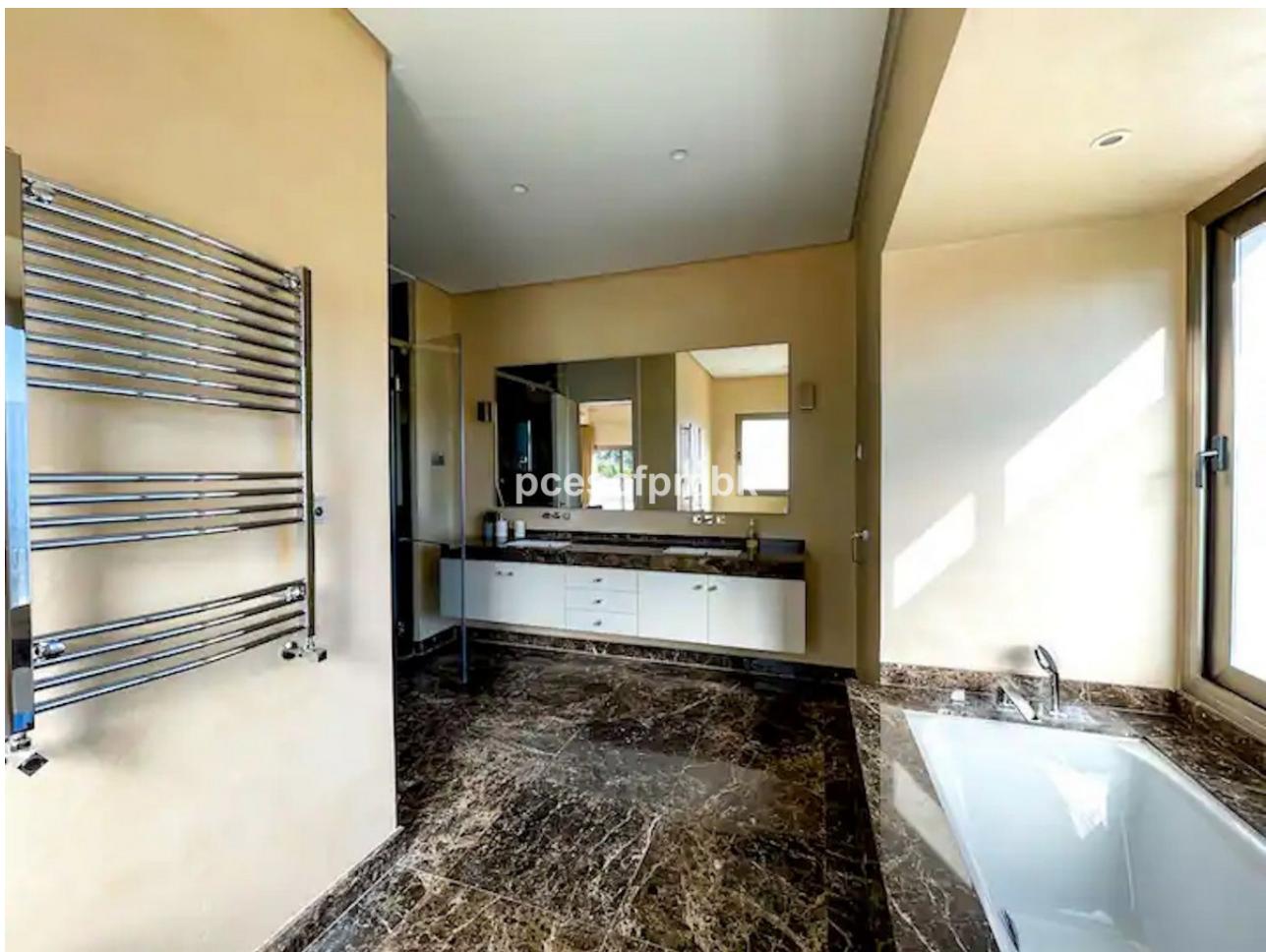


pcescfpmbk



pcescfpmbk







pcescfpmbk



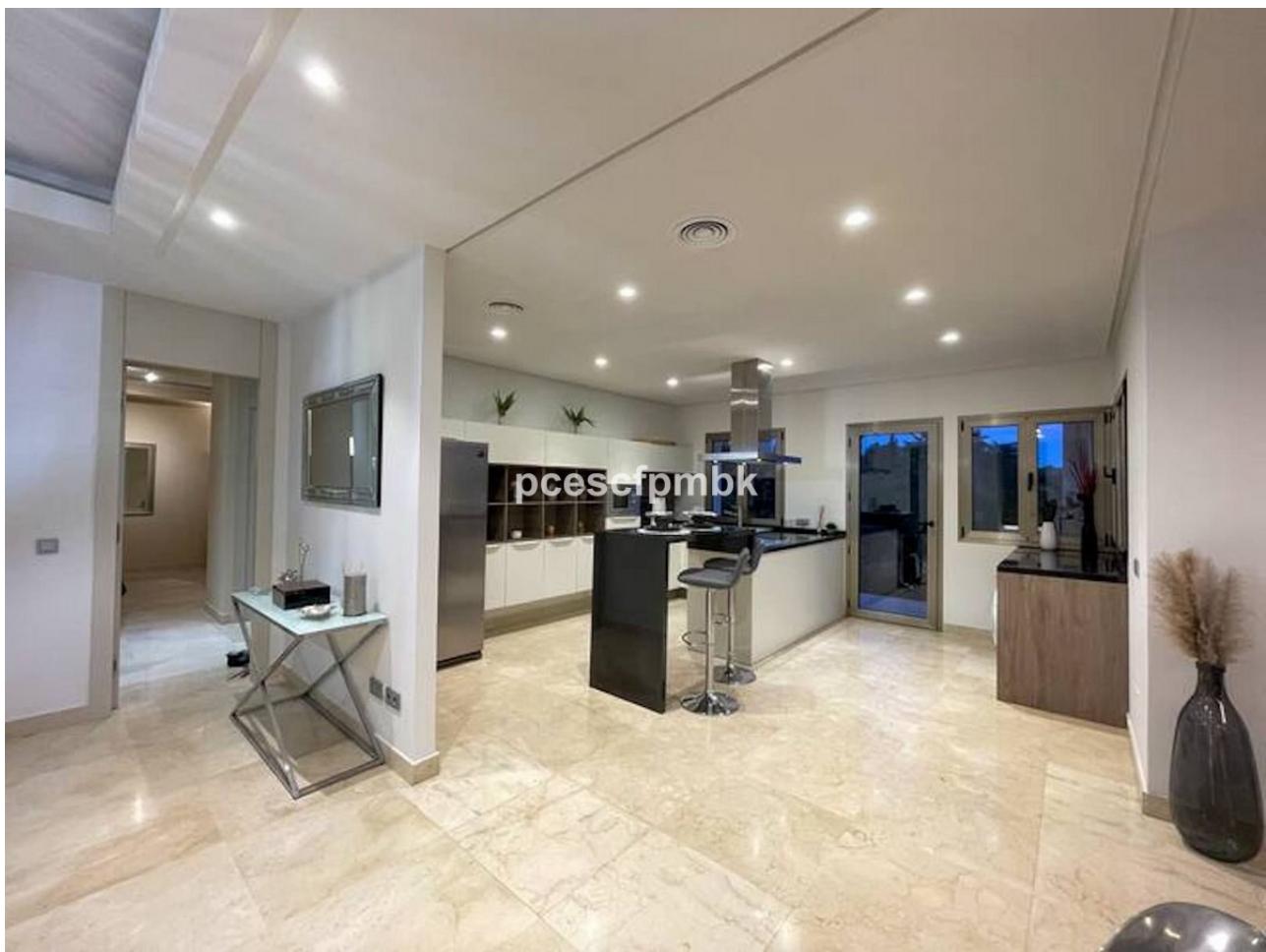
pcescfpmbk



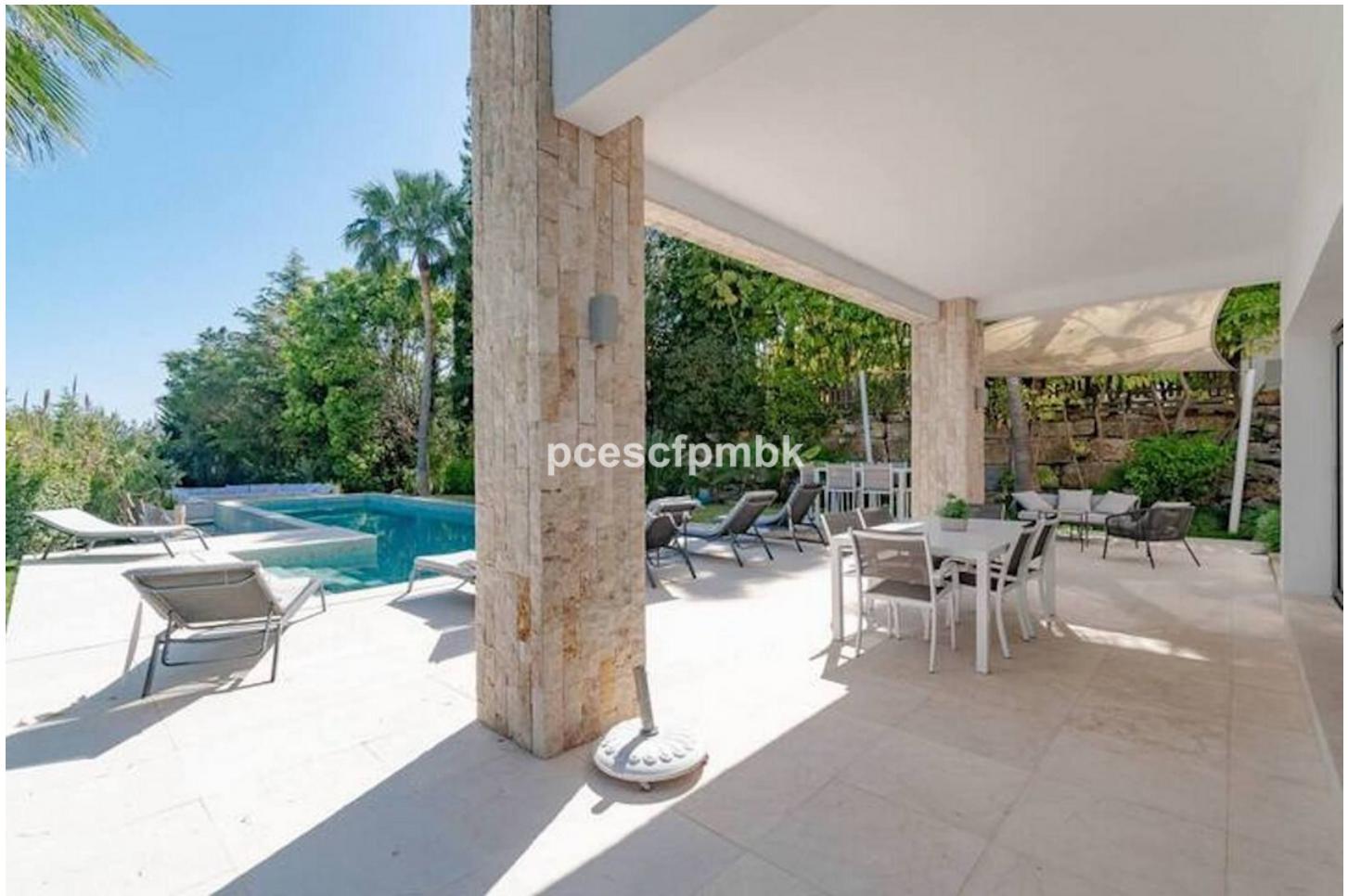
pcescfpmhk



pcescpinok







pcescfpmbk



pcescfpmbk

