



Ventas - Casa - Estepona
2.150.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 600 EUR / año**IBI: 4,017 EUR / año**

5



5.5

742 m²1811 m²

Fantástica villa amplia y privada en urbanización Pernet sobre una extensa parcela de 1.811m². Tenga en cuenta que está ubicado en una calle sin salida muy tranquila y sin ruido. Tiene varios campos de golf a menos de 1 Km como son El Real Club de Guadalmina, Atalaya Golf & Country Club o El Paraiso Golf Club. La distancia a la playa de Isdabe andando son 1.5 Km y a las playas de San Pedro es de 4.5 Km. Esta muy bien ubicada en la Nueva Milla de Oro, a 5 Km de San Pedro Alcantara a 8 Km de Benahavis, a 14 Km de Estepona y a 15 Km de Marbella. La casa se distribuye en 3 niveles, en la planta baja encontrará un amplio salón con grandes ventanales que conducen a una gran terraza/patio/jardín con una linda piscina. Hay un comedor y una cocina de buen tamaño, un aseo para invitados y un dormitorio con baño en suite. En el medio del salón hay una majestuosa escalera al último piso donde encontrará una habitación antes de llegar a la habitación principal, es una sala de lectura con televisión y acceso a una terraza de buen tamaño. El dormitorio principal con vestidor y baño en suite, tiene bonitas vistas. En la planta baja tenemos otro salón con una terraza con jardín y privacidad, tres dormitorios y tres baños. Lo importante es destacar que la propiedad en esta planta tiene muchos metros construidos sin utilizar (más 100m²) por lo que hay muchas posibilidades de construir una sala de cine, gimnasio, sauna, más dormitorios o ampliar el garaje para 10 o 12 coches, etc....

Posición

- Cerca del Mar
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Urbanización

Orientación

- Suroeste

Estado

- Bueno

Piscina

- Privada

Climatización

- Aire Acondicionado
- Chimenea

Vistas

- Jardín
- Piscina

Características

- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Trastero
- Baño En-Suite
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Alojamiento del personal
- Sótano

Muebles

- Sin Amueblar
- Opcionales

Cocina

- Equipada

Jardin

- Privado

Seguridad

- Portero Automático
- Alarma

Aparcamiento

- Subterráneo
- Garaje
- Más de uno
- Privado

Categoría

- Ganga
- Casas de vacaciones
- Inversión
- Lujo
- Reducido
- Reventa
- Contemporáneo













































































