

**Ref.-ID: MIBGR4592860**

**Estepona**

**Comercial**

**Comunidad: 1,296 EUR / año**

**IBI: 505 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**2**



**2**



**91 m2**

APARTAMENTO PARA INVERSION! Precioso apartotel de 2 dormitorios y 2 baños. Oportunidad de inversión en Valle Romano. El propietario puede utilizar el apartamento hasta 8 semanas al año y luego Valle Romano Golf Resort lo alquilará sin estrés. Esta propiedad de inversión garantiza un beneficio de retorno para el propietario. el apartamento también cuenta con trastero y aparcamiento subterráneo. Apartamento Planta Media, Estepona, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 91 m², Terraza 35 m². Posición : Urbanización. Orientación : Sureste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña, Golf, Campo, Panorámicas. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Sala de Juegos, Paddle Tennis, Pista de Tennis, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Bar, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Restaurant, Alquiler de Coches. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion.

**Posición**

✓ Urbanización

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio

**Orientación**

✓ Sureste

**Vistas**

✓ Mar  
✓ Montaña  
✓ Golf  
✓ Campo  
✓ Panorámicas

**Estado**

✓ Excelente

**Características**

✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Cerca de Transporte  
✓ Terraza Privada  
✓ WiFi  
✓ Gimnasio  
✓ Sala de Juegos  
✓ Paddle Tennis  
✓ Pista de Tennis  
✓ Baño En-Suite  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Bar  
✓ Doble acristalamiento  
✓ 24 Horas Recepción  
✓ Restaurant  
✓ Alquiler de Coches

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Muebles**

✓ Amueblada

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardin**

✓ Comunitario

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado  
✓ Seguridad 24 Horas  
✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

✓ Calle

**Servicios Públicos**

✓ Electricidad

**Categoría**

✓ Casas de vacaciones  
✓ Inversion

















