

Ref.-ID: MIBGR4617196

Fuengirola

Comercial

Comunidad: 480 EUR / año

Basura: 250 EUR / año



2



100 m2

EN TRASPASO COQUETO Y MUY CONCURRIDO RESTAURANTE EN PLENO CENTRO DE FUENGIROLA , ZONA DE GRAN PASO DE GENTE , EN PLENA AVENIDA RAMON Y CAJAL COMPLETAMENTE REFORMADO Y CON TODA LA MAQUINARIA CASI NUEVA Y DE PRIMERAS MARCAS DEL MERCADO, CON MOBILIARIO MODERNO Y COMODO(SILLAS Y MESAS DE NOGAL) , CON CAPACIDAD INTERIOR DE 6 MESAS DE 2 COMENSALES Y EXTERIOR DE 10 MESAS DE 2 COMENSALES EN UNA TERRAZA QUE PERTENECE A LA COMUNIDAD POR LO TANTO NO SE PAGA IMPUESTO DE OCUPACION AL AYUNTAMIENTO , COCINA COMPLETA CON FREIDORAS INDUSTRIALES DE GRAN CAPACIDAD , NEVERAS Y BAJO MOSTRADORES DE PRIMERA CALIDAD (INFRICO) CONGELADOR INDUSTRIAL VERTICAL , PLANCHA INDUSTRIAL , FREGADERO , LAVAVAJILLAS Y CAMPANA INDUSTRIAL DE DOS METROS Y MEDIO NUEVA ,BARRA COMLETA CON MAQUINA DE CAFÉ INDUSTRIAL, EXPRIMIDORAS, CORTA FIAMBRES,TOSTADORA DOBLE, BAJO MOSTRADOR INDUSTRIAL, FREGADERO, ESTANTERIAS COMPLETAS ,PLATOS ,VASOS, DOS ASEOS CON ACCESO PARA MINUSVALIDOS , TRASTERO ALMACEN , ARMARIOS GUARDA ROPA , CAJA REGISTRADORA , ALARMA DE SEGURIDAD. CON UN ALQUILER DE 1300 EUROS Y UN TRASPASO DE 45.506 EUROS

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

**Vistas**

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Bar
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta













