MIBGROUP.ES

Ventas - Casa - Estepona

2.495.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4632814 **Estepona** **Casa**

 **4**

 **4.5**

 **424 m2**

 **1031 m2**

Villa - Chalet, Valle Romano, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 4.5 Baños, Construidos 424 m², Terraza 196 m², Jardin/Terreno 1031 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Sureste, Sur. Estado : Nueva Construcción. Vistas : Mar, Montaña, Golf, Jardín, Piscina, Urbanas. Categoría : Casas de vacaciónes, Inversion, Contemporáneo.

Posición
- Cerca de Puerto
- Cerca del Mar
- Cerca de Cuidad
- Cerca de Colegios
- Cerca de los Bosques
- Cerca de Marina
- Urbanización

Orientación
- Orientación Sureste
- Orientación Sur

Estado
- Excelente estado de conservación
- Nueva Construcción

Piscina
- Piscina Privada

Vistas
- Vistas al Mar
- Vistas a Montaña
- Vistas a Golf
- Vistas a Jardín
- Vistas a Piscina
- Vistas Urbanas

Caracteristicas
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Terraza Privada
- TV Satélite
- WiFi
- Trastero - Almacén
- Baño En-Suite
- Doble acristalamiento
- Sótano

Muebles
- Completamente Amueblada

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Privado

Aparcamiento
- Párking Subterráneo
- Garaje
- Párking Privado

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable

Categoría
- Golf
- Casas de vacaciónes
- Inversion
- Lujo
- Contemporáneo

















































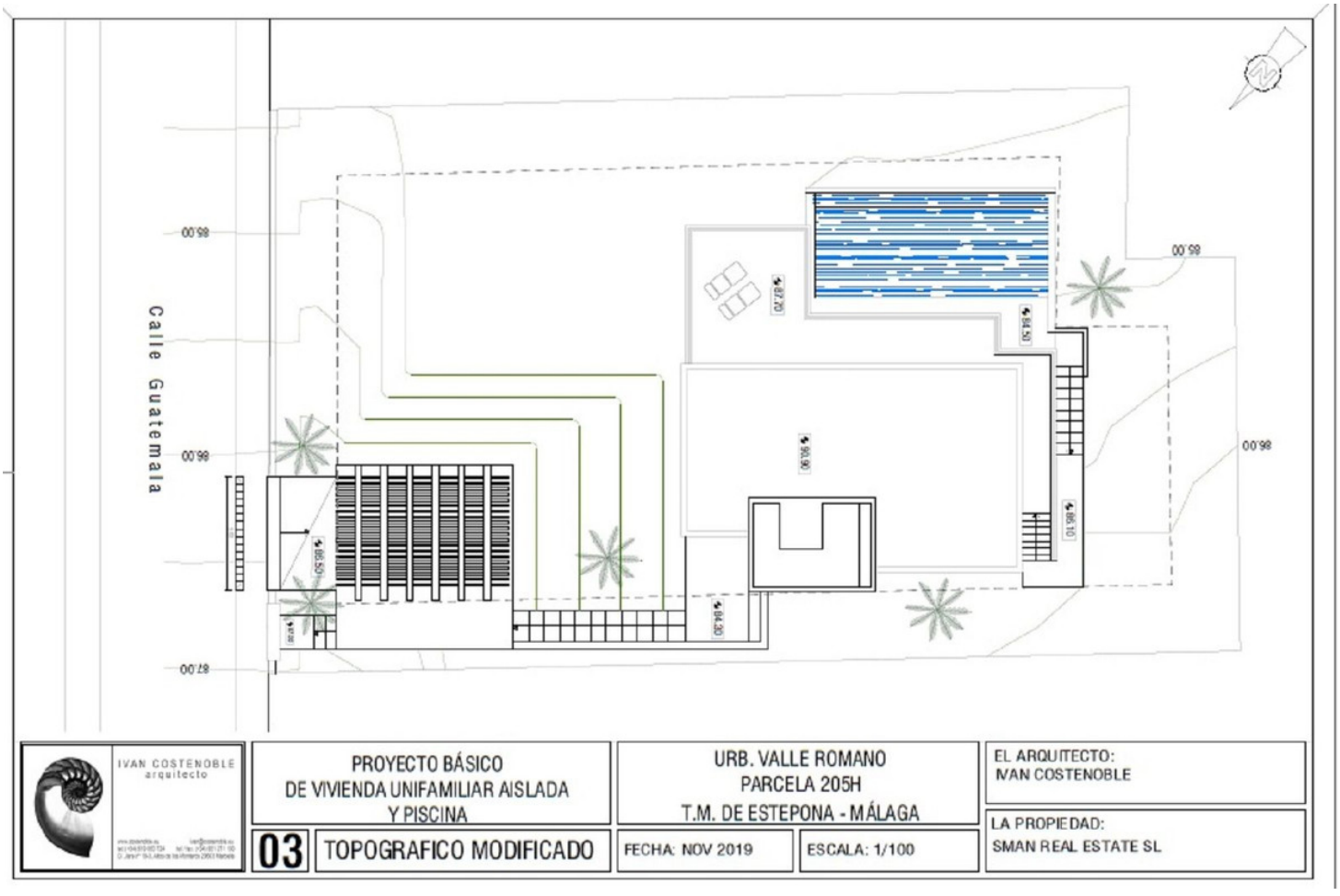












IVAN COSTENOBLE
arquitecto

PROYECTO BÁSICO
DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
Y PISCINA

URB. VALLE ROMANO
PARCELA 205H
T.M. DE ESTEPONA - MÁLAGA

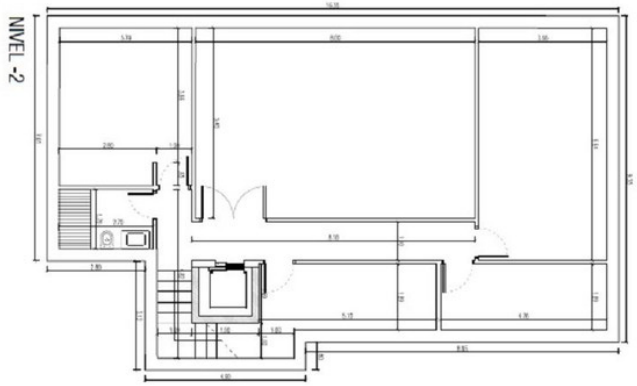
EL ARQUITECTO:
IVAN COSTENOBLE

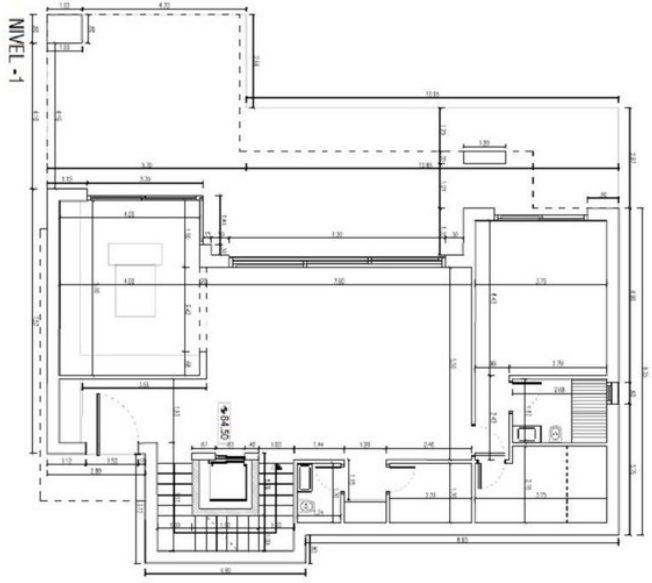
LA PROPIEDAD:
SMAN REAL ESTATE SL

03 TOPOGRAFICO MODIFICADO

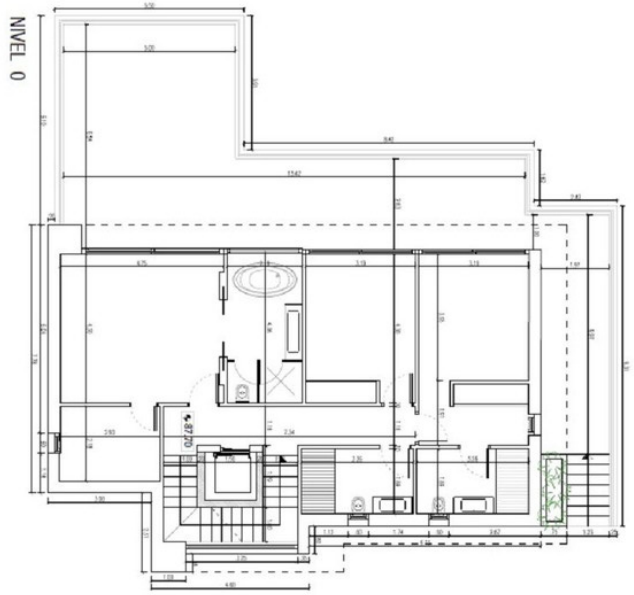
FECHA: NOV 2019

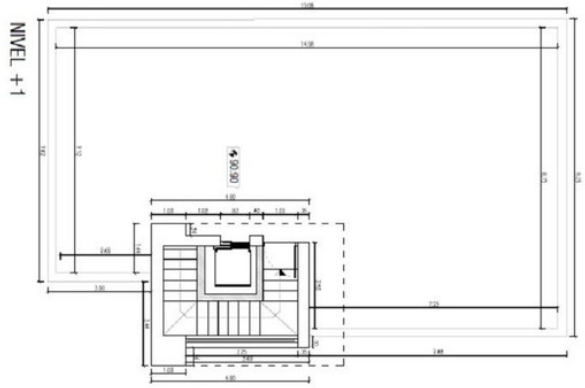
ESCALA: 1/100



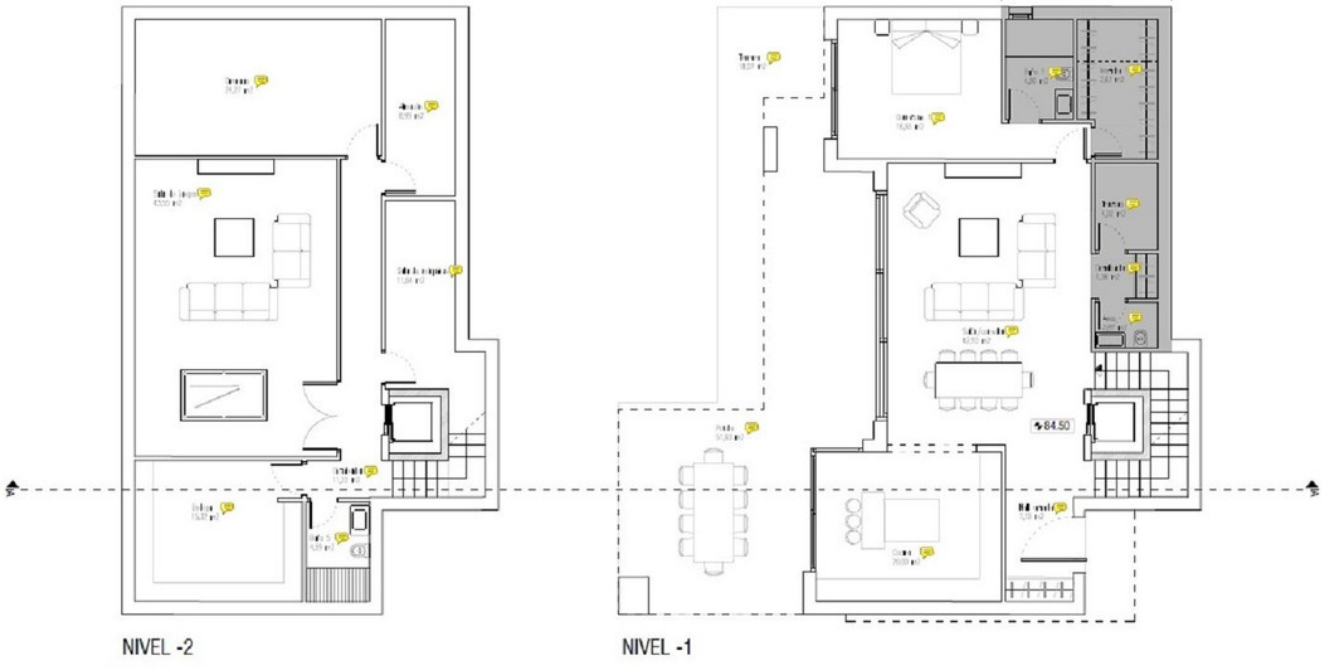


IVAN COSTENOBLE arquitecto	PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA	URB. VALLE ROMANO PARCELA 205H T.M. DE ESTEPONA - MÁLAGA	EL ARQUITECTO: IVAN COSTENOBLE
	06 COTAS NIVELES -1 Y -2	FECHA:NOV 2019 / ESCALA: 1/100	LA PROPIEDAD: SMAN REAL ESTATE SL





IVAN COSTENOBLE arquitecto	PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA	URB. VALLE ROMANO PARCELA 205H T.M. DE ESTEPONA - MÁLAGA	EL ARQUITECTO: IVAN COSTENOBLE
	07 COTAS NIVELES 0 Y 1	FECHA: NOV 2019 / ESCALA: 1/100	LA PROPIEDAD: SMAN REAL ESTATE SL



NIVEL -2

NIVEL -1

EL ARQUITECTO: IVAN COSTENOBLE

LA PROPIEDAD: SMAN REAL ESTATE SL

URB. VALLE ROMANO
PARCELA 205H
T.M. DE ESTEPONA - MÁLAGA

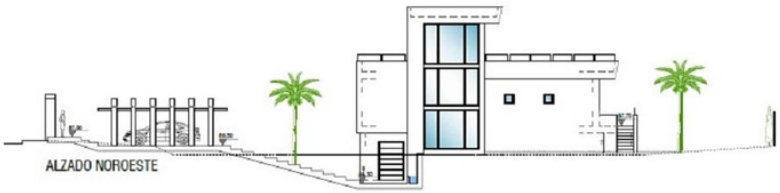
FECHA: NOV 2019

ESCALA: 1/100

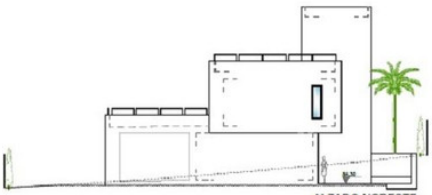
PROYECTO BÁSICO
DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
Y PISCINA

04 PLANTAS NIVELES -1 Y -2

IVAN COSTENOBLE arquitecto



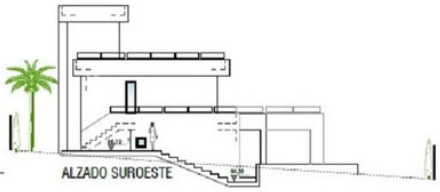
ALZADO NOROESTE



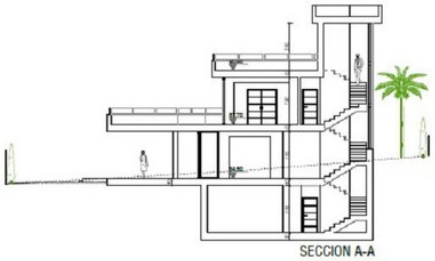
ALZADO NORESTE



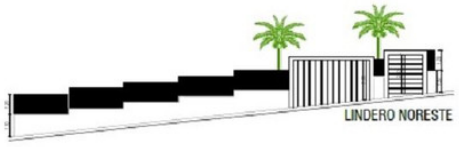
ALZADO SURESTE



ALZADO SUROESTE



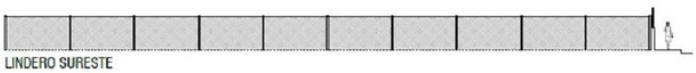
SECCION A-A



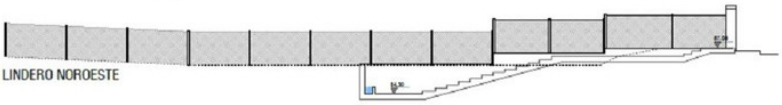
LINDERO NORESTE



LINDERO SUROESTE



LINDERO SURESTE



LINDERO NOROESTE

EL ARQUITECTO: IVAN COSTENOBLE

LA PROPIEDAD: SMAN REAL ESTATE SL

URB. VALLE ROMANO
PARCELA 205H
T.M. DE ESTEPONA - MÁLAGA

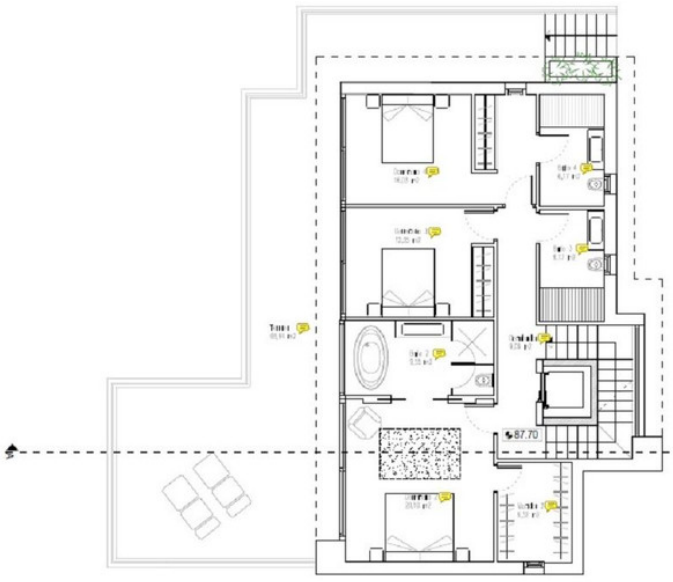
FECHA: NOV 2019

ESCALA: 1/100

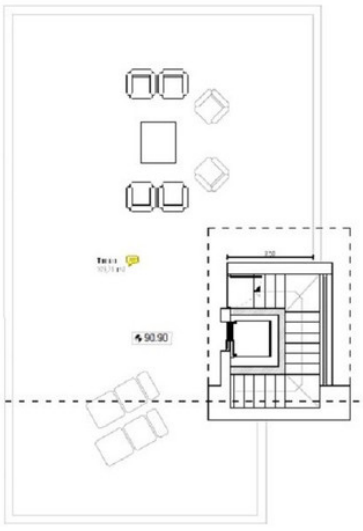
PROYECTO BÁSICO
DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
Y PISCINA

08 ALZADOS Y SECCIÓN

IVAN COSTENOBLE arquitecto



NIVEL 0



NIVEL +1

	COMPUTABLES	SOTANO	PORCHES	TERRAZAS
Nivel +1	14,03 m2			109,75 m2
Nivel 0	114,74 m2			68,64 m2
Nivel -1	119,02 m2	27,54 m2	51,94 m2	18,07 m2
Nivel -2		149,83 m2		
TOTAL	247,79 m2	177,37 m2	51,94 m2	196,46 m2

EL ARQUITECTO:
IVAN COSTENOBLE

LA PROPIEDAD:
SMAN REAL ESTATE SL

URB. VALLE ROMANO
PARCELA 205H
T.M. DE ESTEPONA - MÁLAGA

ESCALA: 1/100

FECHA: NOV 2019

PROYECTO BÁSICO
DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
Y PISCINA

05 PLANTAS NIVELES 0 Y 1

IVAN COSTENOBLE
arquitecto