

**Ref.-ID: MIBGR4647706**

**El Chaparral**

**Casa**

**Comunidad: 240 EUR / año**

**IBI: 1,501 EUR / año**

**Basura: 130 EUR / año**



**4**



**4**



**315 m2**



**577 m2**

Esta magnífica villa en una sola planta y a reformar se encuentra sobre la misma arena de la playa del Chaparral. Ahora mismo consta con una superficie construida de 315m<sup>2</sup> sobre un terreno de 577m<sup>2</sup>. La villa está ubicada en primera línea de playa, lo que ofrece unas impresionantes vistas al mar con acceso propio a la playa. Además, cuenta con una amplia terraza privada, desde donde se puede disfrutar de las vistas y relajarse al aire libre. La villa se encuentra junto a la playa, por lo que es perfecta para aquellos que disfrutan de la vida junto al mar. Además, se encuentra en una zona con buen acceso a la autovía. También cuenta con fácil acceso al transporte público, lo que facilita la movilidad hacia otras áreas de interés en la ciudad. La propiedad necesita total renovación, sin embargo, esto le brinda la oportunidad de personalizarla y adaptarla a sus necesidades y gustos específicos. Esta villa es ideal para aquellos que buscan un estilo de vida lujoso y exclusivo cerca de la playa, en una zona de gran belleza natural y con todas las comodidades a su alcance. No se pierda la oportunidad de adquirir esta magnífica propiedad en la playa del Chaparral. ¡Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita!

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Piscina**

- ✓ Privada

**Vistas**

- ✓ Mar

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





















































