MIBGROUP.ES

Ventas - Casa - Marbella

2.950.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4653061 **Marbella** **Casa**

Comunidad: 12,000 EUR / año **IBI: 4,200 EUR / año**

6 **6** **555 m2** **500 m2**

Villa de seis dormitorios con orientación suroeste en la comunidad cerrada de Las Lomas de Magna Marbella, una de las urbanizaciones más prestigiosas de la Milla de Oro de Marbella, con seguridad las 24 horas, dos grandes piscinas comunitarias y jardines tropicales. La villa se encuentra cerca de todos los servicios, supermercados, tiendas, restaurantes, colegios, campos de golf y a tan solo cinco minutos en coche del mar. La villa consta de tres plantas. En la planta principal encontramos hall de entrada, amplio salón con acceso directo a terraza semicubierta. La terraza incluye un jardín tropical con zonas de comedor y relajación, y la propiedad tiene acceso privado a una piscina comunitaria; luminoso dormitorio con baño, amplia cocina totalmente equipada y aseo de invitados. En la planta superior hay tres dormitorios con baños y una terraza solárium con vistas parciales al mar. En la planta baja hay dos dormitorios con baños en suite, sala de juegos, lavadero, sauna y hammam, además de un garaje con espacio para cuatro coches. La casa también tiene su propio ascensor.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sureste

Estado
- ✔ Buen
- ✔ Necesita Reformas

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ No Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario
- ✔ Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Comunitario
- ✔ Privado

Categoría
- ✔ Reventa