Ventas - Apartamento - Marbella

6.300.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4657513 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 9,600 EUR / año **IBI: 1,847 EUR / año** **Basura: 200 EUR / año**

4 **4** **220 m2**

Una oportunidad única de poseer un Ático duplex en el exclusivo complejo de Trinidad. Magníficas vistas al mar y al jardín, a poca distancia del mar, tiendas y restaurantes. En la planta baja hay un salón con comedor, aseo de invitados, cocina totalmente equipada con lavadero, y 3 dormitorios con un baño en cada uno, y armarios empotrados. Desde el salón hay acceso a la terraza, donde se puede disfrutar de impresionantes vistas de los jardines, piscinas y el mar. Todos los baños tienen calefacción por suelo radiante. En la planta superior hay un dormitorio principal con baño en-suite, así como una segunda terraza. Dos plazas de aparcamiento en garaje subterraneo y un cuarto trastero incluidos en el precio. El complejo La Trinidad está situado en el corazón de la famosa Milla de Oro de Marbella, junto al Palacio Real Saudí. Conocido como una de las zonas más importantes y prestigiosas de Marbella, este complejo tiene todo lo que un propietario exigente podría desear. La baja densidad y el entorno natural de La Trinidad permiten a los residentes disfrutar de un estilo de vida único en términos de calidad, confort y seguridad. Terminada en 2003, la urbanización consta de ciento dieciséis modernos pisos y áticos de dos y tres dormitorios construidos con un nivel de calidad inusualmente alto. Situados en siete acres de exuberantes jardines tropicales, con seguridad las 24 horas, los apartamentos están construidos con los más altos estándares, con carpintería de la más alta calidad, cocinas magníficamente equipadas con electrodomésticos de última generación y baños con el mármol más fino. Todos los pisos gozan de hermosas vistas al mar o a la montaña. El complejo cuenta con un gimnasio, dos grandes piscinas al aire libre, una piscina cubierta climatizada y una cafetería (abierta durante las vacaciones de verano). La Trinidad está a poca distancia de la playa de arena y excelentes bares de playa, supermercados, tiendas y muchos restaurantes de primera calidad. El bullicioso Puerto Banús y el encanto de Marbella están a un corto trayecto en coche y el valle del golf de Nueva Andalucía está a un corto trayecto en coche.

Posición
- Cerca de Puerto
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Urbanización

Orientación
- Sureste
- Sur

Estado
- Excelente
- Reformado Recientemente
- Renovado Recientemente

Piscina
- Comunitaria
- Cubierta
- Con Calefacción

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- Baño

Vistas
- Mar
- Montaña
- Panorámicas
- Jardín
- Piscina
- Lago

Caracteristicas
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Solario
- Gimnasio
- Sauna
- Pista de Tenis
- Trastero
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Jacuzzi
- Cerca de la Mezquita

Muebles
- Amueblada

Cocina
- Equipada

Jardin
- Comunitario
- Paisajista

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- Subterráneo
- Garaje
- Cubierto
- Libre
- Calle
- Más de uno
- Comunitario
- Privado

Categoría
- Golf
- Casas de vacaciónes
- Inversion
- Lujo
- Reventa
- Contemporáneo