

**Ref.-ID: MIBGR4707265**

**Marbella**

**Comercial**

**Comunidad: 2,700 EUR / año**

**IBI: 279 EUR / año**



**36 m2**

Se venden tres plazas de garaje en la prestigiosa urbanización de la Milla de Oro de Marbella. Amplias y cómodas plazas, sin columnas. Las plazas son contiguas (números 9, 10 & 11). Se venden juntas. La ubicación estratégica permite un acceso rápido y fácil al centro de la ciudad, la playa y el Paseo Marítimo, brindando una vida cómoda y llena de estilo. Además, el edificio cuenta con servicios de alta gama, como un circuito de vigilancia con cámaras y control de acceso, conserje disponible las 24 horas y acceso continuo las 24 horas mediante mando a distancia. Estas plazas de garaje no solo destacan por sus dimensiones, sino también por su entorno de lujo y las comodidades cercanas. A pocos minutos a pie, se encuentran supermercados reconocidos, como el de El Corte Inglés del Capricho o el Supercor del Centro Comercial Plaza del Mar. También encontrará cercanos una variedad de restaurantes de prestigio como los japoneses Ta-Kumi o Nin-Tai, el asador argentino Origen, Cappuccino e infinidad más sobre el mismo Paseo Marítimo o la conocida Avenida Ricardo Soriano Y para aquellos preocupados por el bienestar físico, el Centro Wellness de Plaza del Mar ofrece dos piscinas, sauna, spa, salas de fitness y actividades colectivas, junto con una unidad de fisioterapia. Nota: altura máxima de la plaza es de 1,83 m. Gastos de comunidad por plaza: 75 €/ mes (225€ por tres) AGB

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Estado**

- ✓ Buen

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario





