



**Ventas - Terreno - Mijas**  
**240.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR4709809**

**Mijas**

**Terreno**

**Comunidad: 240 EUR / año**

**IBI: 430 EUR / año**



**720 m<sup>2</sup>**

MARAVILLOSA OPORTUNIDAD DE ADQUIRIR UNA SOLA URBANA EDIFICABLE EN LA MUY DEMANDADA URBANIZACIÓN DE LAS LOMAS DE MIJAS, UBICADA CERCA DEL PUEBLO BLANCO E HISTÓRICO DE MIJAS. orientación sur. Vistas abiertas al mar, montaña y campo. DE UN VISTAZO PARCELA 720m<sup>2</sup> TAMAÑO DE CONSTRUCCIÓN PERMITIDO APROXIMADAMENTE 250m<sup>2</sup> PLANOS PARA CONSTRUIR VILLA DE 3 DORMITORIOS JUNTO CON ESTUDIOS GEO TÉCNICOS INCLUIDOS EN EL PRECIO. Esta parcela está disponible para la venta junto con los estudios geotécnicos y los planos para construir una villa de 3 dormitorios con jardín, piscina y entrada de garaje a pie de calle. El nuevo propietario tendría que solicitar la Licencia de Construcción. Fácil conexión a los servicios públicos. Esta es una gran oportunidad para crear una casa de ensueño en una ubicación maravillosa, tranquila y selvática cerca de todas las comodidades de Mijas Pueblo ya un corto trayecto en coche de la playa y del aeropuerto de Málaga. MALAGA 20 MINUTOS PLAYA 10 MINUTOS MIJAS PUEBLO 5 MINUTOS MARBELLA 25 MINUTOS

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Reventa











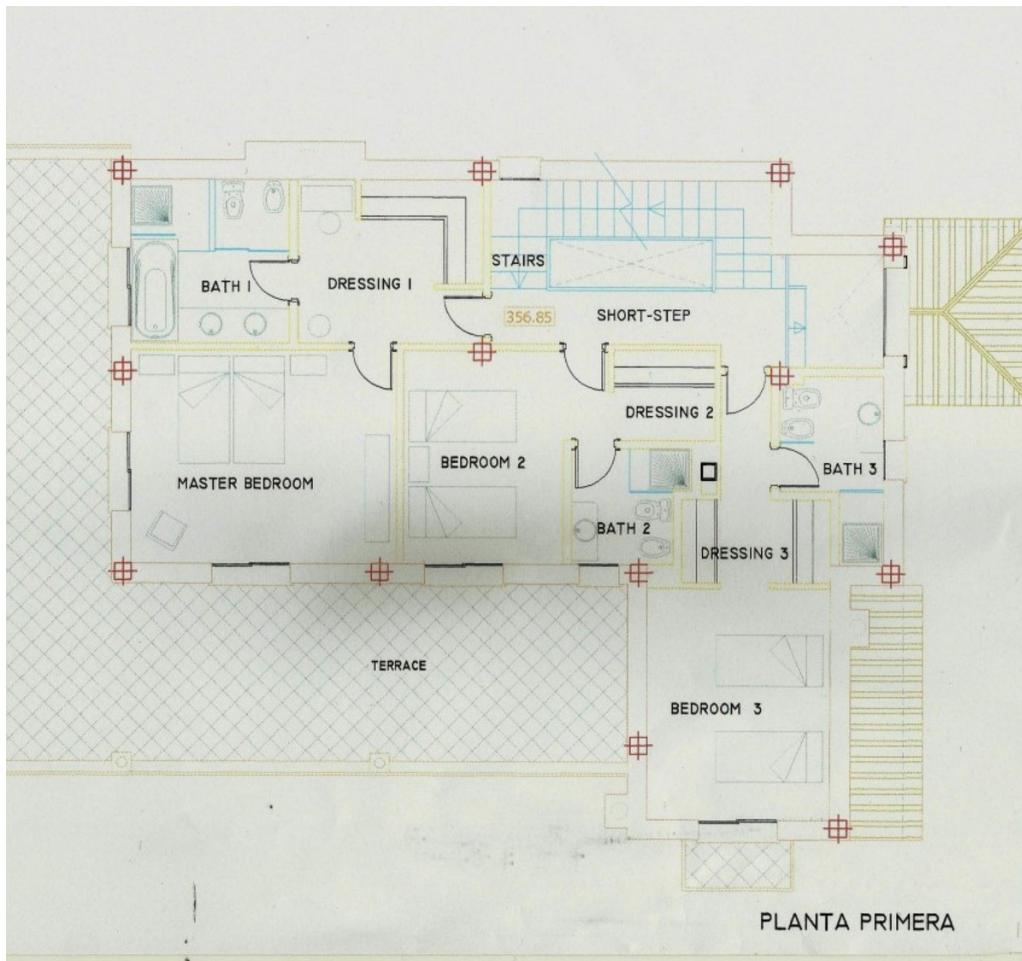
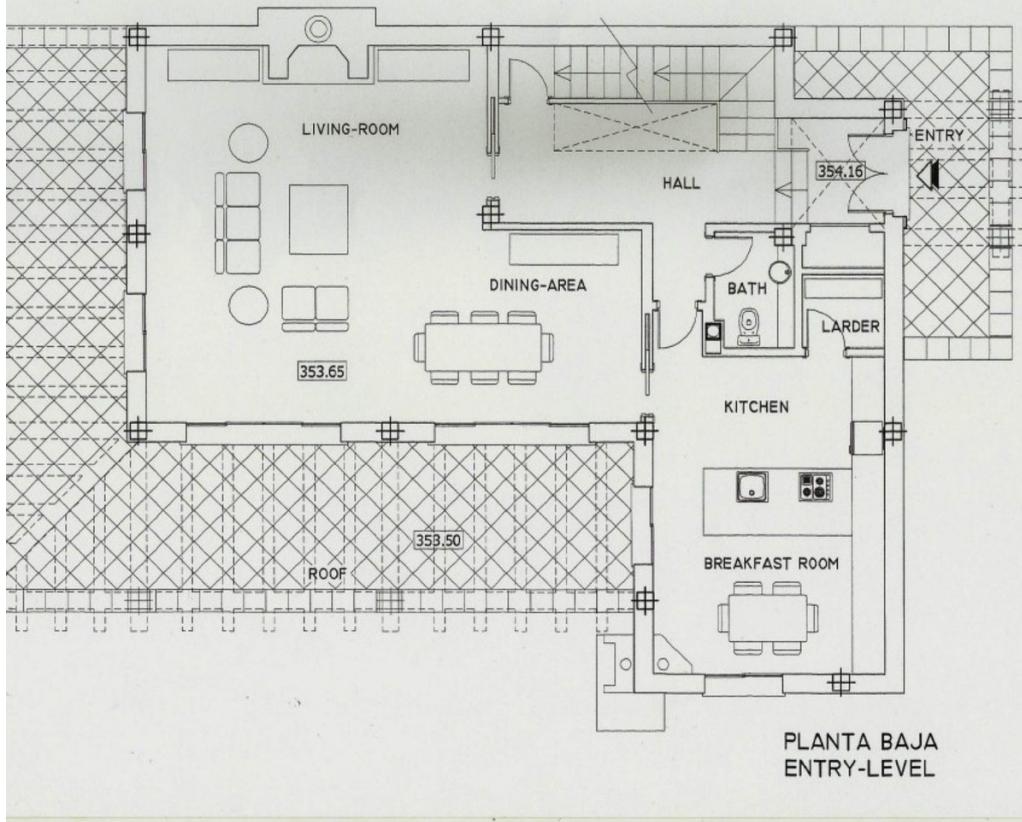
ALZADO OESTE  
WEST ELEVATION

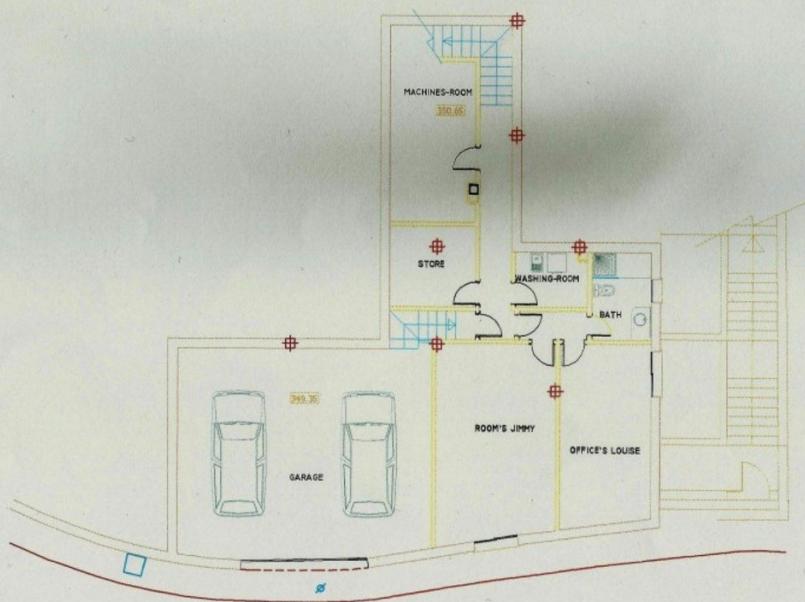


ALZADO ESTE  
EAST ELEVATION

COTA DEL TERRENO MODIFICADO

COTA DEL TERRENO NATURAL





PLANTA DE GARAJE  
LEVEL-STREET