



**Ventas - Casa - Marbella**  
**3.200.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

Comunidad: 1,500 EUR / año

IBI: 4,000 EUR / año

 6

 7

 880 m2

 1783 m2

Esta encantadora villa se encuentra en Las Brisas, descansa sobre una amplia parcela con vistas a la Concha, la propiedad se distribuye en tres plantas, en la planta principal el vestíbulo nos conduce al salón, la cocina abierta les permitirá disfrutar con la familia y amigos ya que brinda un gran espacio, en la misma planta tres dormitorios en-suite, un aseo para invitados y una magnífica terraza, el despacho en la misma planta nos conduce por una preciosa escalera de madera a la primera planta con una habitación en-suite, un fabuloso vestidor y un coqueto balcón con impresionantes vistas, en la planta sótano con salida a este impresionante jardín tenemos dos habitaciones en-suite, un baño completo para invitados, sala de cine, garaje para dos coches, un pequeño apartamento, la villa le sorprenderá en cada estancia, no dude en visitar su nuevo hogar.

- Posición

✓ Cerca de Golf

Vistas

✓ Mar

✓ Montaña

Jardín

✓ Privado

Categoría

✓ Golf

✓ Lujo
- Estado

✓ Excelente

Características

✓ Terraza Cubierta

✓ Armarios Empotrados

✓ Terraza Privada

✓ Solario

✓ TV Satélite

✓ WiFi

✓ Sala de Juegos

✓ Aprtmnt. Huéspedes

✓ Casa de Huéspedes

✓ Trastero

✓ Lavadero

✓ Baño En-Suite

✓ Acceso para personas con movilidad reducida

✓ Barbacoa

✓ Doble acristalamiento

✓ Alojamiento del personal

✓ Sótano

✓ Fibra óptica

Seguridad

✓ Persianas Eléctricas

✓ Portero Automático

✓ Alarma

✓ Caja fuerte
- Piscina

✓ Privada

Muebles

✓ Amueblada

Aparcamiento

✓ Garaje

✓ Cubierto

✓ Libre

✓ Más de uno

✓ Privado
- Climatización

✓ Aire Acondicionado

✓ A/A Caliente

✓ A/A Frio

✓ Calefacción Central.

✓ Chimenea

✓ Suelo Radiante

✓ Baño

Cocina

✓ Equipada

Servicios Públicos

✓ Electricidad

✓ Agua Potable

✓ Teléfono

✓ Gas

















































































